

1.550.000 € Casa / Villa - En venta

Casa reformada en Diagonal Mar, con terrazas, garaje y gran luminosidad

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Diagonal Mar » 08019

3 **3** **210m²** **80m²**
Dormitorios Baños Plano Terraza



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

1.550.000 € Casa / Villa - En venta

Casa reformada en Diagonal Mar, con terrazas, garaje y gran luminosidad

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Diagonal Mar » 08019

3 **3** **210m²** **80m²**
Dormitorios Baños Plano Terraza

DESCRIPCIÓN

Casa reformada en Diagonal Mar, con tres terrazas, jacuzzi, garaje para dos vehículos, domótica y mucha luz natural. Destaca por sus acabados de alta gama y su máximo confort.

Esta vivienda se ubica en Diagonal Mar, una de las zonas más exclusivas y modernas de Barcelona. Destaca por su diseño contemporáneo, sus amplios espacios y su reforma integral en 2022 con acabados de altísima calidad. Al situarse en un pasaje peatonal tranquilo, ofrece privacidad y confort en un entorno bien comunicado, con fácil acceso a la playa, a zonas verdes y a todos los servicios.

Su superficie total construida de 210 m² y 175 m² útiles se complementa con 80 m² de terrazas y zonas exteriores que maximizan la sensación de amplitud y permiten disfrutar del excelente clima de Barcelona. Gracias a su orientación y a sus grandes ventanales, la casa recibe una abundante luz natural durante todo el día, lo que crea espacios cálidos y acogedores. Las terrazas —auténticos oasis privados— ofrecen múltiples posibilidades de uso, desde zonas de descanso hasta áreas para reuniones sociales o comidas al aire libre.

El interior de la vivienda se ha diseñado con materiales de primera categoría y un estilo moderno. Los suelos porcelánicos aportan elegancia y fácil mantenimiento, mientras que las paredes se han insonorizado para un mayor confort acústico. La propiedad dispone de calefacción por radiadores de gas y aire acondicionado por conductos, lo que asegura una temperatura óptima en cualquier estación del año.

La cocina está equipada con electrodomésticos de alta gama y combina estética y funcionalidad, con puertas correderas de vidrio que aportan amplitud y luminosidad al espacio. Los baños llevan grifería de la marca Grohe y destacan por sus acabados modernos y elegantes.

Las tres terrazas son uno de los grandes atractivos de la casa. La superior, además de ofrecer vistas despejadas, cuenta con un jacuzzi y un techo domotizado que permite su uso en cualquier momento y se cierra de forma automática al detectar lluvia. La iluminación también se ha diseñado con esmero e incorpora tecnología domótica para mayor eficiencia y personalización del ambiente.



lucasfox.es/go/bcn57548

Terraza, Jardín, Jacuzzi, Garaje, Parque,
Luz natural, Zona chill-out, Trastero,
Sistema de domótica, Sistema de alarma,
Exterior, Cocina equipada,
Cerca del transporte público, Barbacoa,
Aire acondicionado

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

1.550.000 € Casa / Villa - En venta

Casa reformada en Diagonal Mar, con terrazas, garaje y gran luminosidad

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Diagonal Mar » 08019

3	3	210m²	80m²
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza

El garaje privado tipo *box* tiene capacidad para dos vehículos, lo que añade un plus de comodidad y seguridad. Por otro lado, la vivienda dispone de un trastero, ideal para almacenamiento adicional.

Gracias a su ubicación privilegiada en Diagonal Mar, esta casa ofrece un estilo de vida exclusivo en un entorno moderno, con la playa a pocos minutos. También se rodea de parques, centros comerciales, transporte público y todos los servicios necesarios. En definitiva, estamos ante una oportunidad única para quienes buscan una vivienda luminosa, con terrazas espectaculares y acabados de primer nivel en Barcelona.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, España

1.550.000 € Casa / Villa - En venta

Casa reformada en Diagonal Mar, con terrazas, garaje y gran luminosidad

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Diagonal Mar » 08019

3 **3** **210m²** **80m²**
Dormitorios Baños Plano Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España