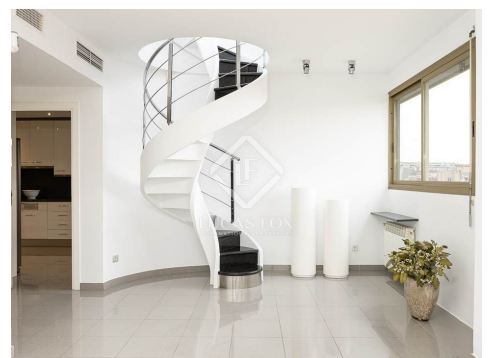
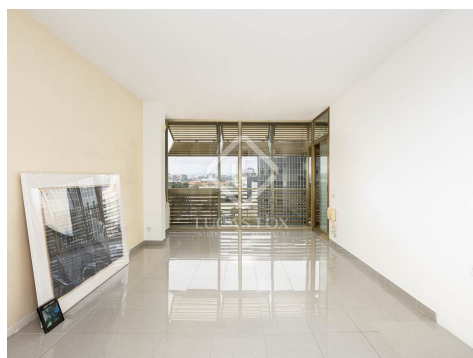
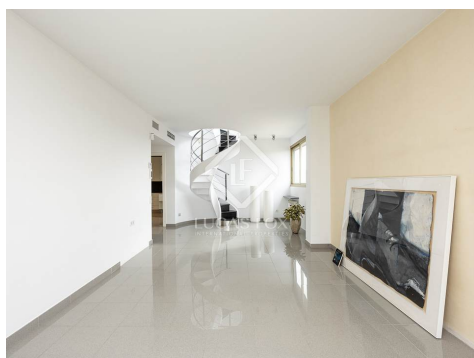
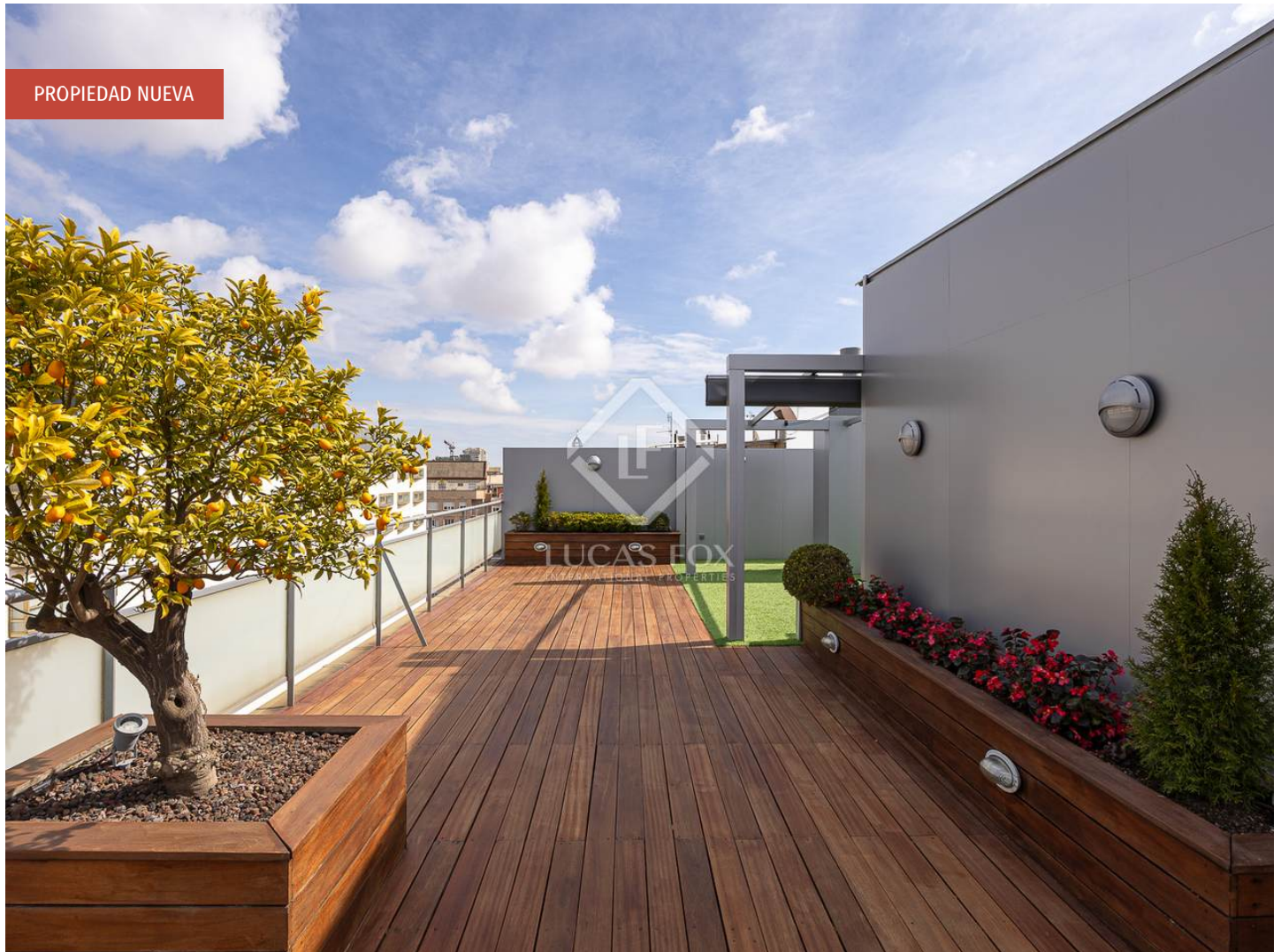


