

470.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

## Impresionante apartamento amueblado en venta con balcones, 2 dormitorios y 2 baños en El Born, Barcelona.

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » El Born » 08003

2            2            86m<sup>2</sup>    2m<sup>2</sup>  
Dormitorios    Baños    Plano    Terraza



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

470.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

## Impresionante apartamento amueblado en venta con balcones, 2 dormitorios y 2 baños en El Born, Barcelona.

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » El Born » 08003

**2**      **2**      **86m<sup>2</sup>**   **2m<sup>2</sup>**  
Dormitorios   Baños   Plano   Terraza

### DESCRIPCIÓN

## Increíble apartamento amueblado de 86 m<sup>2</sup> en venta, al lado del Parque de la Ciutadella y la Estación de Francia, con 2 habitaciones, 2 baños y 2 balcones en El Born, Barcelona.

Este magnífico piso de 86 m<sup>2</sup> construidos, donde la elegancia y la comodidad se unen a la perfección, cuenta con dos espaciosas habitaciones, dos baños completos y dos hermosos balcones, uno en el salón y otro en la habitación principal. Este apartamento es el lugar ideal para disfrutar de la vida urbana sin renunciar a la tranquilidad.

El interior, contemporáneo y cálido, se ha diseñado cuidadosamente, pensado para crear un ambiente acogedor y sofisticado. Las estancias amplias y luminosas, acompañadas de unas ventanas espectaculares, permiten que la temperatura del piso se mantenga ideal y que el ambiente sea totalmente silencioso, creando un espacio relajante. Este hogar se ofrece totalmente amueblado y equipado con excelentes acabados, listo para entrar a vivir y disfrutar de un estilo de vida de lujo. Además, cuenta con aire acondicionado para asegurar tu confort en cualquier época del año.

Ubicación privilegiada: Situado en uno de los barrios más exclusivos de Barcelona, este apartamento te ofrece lo mejor de la ciudad a tu alcance. A tan solo unos minutos del hermoso Parque de la Ciutadella y de las principales calles comerciales, podrás disfrutar de una increíble variedad de restaurantes, cafeterías y tiendas de moda, pero sin perder la serenidad de la zona. Las excelentes conexiones con el transporte público te permitirán moverte por la ciudad con facilidad y rapidez.

Este piso es una verdadera oportunidad única tanto para quienes buscan un hogar elegante y cómodo como para inversores que deseen aprovechar la alta demanda de alquiler en una ubicación de primer nivel.

No dejes pasar la ocasión de vivir en uno de los barrios más codiciados y vibrantes de Barcelona. Contáctanos para obtener más información y agendar una visita. ¡No dejes que esta increíble propiedad se te escape!



[lucasfox.es/go/bcn57970](https://lucasfox.es/go/bcn57970)

Ascensor, Techos altos, Parque,  
Características de época,  
Terraza comunitaria,  
Ventanas de doble acristalamiento,  
Sistema de domótica, Renovado, Exterior,  
Cocina abierta,  
Cerca del transporte público, Calefacción,  
Balcón, Armarios empotrados,  
Aire acondicionado

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España



470.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

## Impresionante apartamento amueblado en venta con balcones, 2 dormitorios y 2 baños en El Born, Barcelona.

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » El Born » 08003

2            2            86m<sup>2</sup>    2m<sup>2</sup>  
Dormitorios    Baños    Plano    Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España