

925.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

Espectacular piso completamente reformado de 149m² en venta en El Born, Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » El Born » 08003

3 Dormitorios **3** Baños **150m²** Plano

DESCRIPCIÓN

PROPIEDAD NUEVA

Vivienda de 149 m², completamente reformada a estrenar, en venta en Born. Se entrega amueblada y equipada, con 3 habitaciones y 3 baños.

Cuando todo en una reforma ha sido cuidado al detalle, tanto en su calidad como en su diseño de interiores, nos encontramos una vivienda como la que les presentamos a continuación.

Esta vivienda espectacular está en el barrio del Born de Barcelona. La localización difícilmente puede ser más céntrica, junto a la parada de metro de Jaume I, a pocos minutos caminando de plaza Catalunya, pero también del parc de la Ciutadella o de la avenida Joan de Borbó que conecta con las playas de Barcelona.

La finca en la que está situado, data del año 1855, siendo una finca histórica de Barcelona, aunque cabe destacar que a pesar de su antigüedad tiene ascensor para 4 ocupantes, cosa no tan habitual en el barrio. El edificio está en buen estado de conservación. El piso en venta se encuentra en la 3a planta real.

Para acceder a la vivienda hay dos entradas, una a la que se accede desde la escalera comunitaria, y otra a la que se accede desde el ascensor.

En cuanto a su distribución encontramos, un amplio recibidor conectado con el comedor, y a nuestra izquierda el salón con salida a balcón y con otra ventana ambas a calle. Desde el salón accedemos a su habitación principal, con vestidor completo y baño en suite, y también salida a un balcón a calle. Junto al salón encontramos el aseo de cortesía, ideal para visitas.

Volviendo al comedor, a nuestra derecha encontramos conectado el espacio con una amplia cocina de diseño, completamente equipada y con una gran isla que la convierte en un espacio ideal para ser disfrutada. La cocina tiene ventanas al patio interior de la vivienda que la rodea y le aporta luz natural en todos sus espacios.

En su zona de noche, encontraremos un baño completo, una habitación simple pero con armario empotrado, y su segunda habitación doble, con un amplio armario vestidor, y acceso a una zona de instalaciones.

lucasfox.es/go/bcn57797

Ascensor, Techos altos, Suelos hidráulicos, Propiedad de época, Luz natural, Características de época, Vista a la ciudad, Vestidor, Ventanas de doble acristalamiento, Sistema de alarma, Renovado, Lavadero, Exterior, Cocina equipada, Cocina abierta, Cerca del transporte público, Calefacción, Balcón, Armarios empotrados, Aire acondicionado

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

925.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

Espectacular piso completamente reformado de 149m2 en venta en El Born, Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » El Born » 08003

3 **3** **150m²**
Dormitorios Baños Plano

Destacaremos la recuperación de las vigas de madera, la conservación de los suelos hidráulicos en la mayoría del piso, las carpinterías en madera, creando la mejor combinación posible entre lo clásico y lo moderno, en pleno centro de la ciudad.

No dude en visitar esta propiedad con Lucas Fox.

Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España