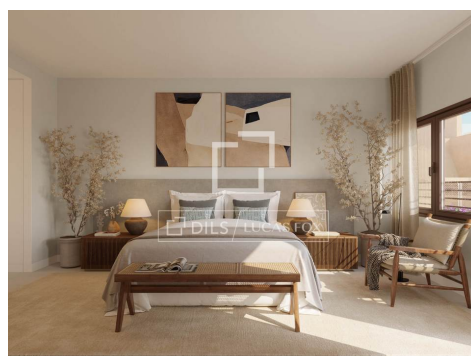
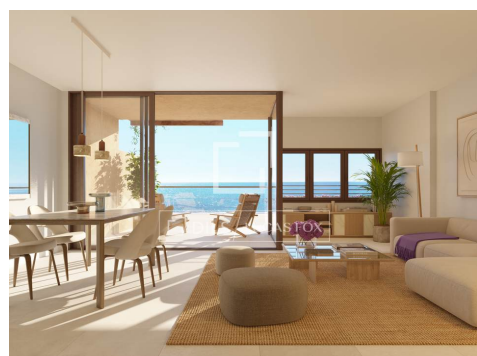
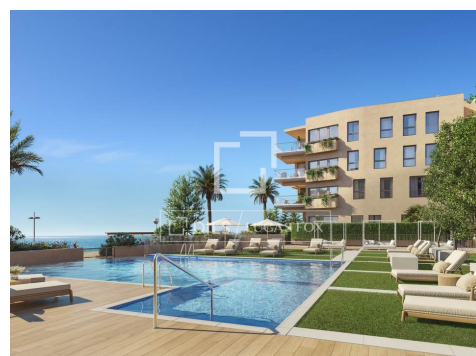
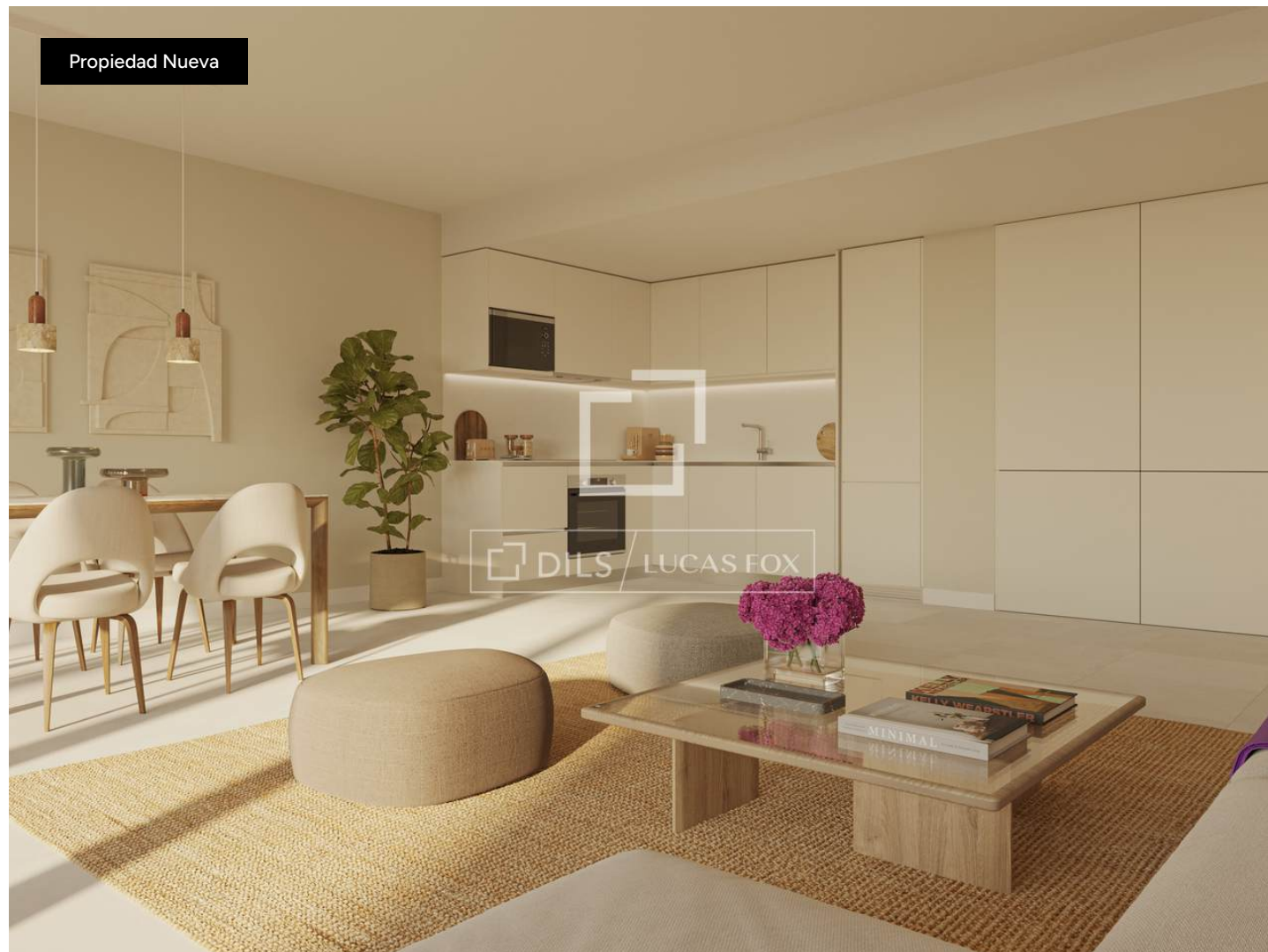


