REF. BCN56598

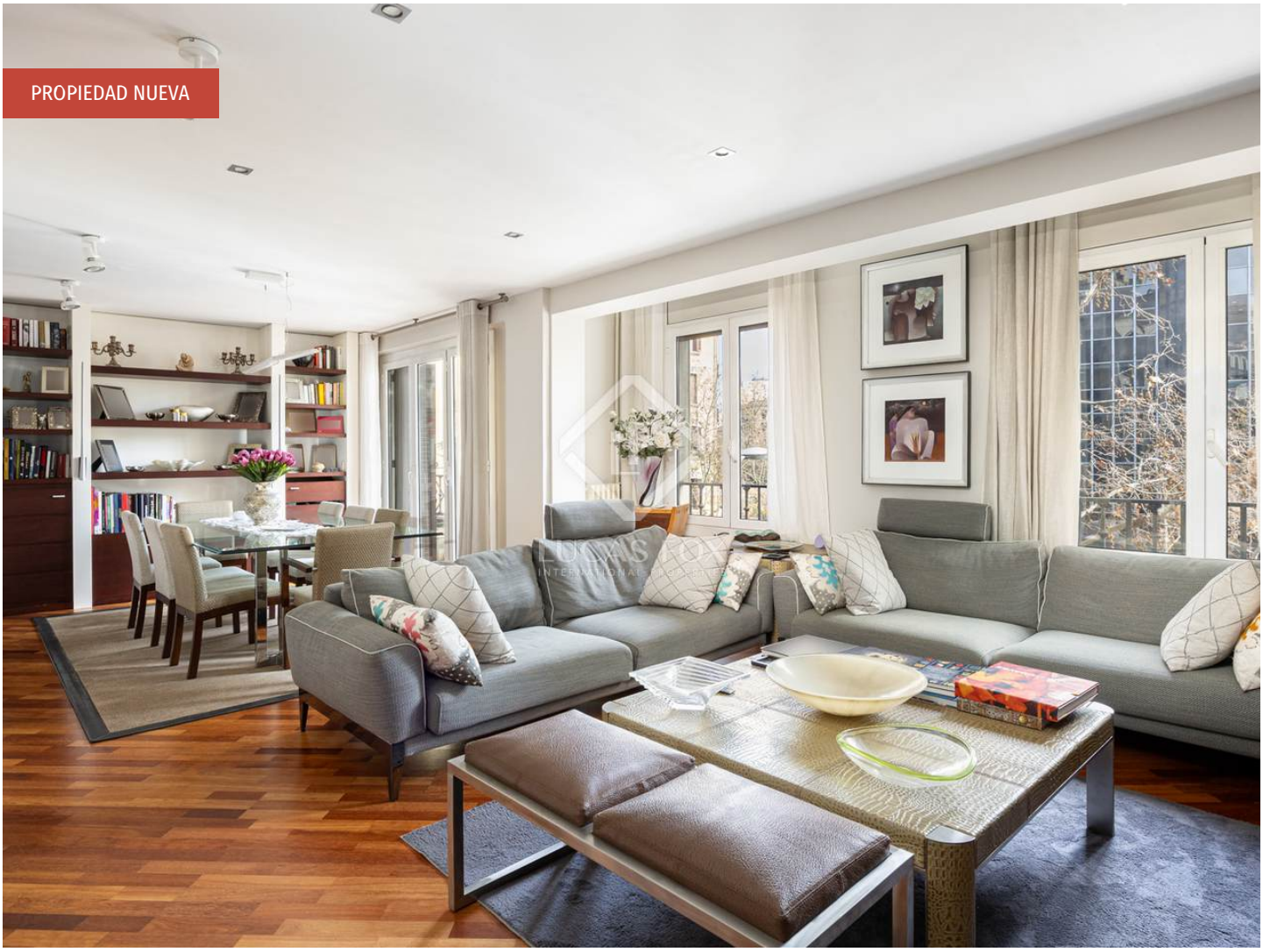
1.295.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

