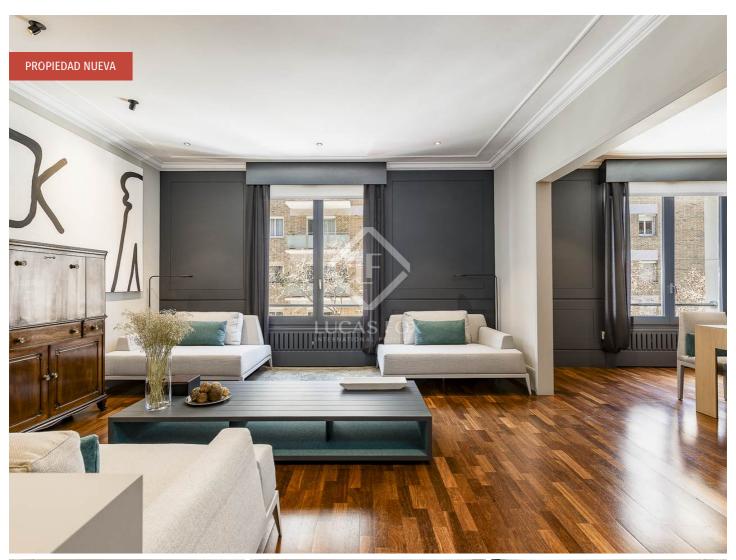


# **1.395.000 €** Piso - En venta - Propiedad Nueva

## Piso de 6 dormitorios en venta en Turó Park, Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Turó Park » 08021

6 3 246m² 4m² Dormitorios Baños Plano Terraza









### Contáctenos sobre esta propiedad



### 1.395.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

## Piso de 6 dormitorios en venta en Turó Park, Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Turó Park » 08021

6 3 246m² 4m²

Dormitorios Baños Plano Terraza

### DESCRIPCIÓN

# Vivienda de 245m2 con 5 dormitorios dobles en TURO PARK.

Lucas Fox presenta en exclusiva esta elegante vivienda situada en la emblemática calle Ferran Agulló, en el corazón de Turó Park, una de las zonas más exclusivas y demandadas de Barcelona. Ubicada en la segunda planta de una finca regia de 1956, esta propiedad destaca por su amplitud y distribución funcional. La finca cuenta con servicio de portería, y el piso incluye un trastero en el precio, además de la posibilidad de alquilar plazas de aparcamiento en las inmediaciones.

Con una superficie de 245 m², la vivienda se encuentra en buen estado, aunque ofrece la oportunidad de actualizar ciertos espacios según las necesidades del nuevo propietario. Su distribución es ideal, diferenciando claramente la zona de día y la zona de noche. En la zona de día encontramos un amplio salón-comedor de más de 50 m², recientemente reformado con un diseño moderno y elegante, conectado con una espaciosa cocina office, perfecta para disfrutar de reuniones en familia. También dispone de zona de lavandería, entrada de servicio y un baño de cortesía.

La zona de noche alberga la habitación principal con baño en suite, junto con tres dormitorios dobles y dos despachos, espacios versátiles ideales para teletrabajo o como habitaciones adicionales, además de otro baño completo. La vivienda cuenta con un pequeño balcón de 4 m², orientado al patio interior de isla, lo que aporta tranquilidad y luminosidad.

Los suelos de madera natural realzan la calidez y elegancia del espacio, en una ubicación privilegiada dentro de Turó Park, una zona segura y cómoda con todo tipo de servicios, muy valorada tanto por clientes nacionales como internacionales. Esta es una oportunidad única para vivir en una de las mejores zonas de Barcelona. Para más información o para concertar una visita, contacte con nosotros.



#### lucasfox.es/go/bcn56561

Jacuzzi, Servicio de conserjería, Ascensor, Parqué, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Sistema de alarma, Lavadero, Entrada de servicio, Cocina equipada, Cerca del transporte público, Calefacción, Balcón, Armarios empotrados, Aire acondicionado



### 1.395.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

## Piso de 6 dormitorios en venta en Turó Park, Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Turó Park » 08021

6 3 246m² 4m² Dormitorios Baños Plano Terraza









Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

### Contáctenos sobre esta propiedad