

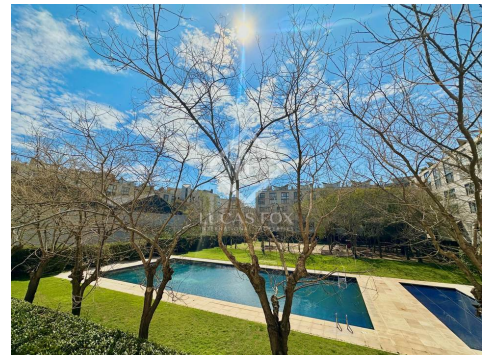
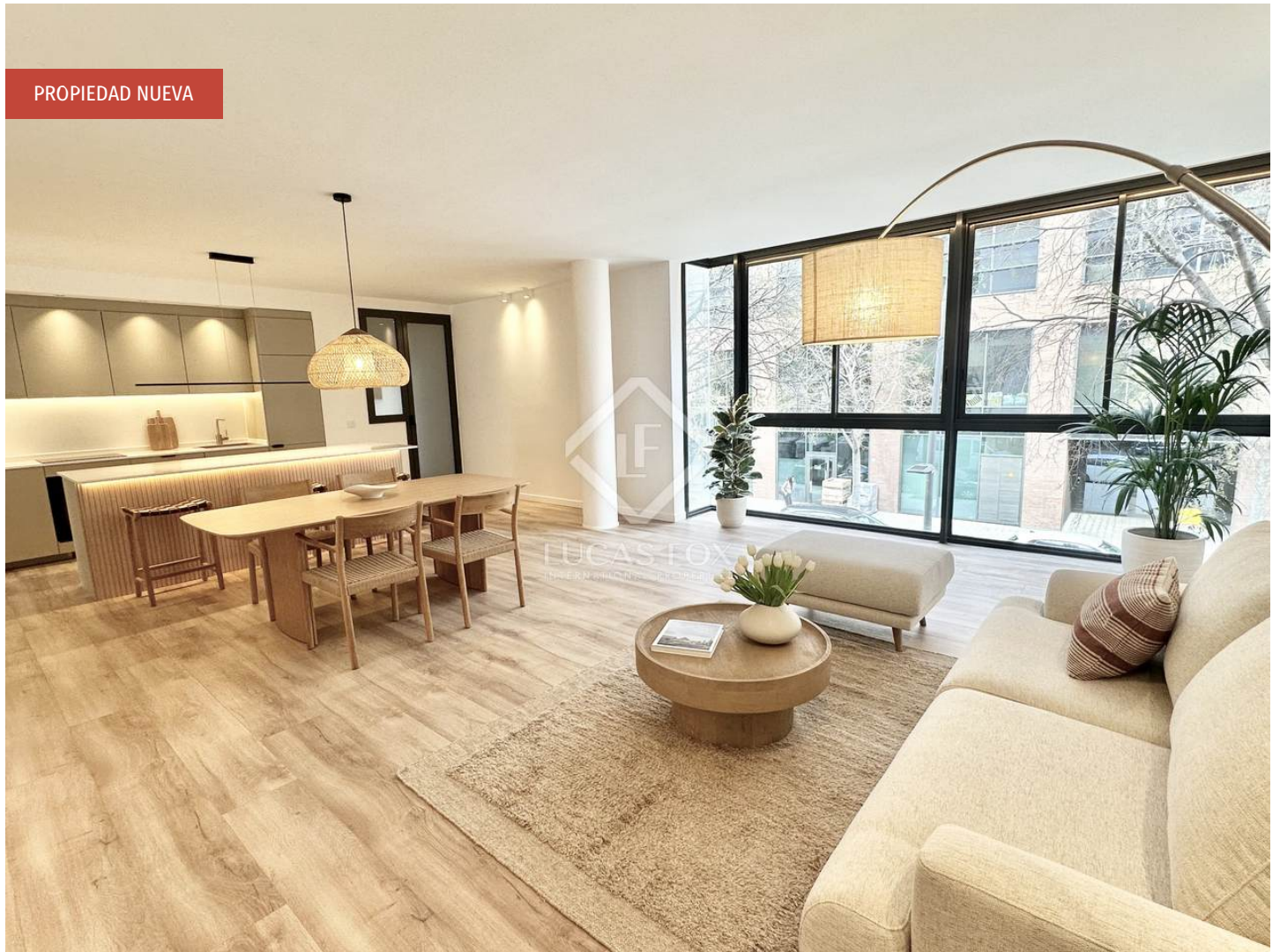
970.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

Vivienda de lujo a pocos pasos de la playa con la piscina y parking en Vila Olímpica

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Vila Olímpica » 08005

3 Dormitorios **2** Baños **5m²** Terraza

PROPIEDAD NUEVA



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

970.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

Vivienda de lujo a pocos pasos de la playa con la piscina y parking en Vila Olímpica

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Vila Olímpica » 08005

3 Dormitorios **2** Baños **5m²** Terraza

DESCRIPCIÓN

Piso reformado de 3 dormitorios con piscina y parking en venta en Vila Olímpica, Barcelona

Lucas Fox presenta esta magnífica vivienda en la prestigiosa Vila Olímpica, uno de los barrios más exclusivos de Barcelona, donde el lujo, la tranquilidad y la calidad de vida se unifican de manera perfecta. Situada a pocos pasos del emblemático Puerto Olímpico y de la playa, esta propiedad ofrece un entorno distinguido, rodeado de restaurantes de alta gastronomía y hermosos espacios verdes. Aquí podrás disfrutar de lo mejor de la ciudad con la comodidad y el refinamiento que mereces.

