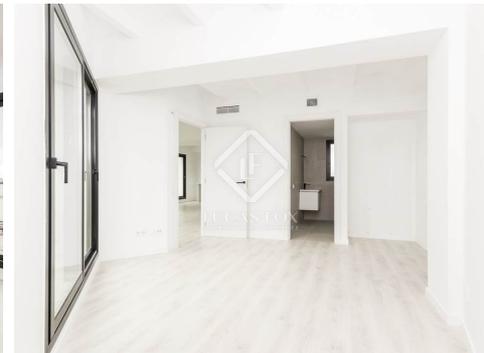
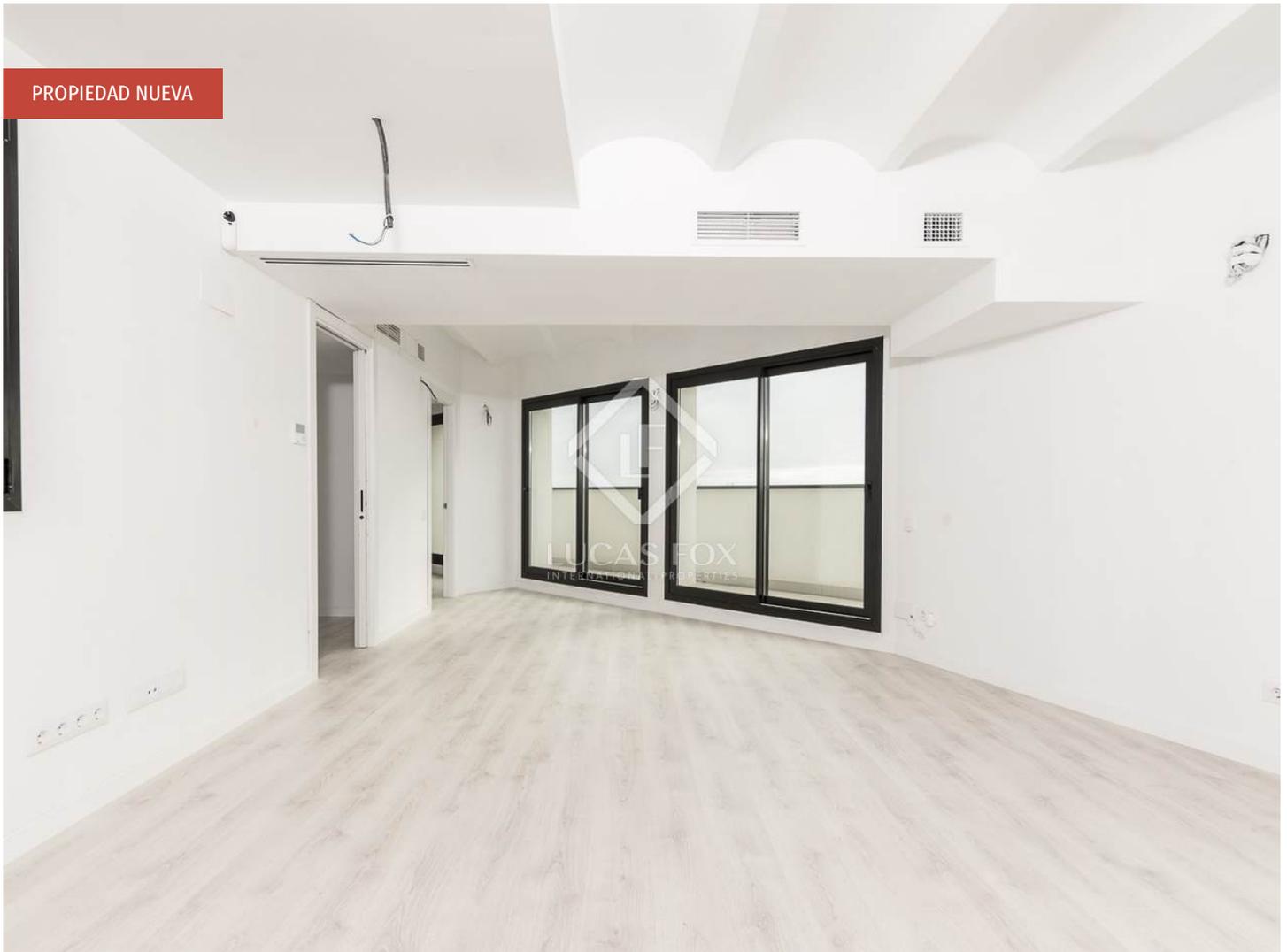


