LUCAS FOX
A Dils company

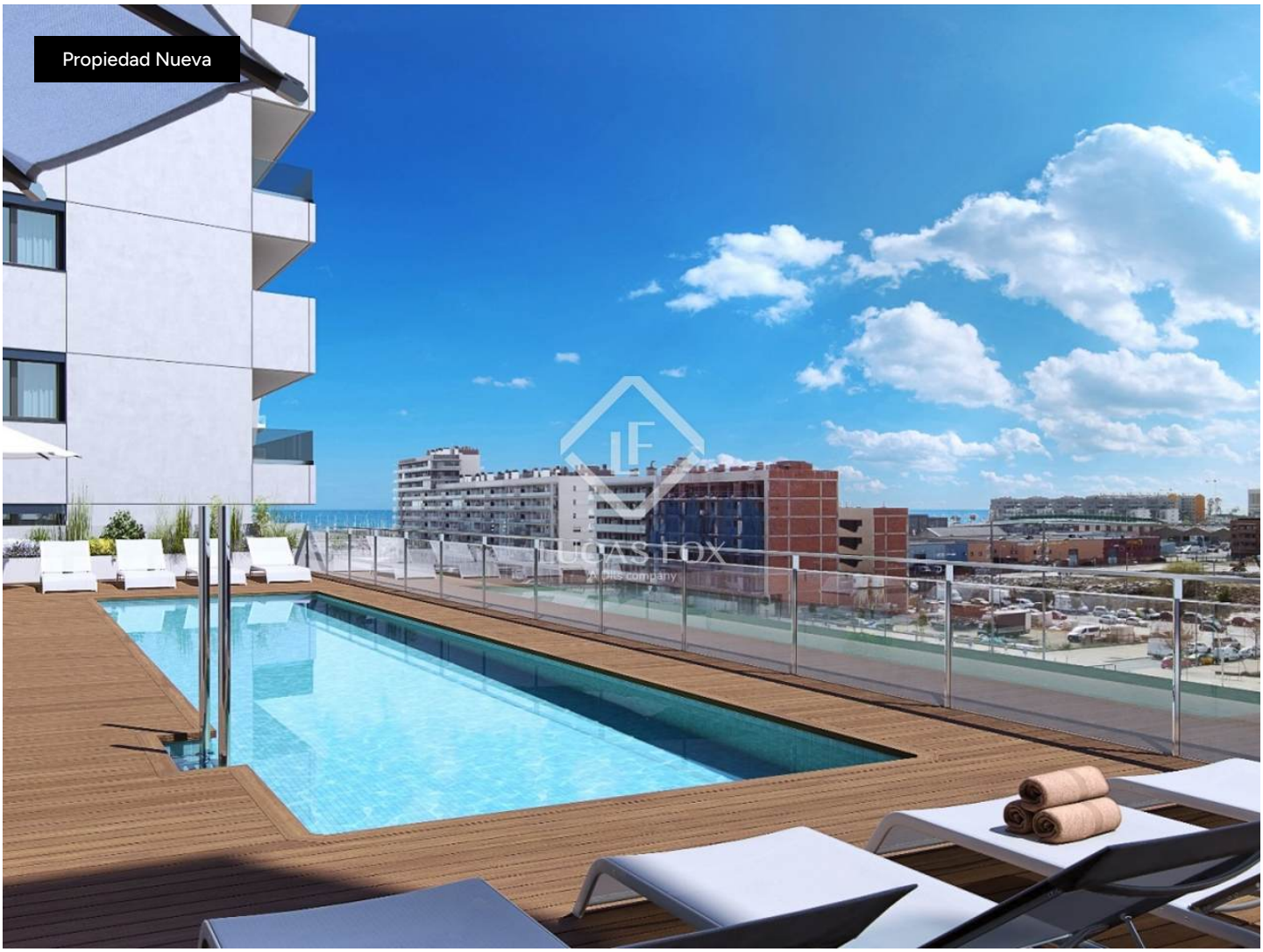
Ref. BCN57285

600.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

En venta exclusiva vivienda de obra nueva con tres dormitorios y terraza de 13m² en Badalona (Barcelona)

