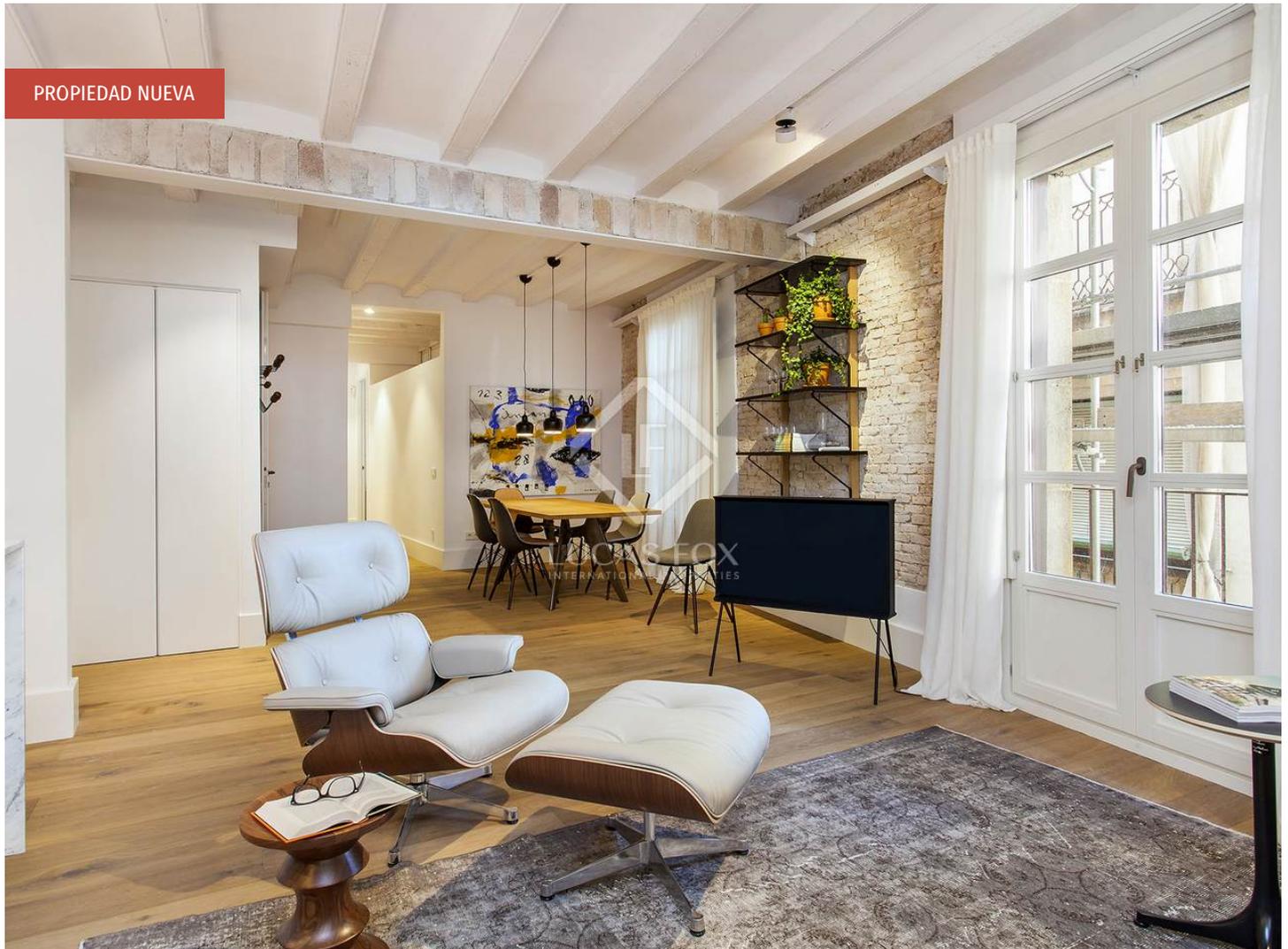


740.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

Piso en excelentes condiciones de 2 dormitorios en venta en Gótico, Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Gótico » 08002

2 2 126m²
Dormitorios Baños Plano



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

740.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

Piso en excelentes condiciones de 2 dormitorios en venta en Gótico, Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Gótico » 08002

2 **2** **126m²**
Dormitorios Baños Plano

DESCRIPCIÓN

Impresionante pied-à-terre de 2 dormitorio en el barrio Gótico, con acceso a una bonito/a terraza comunitaria con vistas de 360 grados a la ciudad.

