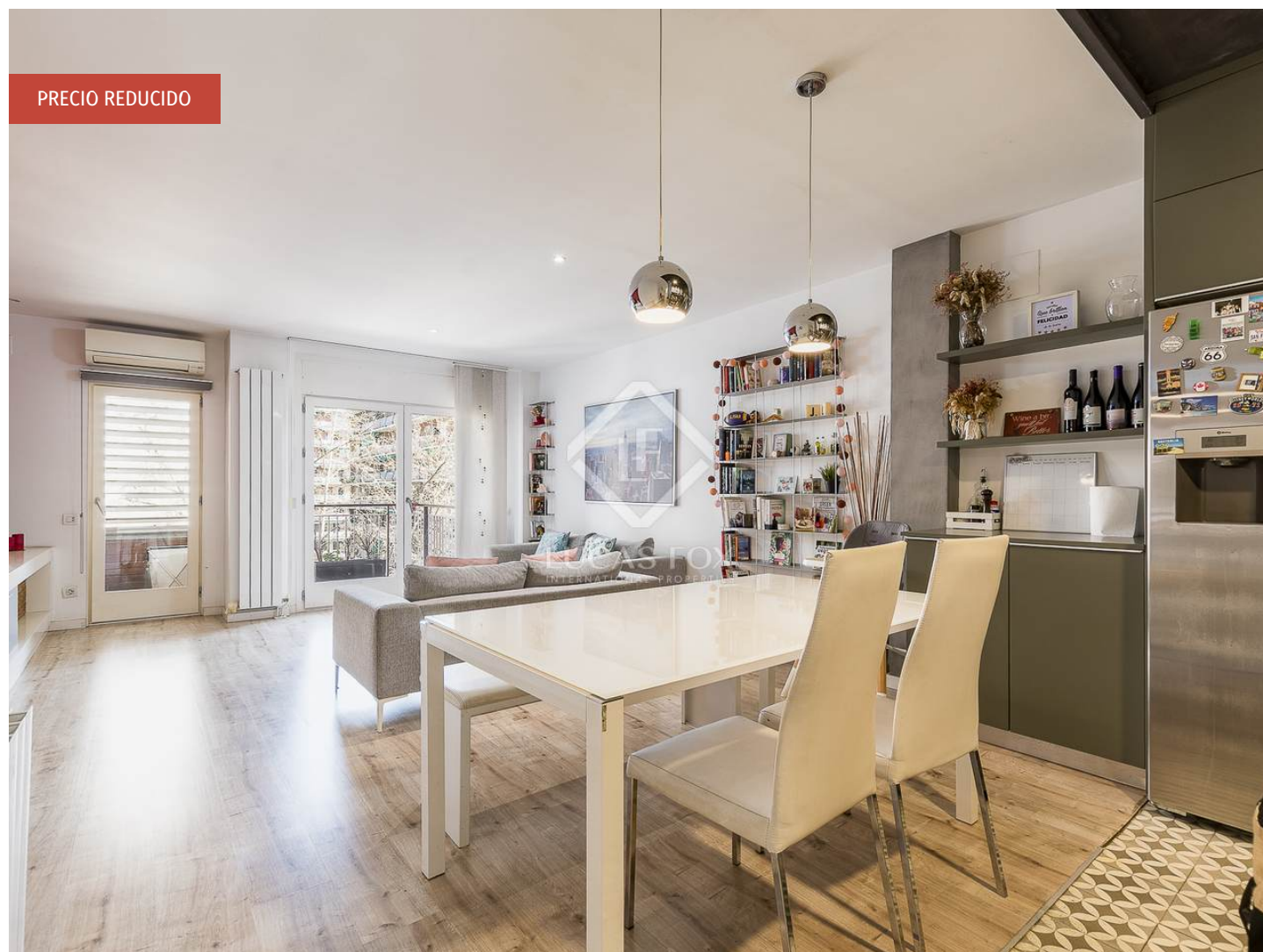


695.000 € Piso - En venta - Precio reducido

En venta espectacular piso con terraza, gran salón y mucha luz en l'Eixample Derecho, Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Derecho » 08037

2	2	117m ²	10m ²
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

695.000 € Piso - En venta - Precio reducido

En venta espectacular piso con terraza, gran salón y mucha luz en l'Eixample Derecho, Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Derecho » 08037

2	2	117m ²	10m ²
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza

DESCRIPCIÓN

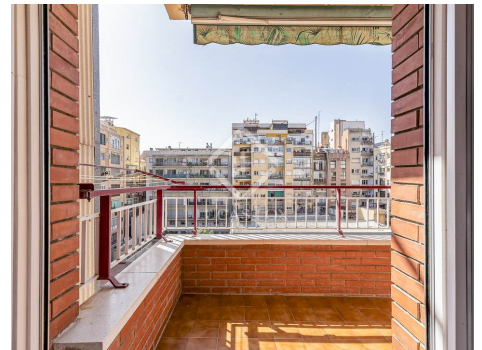
En venta exclusivo piso de 100 m2 en una cuarta planta con excelente luz natural de una finca en muy buen estado y una ubicación privilegiada. Incluye gran salón comedor con cocina americana, dos habitaciones dobles y dos baños completos (uno de ellos en suite).