UN HOGAR DISEÑADO PARA EL CONFORT Y LA ELEGANCIA

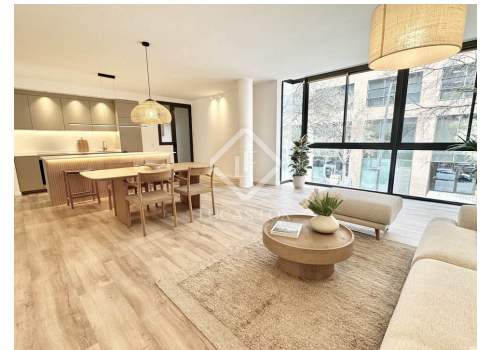
Este magnífico piso de 145 m² construidos, con vistas directas a las piscinas y con opción de parking (no incluido en el precio), ha sido completamente reformado con materiales y acabados de alto standing. Su diseño contemporáneo y minimalista resalta en cada rincón, gracias a una distribución abierta que, junto a sus amplios ventanales, maximiza la luz natural en todas las estancias.

Al ingresar, serás recibido por un amplio salón-comedor que se ilumina con un gran ventanal que da a la calle. La cocina abierta ha sido diseñada con una elegante encimera de cuarzo de la marca COMPAC, modelo Luxury Oro de la Luxury Collection, y está equipada con electrodomésticos Bosch de alta gama, un grifo con sensor y una isla central con área de café, convirtiéndose en el corazón social del hogar.

El área privada cuenta con tres dormitorios diseñados para ofrecer el máximo confort. La master suite destaca por su vestidor, un acogedor rincón de lectura, un baño en suite con acabados de lujo y un amplio ventanal con vistas directas a la piscina, además de acceso a un balcón privado. El segundo dormitorio, de tipo doble, también ofrece vistas a las piscinas y acceso al balcón, mientras que el tercer dormitorio, individual, disfruta de vistas inmejorables.

Los dos baños de la vivienda han sido cuidadosamente diseñados con platos de ducha invisibles, sanitarios suspendidos de la marca Roca, grifería Edouard Rousseau y muebles de diseño italiano con espejos retroiluminados. Además, cuenta con un área independiente de lavandería.

La iluminación ha sido diseñada con interruptores táctiles, y el sistema de



lucasfox.es/go/bcn58614

Piscina, Luz natural, Terraza comunitaria, Ventanas de doble acristalamiento, Sistema de domótica, Sistema de alarma, Seguridad, Renovado, Montacargas, Exterior, Cuarto de juegos, Comunidad Cerrada, Cocina equipada, Cocina abierta, Calefacción, Balcón, Armarios empotrados, Aire acondicionado

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

970.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

Vivienda de lujo a pocos pasos de la playa con la piscina y parking en Vila Olímpica

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Vila Olímpica » 08005

3 **2** **5m²**
Dormitorios Baños Terraza

climatización por conductos Mitsubishi, con control domótico, garantiza una temperatura perfecta durante todo el año. La entrada principal está equipada con una puerta de seguridad.

Desde el balcón, podrás admirar un jardín privado y exclusivo de 3.300 m², que cuenta con dos espectaculares piscinas y un área de juegos para niños. Disfruta del amanecer desde el salón y contempla el atardecer desde el balcón en un entorno diseñado para vivir cada momento con la máxima sofisticación.

Ubicada en la primera planta con ascensor, esta residencia forma parte de un edificio moderno, de elegante arquitectura y en perfecto estado de conservación, que refleja la exclusividad de sus viviendas. Con solo dos residencias por planta, se garantiza privacidad y tranquilidad en un entorno incomparable.

Las áreas comunes, que incluyen dos piscinas, jardín y zona de juegos infantiles, le brindarán momentos inolvidables para usted y su familia. Además, la comodidad del parking con acceso directo a la finca es el broche de oro de esta propiedad (parking no incluido en el precio).

Si busca una residencia que combine diseño, piscina, playa y una ubicación privilegiada, esta propiedad es la opción ideal para quienes desean disfrutar de Barcelona con el máximo confort y distinción.

Contáctenos para descubrir esta joya arquitectónica y concertar una visita exclusiva.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

970.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

Vivienda de lujo a pocos pasos de la playa con la piscina y parking en Vila Olímpica

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Vila Olímpica » 08005

3 **2** **5m²**
Dormitorios Baños Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España