Esta vivienda se encuentra en la tercera planta de un edificio del siglo XIX completamente renovado, en una ubicación inmejorable en el centro histórico de Barcelona. Esta exquisita vivienda se encuentra a solo 15 minutos a pie del Port Vell, el puerto deportivo de lujo recientemente renovado, y de las playas de La Barceloneta.

Se trata de una vivienda con doble orientación y abundante luz natural gracias a su ubicación en una planta alta. Cuenta con una superficie construida de 126 m² y consta de 2 dormitorios dobles y 2 baños.

La zona de día consta de un espacio diáfano de 42 m² que combina salón, comedor y cocina. Los ventanales de suelo a techo y el balcón crean un vivienda acogedor. La zona de noche se compone de dos dormitorios dobles y dos baños completos.

La vivienda formó parte de una promoción de obra nueva en 2017, diseñada por el prestigioso estudio de arquitectura Lagula Arquitectes, que combinó las últimas tecnologías con elementos originales de principios del siglo XIX. Por ello, se ofrecen acabados de excepcional calidad, entre los que destacan: suelos de roble natural Kährs, cocinas Santos, dormitorios con armarios empotrados Carré con iluminación integrada, techos altos con molduras decorativas, ventanas de doble acristalamiento y paredes de ladrillo visto y vigas pintadas de blanco. Además, este piso es muy eficiente energéticamente gracias a sus instalaciones, que incluyen aire acondicionado y aerotermia.

La vivienda tiene acceso a una impresionante terraza comunitaria con zona chill-out con suelo de madera natural e increíbles vistas a la ciudad.

Por favor contáctenos para más detalles.



lucasfox.es/go/bcn58263

Ascensor, Parqué, Luz natural,
Terraza comunitaria, Vista a la ciudad,
Sistema de alarma, Cocina equipada,
Cocina abierta, Aire acondicionado

Contáctenos sobre esta propiedad

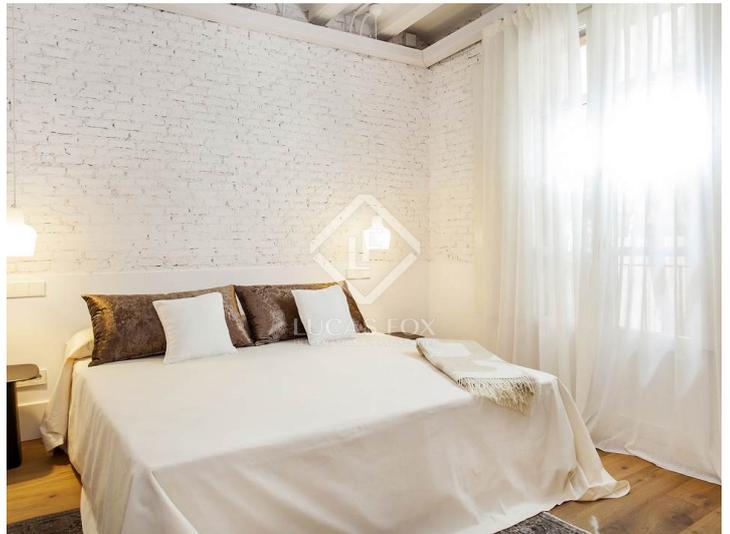
+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

740.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

Piso en excelentes condiciones de 2 dormitorios en venta en Gótico, Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Gótico » 08002

2 2 126m²
Dormitorios Baños Plano



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España