

659.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

Piso reformado de dos dormitorios con encanto en Poblenou – Buena luz y estilo único.

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Poblenou » 08019

2 2 90m² 1m²
Dormitorios Baños Plano Terraza



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

659.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

Piso reformado de dos dormitorios con encanto en Poblenou – Buena luz y estilo único.

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Poblenou » 08019

2 **2** **90m²** **1m²**
Dormitorios Baños Plano Terraza

DESCRIPCIÓN

Exclusivo piso reformado de 90 m² con dos dormitorios dobles y dos baños, orientación oeste y una atmósfera mediterránea elegante y luminosa. Ubicado en el barrio de Poble Nou – Diagonal Mar

Lucas Fox presenta este piso ubicado cerca de la playa de la Nova Marbella y a pocos pasos del enclave creativo de Palo Alto, este magnífico piso de 90m² se encuentra en la 6ª planta de un edificio en esquina de los años 50, bien conservado, con ascensor. Las zonas comunes de la planta baja han sido recientemente renovadas. El piso disfruta una excelente luminosidad durante todo el día.

La reforma, recién finalizada, ha sido diseñada y realizada por un estudio de interiorismo con un enfoque minimalista y único, combinando líneas limpias, luz natural y materiales nobles. Los acabados son cuidados y de alta calidad, con suelos de cemento pulido que aportan un toque contemporáneo y acogedor al conjunto.

El espacio interior se compone de un amplio salón comedor con cocina abierta de 35 m², dos dormitorios y dos baños completos: uno en suite con ducha que da acceso a un balcón con vistas laterales al skyline de Diagonal Mar y otro con bañera. Además, dispone de una lavandería independiente. El piso cuenta con numerosos armarios empotrados, ofreciendo una organización óptima para el día a día.

La cocina, concebida como un verdadero espacio de vida, dispone de una hermosa isla central (que ofrece la posibilidad de instalar una vinoteca) y se entrega con todos los electrodomésticos integrados: frigorífico, lavavajillas, placa de inducción con campana integrada, horno y microondas. Además, se puede ver Montjuïc a lo lejos, ofreciendo un ambiente agradable y relajante desde la cocina.

Las ventanas de aluminio son nuevas, con un diseño minimalista, doble acristalamiento con rotura de puente térmico (RPT) y persianas eléctricas integradas.

El piso también está equipado con un sistema de aire acondicionado reversible de la marca Mitsubishi, garantizando confort térmico durante todo el año.



lucasfox.es/go/bcn56729

Ascensor, Luz natural, Terraza comunitaria, Ventanas de doble acristalamiento, Renovado, Lavadero, Exterior, Cocina equipada, Cocina abierta, Calefacción, Balcón, Armarios empotrados, Aire acondicionado

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

659.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

Piso reformado de dos dormitorios con encanto en Poblenou – Buena luz y estilo único.

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Poblenou » 08019

2	2	90m²	1m²
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza

Gracias a su orientación, distribución y diseño, este piso ofrece una atmósfera de tranquilidad y serenidad, situada en una zona más tranquila de Poblenou, lo que permite disfrutar de un ambiente relajado sin renunciar a la proximidad de los principales puntos de interés del barrio y la ciudad.

Este tipo de propiedad es rara en el mercado, lo que la convierte en una oportunidad única para aquellos que buscan un hogar exclusivo en una zona en plena transformación urbana, con una alta demanda residencial, ideal tanto para vivir como para invertir.

Acceso a una agradable terraza comunitaria.

Disponible inmediatamente.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

659.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

Piso reformado de dos dormitorios con encanto en Poblenou – Buena luz y estilo único.

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Poblenou » 08019

2 **2** **90m²** **1m²**
Dormitorios Baños Plano Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España