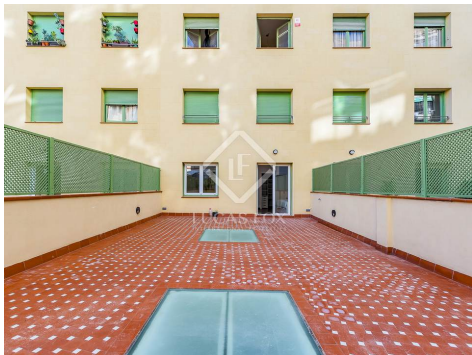


845.000 € Piso - En venta

## Excelente piso de 5 dormitorios con 58 m<sup>2</sup> de terraza en venta en Eixample Derecho, Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Derecho » 08013

<b>5</b>	<b>2</b>	<b>132m<sup>2</sup></b>	<b>58m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

845.000 € Piso - En venta

## Excelente piso de 5 dormitorios con 58 m<sup>2</sup> de terraza en venta en Eixample Derecho, Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Derecho » 08013

**5** Dormitorios    **2** Baños    **132m<sup>2</sup>** Plano    **58m<sup>2</sup>** Terraza

### DESCRIPCIÓN

## Excelente piso de 5 dormitorio con terraza de 58 m<sup>2</sup> en venta en Eixample Derecho, Barcelona

Lucas Fox presenta este exclusivo piso de 132 m<sup>2</sup> listo para entrar a vivir, ubicado en la primera planta de un edificio de los años 50 con zonas comunes recientemente actualizadas.

La vivienda ofrece una distribución funcional y equilibrada, con espacios amplios y luminosos. La zona de día cuenta con un salón-comedor acogedor y una moderna cocina independiente completamente equipada, creando un entorno cómodo y elegante para la vida diaria.

La zona de noche alberga cinco dormitorios, todos ellos diseñados para ofrecer confort y privacidad, y dos baños completos con acabados de alta calidad. Además, la vivienda dispone de dos prácticos trasteros, perfectos para maximizar el espacio de almacenamiento.

En el exterior, la propiedad destaca por su impresionante terraza privada de 58 m<sup>2</sup>, un auténtico oasis urbano ideal para disfrutar de comidas al aire libre, momentos de relax o reuniones sociales.

Ubicada en la Avenida Diagonal, a pocos minutos a pie del Passeig de Sant Joan y de la icónica Sagrada Família, esta vivienda se encuentra en una de las zonas más demandadas de Barcelona, con una excelente oferta de servicios, comercios, restaurantes y conexiones de transporte.

El precio de la vivienda no incluye el mobiliario, que puede adquirirse de manera opcional por un importe adicional de 30.000 €.

Para más información o para concertar una visita, no dude en ponerse en contacto con Lucas Fox.



[lucasfox.es/go/bcn55419](https://lucasfox.es/go/bcn55419)

Terraza, Servicio de conserjería, Ascensor,  
Techos altos, Propiedad de época,  
Luz natural, Características de época,  
Vistas, Interior, Exterior,  
Cerca del transporte público,  
Cerca de los colegios internacionales

### Contáctenos sobre esta propiedad

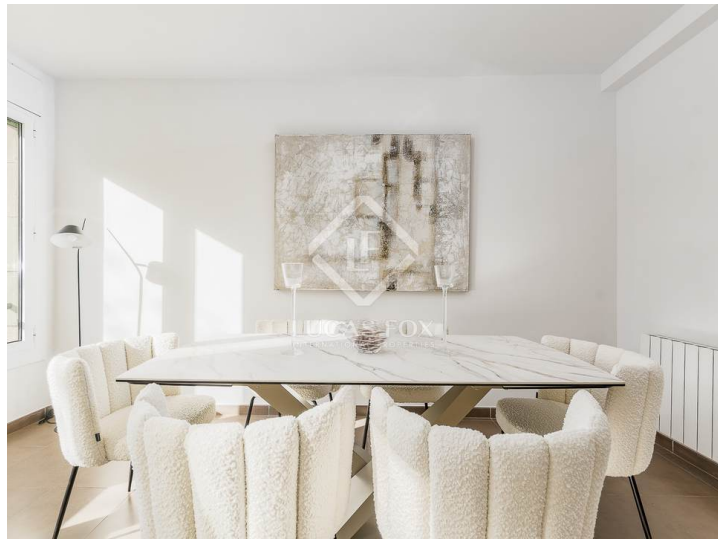
+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

845.000 € Piso - En venta

## Excelente piso de 5 dormitorios con 58 m<sup>2</sup> de terraza en venta en Eixample Derecho, Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Derecho » 08013

**5**      **2**      **132m<sup>2</sup>**    **58m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano      Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España