990.000 € Ático - En venta - Propiedad Nueva

# Ático de obra nueva de 3 dormitorios con 80m<sup>2</sup> terraza en venta en Cubelles

España » Barcelona » Cubelles » 08880

3                    2                    100m<sup>2</sup>    80m<sup>2</sup>  
 Dormitorios    Baños            Plano       Terraza



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.es · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, España

990.000 € Ático - En venta - Propiedad Nueva

## Ático de obra nueva de 3 dormitorios con 80m<sup>2</sup> terraza en venta en Cubelles

### Ático de obra nueva de 3 dormitorio con 2 terrazas en venta en Cubelles.

Piso de obra nueva en la tercera planta y en primera línea de playa, con tres dormitorios, dos terrazas, garaje, piscina y zonas comunes.

Lucas Fox se complace en presentar Dune, una exclusiva promoción de obra nueva con las mejores calidades y en primera línea de playa. La promoción se ubica en Cubelles, un bonito/a pueblo pesquero a orillas del Mediterráneo que conserva su tradición gastronómica y el encanto de la zona. Este pueblo cuenta con varias playas de aguas cristalinas y arena blanca que se pueden disfrutar durante todo el año y a las que se puede acceder a pie desde su vivienda.

El promoción, obra del prestigioso estudio de arquitectura MiAS Architects, se integra armoniosamente con el entorno natural gracias a la elección de colores inspirados en los tonos de la playa y el mar, así como a su construcción estratificada y orgánica. Además, su fachada está estratégicamente ubicada para disfrutar de impresionantes vistas al mar.

Dune dispone de este piso de nueva construcción en la tercera planta, con un diseño moderno, estancias diáfanas que maximizan el espacio y una decoración en tonos neutros para lograr una estética moderna.

El salón comedor con cocina abierta incluye una amplia terraza privada donde usted disfrutar del maravilloso clima mediterráneo. Por otro lado, la zona de noche cuenta con tres dormitorios dobles, el principal con baño privado. Subiendo una planta, encontramos una enorme terraza en la azotea, ideal para el disfrute privado.

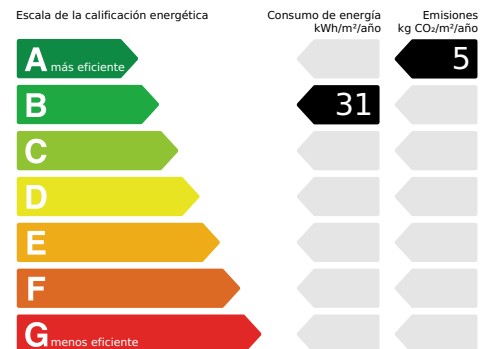
Entre sus características, cabe destacar las persianas enrollables motorizadas, los suelos de porcelana de la mejor calidad y la carpintería exterior de aluminio con rotura de puente térmico y ventanas de doble acristalamiento. La cocina y los baños están totalmente equipados con sanitarios de alta calidad y electrodomésticos como microondas, lavavajillas, frigorífico, placa de inducción y campana extractora integrada.