1.450.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

## En venta ático de 144 m2 con terraza de 118 m2 en Les Corts

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Les Corts » 08028

4                    2                    167m<sup>2</sup>    118m<sup>2</sup>  
Dormitorios    Baños            Plano        Terraza



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

1.450.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

## En venta ático de 144 m2 con terraza de 118 m2 en Les Corts

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Les Corts » 08028

**4**                    **2**                    **167m<sup>2</sup>**    **118m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños            Plano            Terraza

### DESCRIPCIÓN

**Espléndido ático con enorme terraza situado en la mejor zona de Les Corts. Estamos ante una vivienda con triple orientación muy luminosa y exterior, lo que facilita que reciba luz natural durante todo el día.**

Lucas Fox presenta este espléndido ático con enorme terraza en la mejor zona de Les Corts. Estamos ante una vivienda con triple orientación muy luminosa y exterior, lo que facilita que reciba luz natural durante todo el día.

Se sitúa en una finca de 1992 en perfecto estado, muy cuidada y con tan solo una vivienda por planta.

La propiedad tiene 144 m<sup>2</sup> construidos y una terraza de 118 m<sup>2</sup> en la parte superior.

En la zona de día encontramos un amplio salón junto a una cocina que puede abrirse con gran facilidad, de forma que se crearía un espacio diáfano. La cocina dispone de zona office, lavadero y zona de plancha, así como de mucho espacio de almacenaje. También tenemos un despacho con vidriera abierta y mucha luz, por lo que se puede trabajar con comodidad desde casa.

La zona de noche alberga tres habitaciones (una en suite, una doble y una mediana). En su origen eran cuatro, una distribución fácil de recuperar. Las habitaciones son todas exteriores y también muy luminosas.

La vivienda cuenta con dos baños completos, uno de ellos en suite.

En el salón tenemos una impresionante escalera que conduce a la terraza privada. Aquí podemos disfrutar de unas vistas panorámicas espectaculares sobre toda la ciudad (desde Tibidabo a Montjuïc), además del sol desde el amanecer hasta el atardecer. Es un espacio ideal para planes en reunión, tomar el sol, hacer barbacoas o relajarse en la privacidad y las vistas despejadas.

La propiedad tiene dos plazas de garaje opcionales, con acceso directo desde el ascensor.

Por otra parte, en el rellano de la finca existe un espacio reservado para bicicletas.



[lucasfox.es/go/bcn57678](https://lucasfox.es/go/bcn57678)

Vistas a las montañas, Terraza, Garaje, Ascensor, Luz natural, Aparcamiento, Zona chill-out, Vista panorámica, Vista a la ciudad, Exterior, Cocina equipada, Calefacción, Aire acondicionado

### Contáctenos sobre esta propiedad

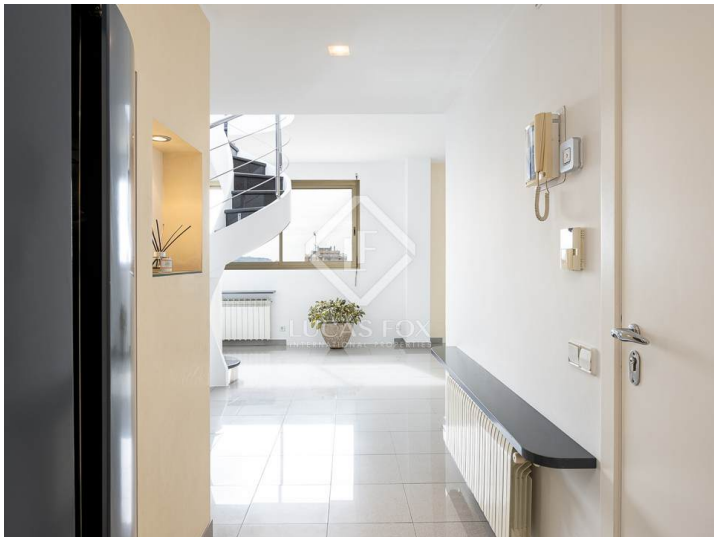
+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

1.450.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

## En venta ático de 144 m2 con terraza de 118 m2 en Les Corts

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Les Corts » 08028

<b>4</b>	<b>2</b>	<b>167m<sup>2</sup></b>	<b>118m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España