600.000 € Ático - En venta - Propiedad Nueva

## En venta ático de obra nueva con un dormitorio y terraza de 49 m<sup>2</sup> en El Clot, Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » El Clot » 08026

**1**      **1**      **64m<sup>2</sup>**   **48m<sup>2</sup>**  
Dormitorios   Baños   Plano   Terraza



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

600.000 € Ático - En venta - Propiedad Nueva

## En venta ático de obra nueva con un dormitorio y terraza de 49 m<sup>2</sup> en El Clot, Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » El Clot » 08026

**1**            **1**            **64m<sup>2</sup>**    **48m<sup>2</sup>**  
Dormitorios   Baños    Plano      Terraza

### DESCRIPCIÓN

## En venta excelente ático de obra nueva de 65 m<sup>2</sup> construidos con un dormitorio, un baño y terraza de 49 m<sup>2</sup> en El Clot, Barcelona

Lucas Fox presenta Navas Apartments, una exclusiva promoción de obra nueva situada en El Clot, Barcelona. En concreto, se ubica en un entorno residencial consolidado que combina tranquilidad con una amplia oferta de servicios y opciones de ocio.

Navas Apartments se encuentra en un edificio esquinero con orientación sur, lo que garantiza viviendas luminosas y cálidas durante todo el año. Además, el edificio dispone de dos terrazas comunitarias en la azotea para el disfrute de sus residentes, dos ascensores y una recepción con servicio de conserjería. Todo ello ofrece la máxima comodidad y funcionalidad.

Este ático exclusivo, ubicado en la novena planta, cuenta con una superficie construida de 65 m<sup>2</sup>. Su distribución incluye un dormitorio amplio y un baño completo, además de una espectacular terraza privada de 49 m<sup>2</sup> con unas impresionantes vistas panorámicas a la ciudad. Esta terraza se convierte en el lugar perfecto para disfrutar del clima mediterráneo y crear una zona chill-out o un espacio de ocio al aire libre.

El diseño interior destaca por unos amplios ventanales, que permiten la entrada de abundante luz natural y realzan la sensación de amplitud y calidez. La zona de día alberga un salón comedor con cocina abierta, que maximiza el uso del espacio y la luminosidad, mientras que la zona de noche tiene una distribución funcional y acogedora.

En cuanto a las calidades, el ático está equipado con materiales y acabados de alta gama, entre los que vemos sistemas sostenibles que reducen el consumo de agua en los baños.

No dude en ponerse en contacto con Lucas Fox para obtener más información sobre este exclusivo ático y concertar una visita.



[lucasfox.es/go/bcn56367](https://lucasfox.es/go/bcn56367)

Terraza, Ascensor, Luz natural, Vistas,  
Vista a la ciudad,  
Ventanas de doble acristalamiento,  
Sistema de alarma, Obra nueva, Interior,  
Cocina equipada,  
Cerca del transporte público,  
Cerca de los colegios internacionales,  
Calefacción, Balcón, Aire acondicionado

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

600.000 € Ático - En venta - Propiedad Nueva

## En venta ático de obra nueva con un dormitorio y terraza de 49 m<sup>2</sup> en El Clot, Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » El Clot » 08026

<b>1</b>	<b>1</b>	<b>64m<sup>2</sup></b>	<b>48m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España