Para mayor comodidad de los residentes, la vivienda cuenta con un sistema de climatización frío/calor y producción de agua caliente sanitaria mediante un sistema aerotérmico, lo que mejora la eficiencia energética. Asimismo, el promoción posee la certificación BREEAM, que garantiza la calidad de la construcción y fomenta la reducción del impacto ambiental.



[lucasfox.es/go/bcn56553](https://lucasfox.es/go/bcn56553)

Terraza, Jardín, Gimnasio, Ascensor, Luz natural, Terraza comunitaria, Aparcamiento, Vistas, Sistema de alarma, Obra nueva, Exterior, Cocina equipada, Balcón, Aire acondicionado



### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 · [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) · [lucasfox.es](https://lucasfox.es) · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, España

990.000 € Ático - En venta - Propiedad Nueva

## Ático de obra nueva de 3 dormitorios con 80m<sup>2</sup> terraza en venta en Cubelles

Este fantástico promoción de obra nueva ofrece a sus residentes las mejores comodidades, con una impresionante piscina comunitaria, zonas ajardinadas con paisajismo integrado, solárium y áreas de juegos infantiles, además de gimnasio y spa. Todo lo necesario usted relajarse y disfrutar de este entorno privilegiado junto al mar.

Para obtener más información, póngase en contacto con Lucas Fox.

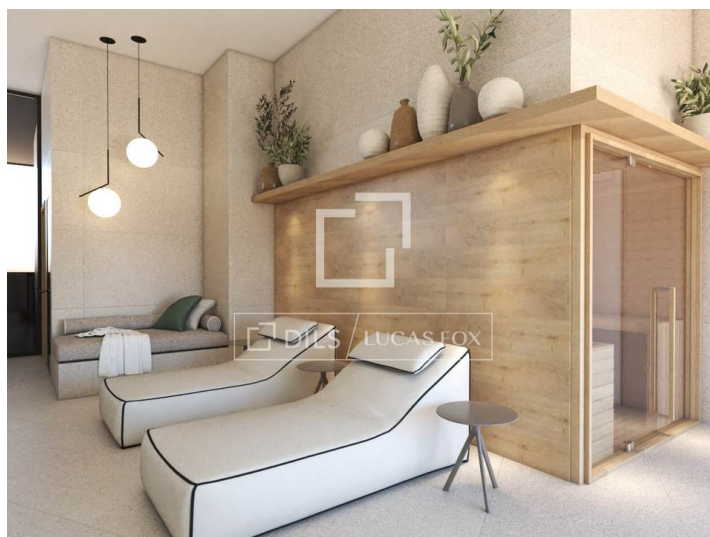
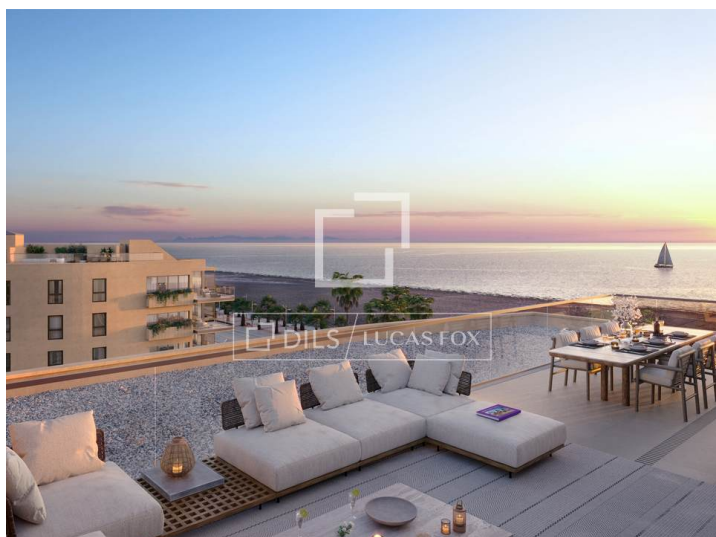
Las imágenes mostradas tienen fines ilustrativos y corresponden al piso piloto del proyecto; pueden diferir de la vivienda específica.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 · [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) · [lucasfox.es](http://lucasfox.es) · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, España

990.000 € Ático - En venta - Propiedad Nueva

## Ático de obra nueva de 3 dormitorios con 80m<sup>2</sup> terraza en venta en Cubelles



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 · [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) · [lucasfox.es](http://lucasfox.es) · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, España