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » 08912

3	2	106m²	13m²
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.es · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

LUCAS FOX
A Dils company

Ref. BCN57285

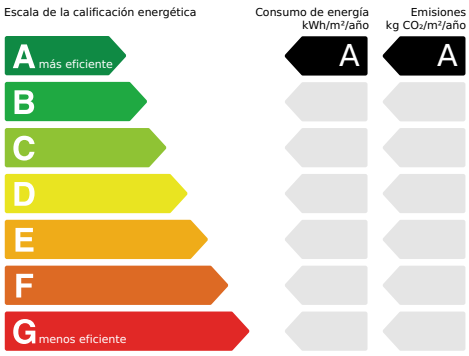
600.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

En venta exclusiva vivienda de obra nueva con tres dormitorios y terraza de 13m² en Badalona (Barcelona)

En venta exclusiva vivienda de obra nueva de 107m² construidos con tres dormitorios, dos baños y terraza de 13m² en Badalona (Barcelona)

lucasfox.es/go/bcn57285

Terraza, Piscina, Ascensor, Luz natural, Terraza comunitaria, Aparcamiento, Zona chill-out, Vista a la ciudad, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Sistema de alarma, Obra nueva, Exterior, Cocina equipada, Cocina abierta, Cerca del transporte público, Balcón, Aire acondicionado



Lucas Fox presenta Marenostrum, una exclusiva promoción de obra nueva situada en Badalona. En concreto, se ubica a tan solo 3 km de Barcelona y tiene acceso directo a algunas de las mejores playas de la costa del Maresme. Su ubicación privilegiada —junto al canal del puerto de Badalona— permite disfrutar de un entorno costero vibrante, con una excelente conexión tanto con el centro de la ciudad como con el aeropuerto del Prat (30 minutos en coche). Además, se encuentra cerca del parque natural de la Serralada de Marina, lo que ofrece infinidad de actividades al aire libre y vistas panorámicas inigualables.

Marenostrum está compuesto por 206 exclusivas viviendas de dos, tres y cuatro dormitorios, diseñadas para garantizar el máximo confort y una experiencia de vida única. Todas las viviendas destacan por sus espacios diáfanos, una distribución inteligente y una orientación estudiada para optimizar la entrada de luz natural y conseguir unas vistas despejadas al litoral Mediterráneo. Incluyen espectaculares terrazas privadas, ideales para disfrutar del clima templado de la región durante todo el año.

Esta unidad en particular se encuentra en el edificio 1 y tiene 107 m² construidos, distribuidos en tres dormitorios y dos baños. Su diseño optimiza cada espacio, con una zona de día que consta de un amplio salón comedor de planta abierta y una cocina independiente. También conecta con una amplia terraza privada de 13m², perfecta para relajarse al aire libre. La zona de noche alberga un dormitorio principal en suite y dos dormitorios adicionales que comparten un baño completo. Esta distribución inteligente y la abundante luz natural convierten a esta vivienda en una opción ideal para quienes buscan confort y funcionalidad en un entorno privilegiado.

Las zonas comunes brindan una experiencia de bienestar completa, ya que Marenostrum dispone de dos impresionantes piscinas comunitarias idóneas para relajarse y refrescarse en los días más cálidos. Asimismo, también incluye un parque infantil que proporciona un entorno seguro y exclusivo. Por otro lado, la promoción cuenta con garaje con preinstalación para carga de vehículos eléctricos destinada a maximizar la comodidad y funcionalidad.

En definitiva, Marenostrum representa una oportunidad única dedicada a quienes buscan una vivienda de obra nueva en un enclave excepcional, con todas las comodidades y servicios necesarios para un estilo de vida moderno y sofisticado.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.es · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

LUCAS FOX
A Dils company

Ref. BCN57285

600.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

En venta exclusiva vivienda de obra nueva con tres dormitorios y terraza de 13m² en Badalona (Barcelona)

No dude en contactarnos para obtener más información y concertar una visita.

Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.es · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España