

750.000 € Ático - Vendido/a

Ático de obra nueva de 2 dormitorios con 65m² terraza en venta en Gótico, Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Gótico » 08002

2 **2** **117m²** **65m²**
Dormitorios Baños Plano Terraza



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

750.000 € Ático - Vendido/a

Ático de obra nueva de 2 dormitorios con 65m² terraza en venta en Gótico, Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Gótico » 08002

2 **2** **117m²** **65m²**
Dormitorios Baños Plano Terraza

DESCRIPCIÓN

11 apartamentos en venta en esta elegante promoción de obra nueva ubicada en un edificio histórico en el encantador barrio del Gòtic de Barcelona. Goza de elementos de época, un vestíbulo único y una fantástica terraza comunitaria.

Este edificio histórico con una entrada única ofrece viviendas recién reformadas con unos interiores preciosos, en una ubicación inmejorable en Barri Gòtic, a un paseo del Port Vell, el lujoso puerto deportivo recién reformado, y de las playas de la Barceloneta.

Consta de un apartamento de planta baja, 8 apartamentos en las plantas intermedias y 2 espectaculares áticos en la planta superior, con una espaciosa terraza privada. El edificio también ofrece una fantástica terraza comunitaria con vistas de la ciudad.

Con unas dimensiones de 58 m² a 118 m², los espaciosos apartamentos gozan de techos altos con vigas de madera, bonitos elementos restaurados de época y preciosas vistas de la calle o a una pintoresca plaza, ya sea desde una fachada o desde la otra

Tienen un diseño precioso y se ha logrado obtener una excelente combinación entre las nuevas tecnologías y el encanto histórico, todo acabado en un nivel excepcionalmente alto. Ideales como propiedades de inversión con una rentabilidad de más del 4 % y potencial de crecimiento económico, como primera o segunda residencia.

Aspectos destacados

- Ubicación céntrica en el Barri Gòtic
- Edificio histórico y único con 2 fachadas y una entrada espectacular
- Se conservan los elementos originales combinados con los toques moderno de los acabados de alta gama
- Terraza comunitaria



lucasfox.es/go/bcn58200

Terraza, Ascensor, Techos altos,
Luz natural, Terraza comunitaria,
Ventanas de doble acristalamiento,
Obra nueva, Interior, Exterior,
Cerca del transporte público, Calefacción,
Balcón, Aire acondicionado

Contáctenos sobre esta propiedad

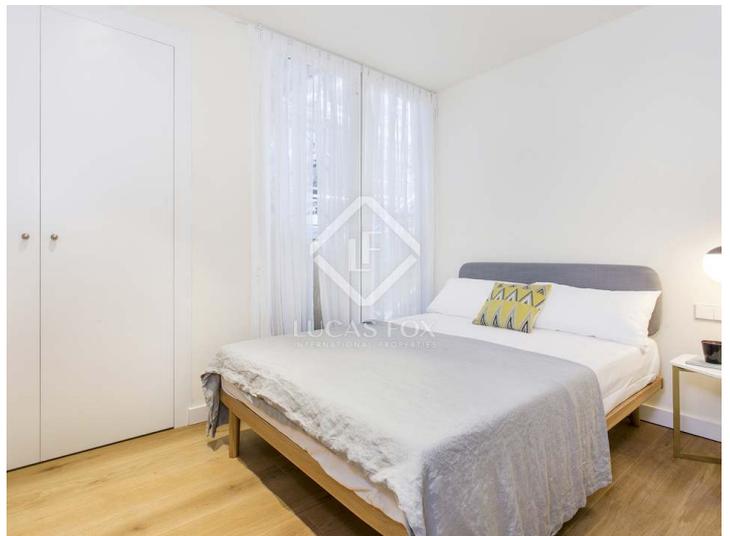
+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

750.000 € Ático - Vendido/a

Ático de obra nueva de 2 dormitorios con 65m² terraza en venta en Gótico, Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Gótico » 08002

2 **2** **117m²** **65m²**
Dormitorios Baños Plano Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España