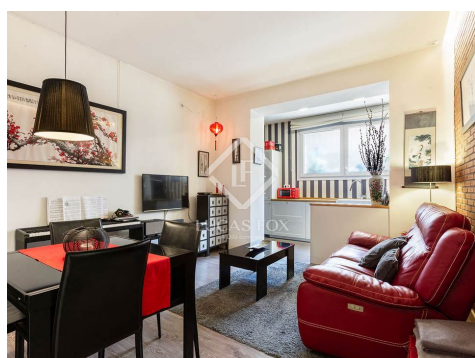
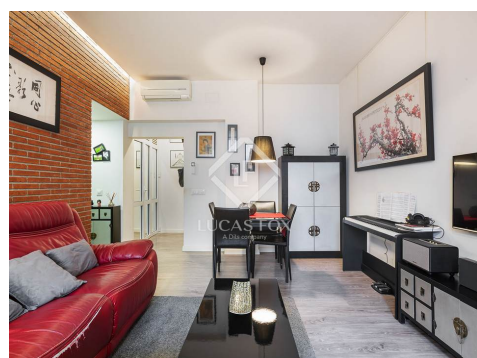


**650.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva**

## **Piso dúplex de dos dormitorios en venta en Sant Gervasi-Galvany, Barcelona**

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Sant Gervasi - Galvany » 08029

**2**      **2**      **98m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

**650.000 €** Piso - En venta - Propiedad Nueva

## Piso dúplex de dos dormitorios en venta en Sant Gervasi-Galvany, Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Sant Gervasi - Galvany » 08029

**2** **2** **98m<sup>2</sup>**  
Dormitorios Baños Plano

### DESCRIPCIÓN

### Piso reformado con dos habitaciones y dos baños.

Piso dúplex reformado, de 108 m<sup>2</sup> contruidos y 96 m<sup>2</sup> útiles, ubicado en Sant Gervasi-Galvany, una de las zonas más demandadas de Barcelona. La propiedad está ubicada en una preciosa finca de 1927, totalmente rehabilitada y con servicio de conserjería.

Cuenta con dos habitaciones y dos baños, una opción fantástica si lo que buscas es comodidad y modernidad. La vivienda tiene dos niveles, lo que te permite aprovechar mejor el espacio y disfrutar de mayor privacidad. Gracias a su reforma, las instalaciones y acabados son actuales, con un diseño moderno y funcional. Las dos habitaciones ofrecen un espacio acogedor para descansar, mientras que los dos baños proporcionan comodidad adicional. La zona de estar, abierta y bien iluminada, conecta con la cocina, también abierta, equipada con electrodomésticos de alta gama y con sistema de filtración de agua. Además, también dispone de aire acondicionado y gran espacio de almacenamiento.

Esta es una oportunidad muy atractiva si buscas un hogar listo para entrar a vivir, con un estilo renovado y una ubicación perfecta.



[lucasfox.es/go/bcn59571](https://lucasfox.es/go/bcn59571)

Servicio de conserjería,  
Ventanas de doble acristalamiento,  
Sistema de domótica, Cocina equipada,  
Aire acondicionado

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

**650.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva**

## **Piso dúplex de dos dormitorios en venta en Sant Gervasi-Galvany, Barcelona**

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Sant Gervasi - Galvany » 08029

**2**      **2**      **98m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España