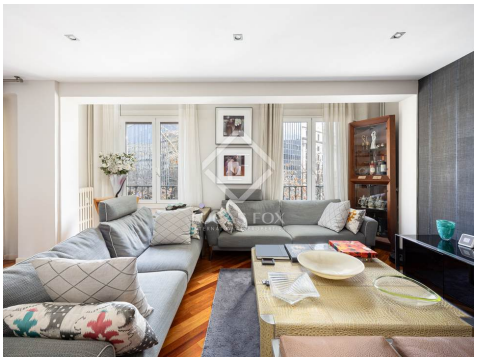
Amplio piso esquinero el corazón del Eixample Izquierdo, Barcelona

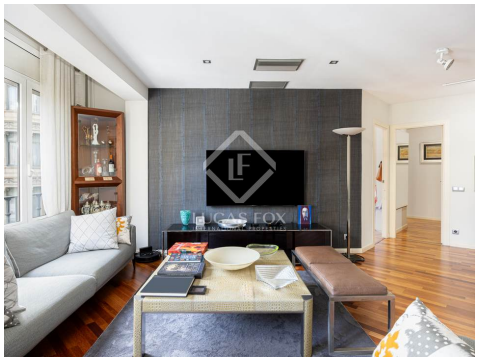
España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Izquierdo » 08037

4	3	147m²	6m²
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza

PROPIEDAD NUEVA







Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

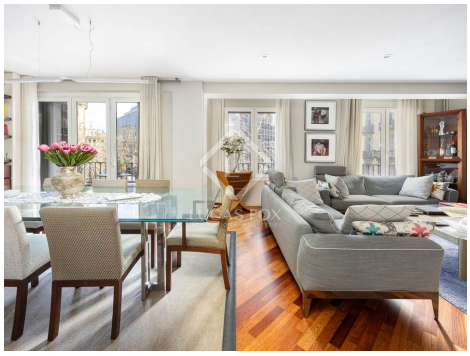
1.295.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

Amplio piso esquinero el corazón del Eixample Izquierdo, Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Izquierdo » 08037

4	3	147m²	6m²
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza

DESCRIPCIÓN



Ubicada en el corazón del prestigioso Quadrat D'Or de Barcelona, esta maravillosa vivienda se encuentra en un entorno inigualable, rodeada de los servicios más exclusivos, restaurantes de renombre y comercios de alta gama que la ciudad tiene para ofrecer

Con una generosa superficie de aproximadamente 150 m², la propiedad destaca por su luminoso salón comedor, que ofrece vistas despejadas y acceso directo a un encantador balcón de alrededor de 2 m². Este espacio exterior es perfecto para disfrutar de un café por la mañana o relajarse al final del día. Desde el salón, se accede a una amplia cocina office con electrodomésticos Miele, que incluye una zona de aguas independiente, ideal para quienes disfrutan de la cocina y necesitan un espacio funcional y bien equipado.

La zona de descanso incluye una magnífica suite principal que cuenta con un vestidor y un baño privado, además de acceso a un segundo balcón que proporciona un rincón adicional para disfrutar del aire fresco y aporta gran luminosidadd. También hay una habitación doble, ambas con ventanas que dan a la calle, lo que garantiza una excelente iluminación natural. Complementando esta área, se encuentra un aseo de cortesía, una habitación individual que actualmente es utilizada como vestidor, orientada hacia un patio de luces, y una cuarta habitación doble que incluye un baño en suite, ofreciendo así comodidad y privacidad.

Este piso esquinero se distingue por sus suelos de madera de alta calidad, aire acondicionado por conductos que proporciona tanto frío como calor, calefacción de gas y ventanas de aluminio con doble cristal, que aseguran un ambiente confortable durante todo el año. Además, cuenta con una serie de pequeños detalles y acabados que realzan su carácter único y atractivo, convirtiéndola en una propiedad excepcional en una de las zonas más codiciadas de la ciudad. Sin duda, es un lugar donde el confort y la elegancia se encuentran en perfecta armonía.

lucasfox.es/go/bcn56598

Servicio de conserjería, Ascensor, Luz natural, Edificio modernista, Vistas, Vista a la ciudad, Ventanas de doble acristalamiento, Renovado, Exterior, Cocina equipada, Calefacción, Balcón, Armarios empotrados, Aire acondicionado

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

REF. BCN56598

1.295.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

Amplio piso esquinero el corazón del Eixample Izquierdo, Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Izquierdo » 08037

4	3	147m²	6m²
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza

Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogadc independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España