Este piso de 100 m² se sitúa en una cuarta planta real, por lo que destaca por su luz natural, distribución funcional y ubicación privilegiada a solo una calle de paseo de San Juan. Se reformó hace pocos años, si bien conserva un excelente estado. Al mismo tiempo, la finca cuenta con dos ascensores y opción de plaza de garaje en el futuro (no incluida en el precio).

El espacio está bien distribuido, puesto que diferencia la zona de día y la zona de noche para mayor confort. El corazón de la vivienda es su gran salón comedor con cocina americana, un ambiente amplio y acogedor donde la luz inunda cada rincón. Desde aquí se accede a un balcón exterior y, de forma independiente, a la zona de lavadero, también exterior. La cocina amplia, moderna y funcional se integra de maravilla en el salón sin renunciar a la comodidad.

La zona de noche alberga dos habitaciones dobles. La suite principal incluye baño en suite, que se distingue por su diseño elegante con doble lavamanos en la entrada, bañera independiente y armarios empotrados que maximizan el espacio de almacenaje. Desde la habitación se accede a una magnífica terraza de 15 m², orientada a un luminoso patio de manzana, ideal para disfrutar del aire libre. La segunda habitación, también espaciosa, se sitúa junto al baño completo de la vivienda.

Este hogar combina modernidad y calidez, que vemos en sus suelos de parqué, su calefacción por radiadores en todas las estancias y el aire acondicionado en el salón comedor y la suite. Todo ello ofrece un espacio luminoso y confortable en una de las mejores zonas de l'Eixample.



lucasfox.es/go/bcn56371

Terraza, Ascensor, Parqué, Luz natural, Exterior, Cocina equipada, Cocina abierta, Calefacción, Balcón, Armarios empotrados, Aire acondicionado

Contáctenos sobre esta propiedad

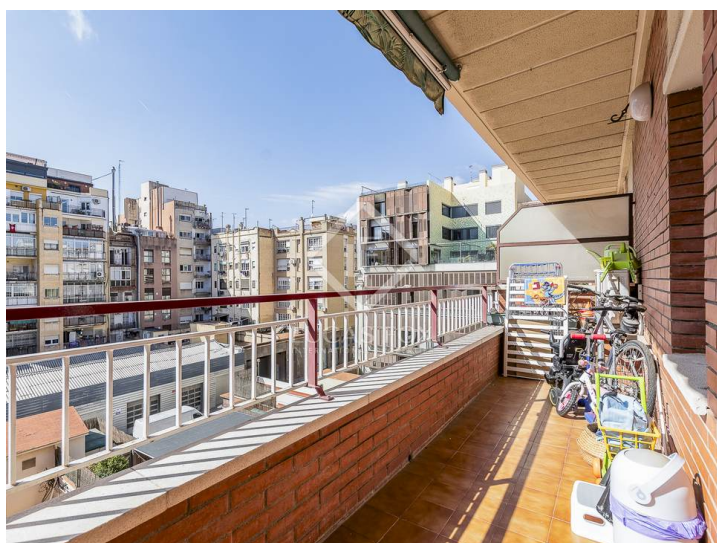
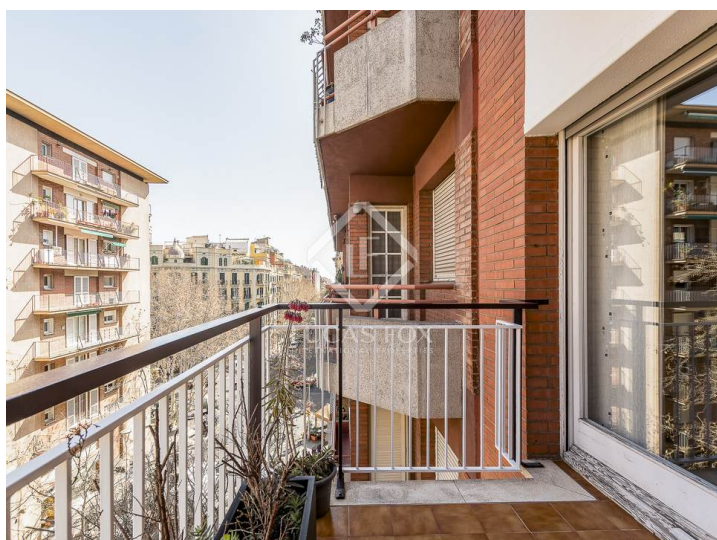
+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

695.000 € Piso - En venta - Precio reducido

En venta espectacular piso con terraza, gran salón y mucha luz en l'Eixample Derecho, Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Derecho » 08037

2	2	117m²	10m²
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España