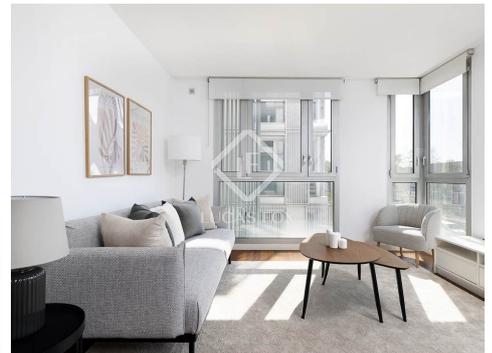
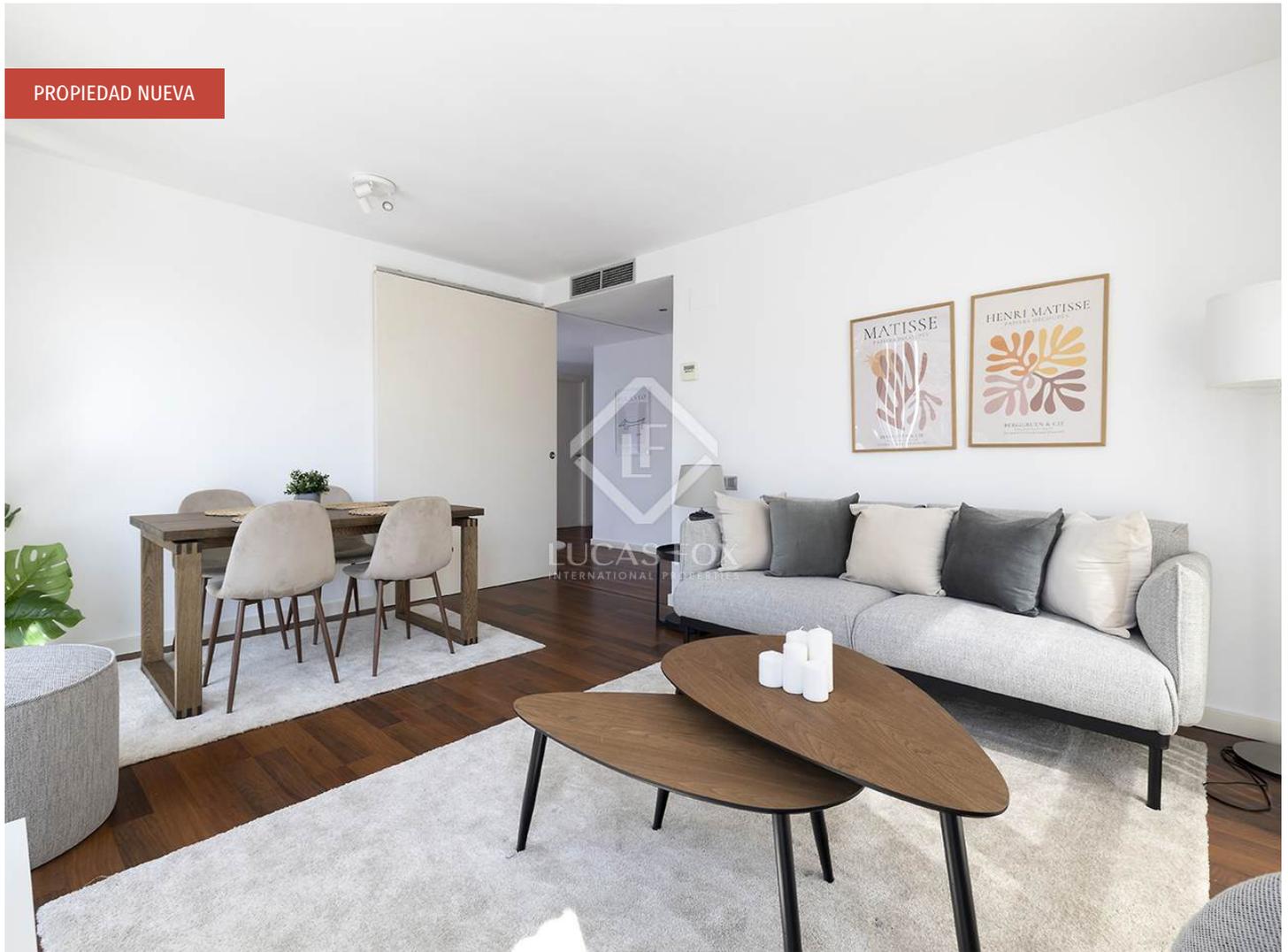


503.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

## Excelente vivienda renovada en venta con dos dormitorios en la Barceloneta, Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Barceloneta » 08003

**2**      **2**      **86m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

503.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

## Excelente vivienda renovada en venta con dos dormitorios en la Barceloneta, Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Barceloneta » 08003

**2**      **2**      **86m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano

### DESCRIPCIÓN

## Excelente vivienda renovada en venta con dos dormitorios y dos baños en un edificio con plaza de garaje y trastero en la Barceloneta, Barcelona

Lucas Fox presenta Pau Vila Apartments, una exclusiva promoción renovada en la Barceloneta, compuesta por setenta elegantes viviendas distribuidas en tres edificios, en una ubicación inmejorable, a escasos metros de la estación de metro Barceloneta. Un enclave privilegiado que combina la autenticidad de uno de los barrios con más carácter de la ciudad con la cercanía al mar y al centro histórico.

Las viviendas, de uno y dos dormitorios, ofrecen superficies que oscilan entre los 57 m<sup>2</sup> y los 88 m<sup>2</sup>, con una distribución funcional y moderna que maximiza el espacio y la luz natural. Los interiores presentan un diseño diáfano, con espacios de salón comedor abiertos que se integran con cocinas totalmente equipadas con electrodomésticos de primeras marcas: nevera, microondas, horno, placa vitrocerámica, lavavajillas y campana extractora.

Esta vivienda cuenta con dos dormitorios y dos baños, y ofrece una zona de día luminosa con salón comedor, diseñada como un espacio amplio y acogedor. El dormitorio principal dispone de baño en *suite*, mientras que el segundo baño se presenta de forma independiente.

Todas las viviendas incluyen en el precio una plaza de garaje y un trastero privado, un valor añadido excepcional en esta codiciada zona de Barcelona.

Ubicada a tan solo unos minutos del Port Vell y del paseo marítimo, la promoción también disfruta de la cercanía al vibrante barrio del Born, al parque de la Ciutadella y a toda la oferta cultural, gastronómica y comercial del centro de la ciudad. Asimismo, cuenta con excelentes conexiones de transporte público que garantizan una comunicación fluida con el resto de Barcelona.

Una oportunidad única para vivir o invertir en una de las zonas más auténticas y mejor conectadas de la ciudad, junto al mar y en un entorno lleno de historia, tradición y modernidad.

No dudes en contactarnos para obtener más información y concertar una visita.



[lucasfox.es/go/bcn58528](https://lucasfox.es/go/bcn58528)

Ascensor, Luz natural, Aparcamiento, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Renovado, Cocina equipada, Cerca del transporte público, Calefacción, Aire acondicionado

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

503.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

## Excelente vivienda renovada en venta con dos dormitorios en la Barceloneta, Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Barceloneta » 08003

**2**                    **2**                    **86m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños            Plano



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España