LUCAS FOX
A Dils company

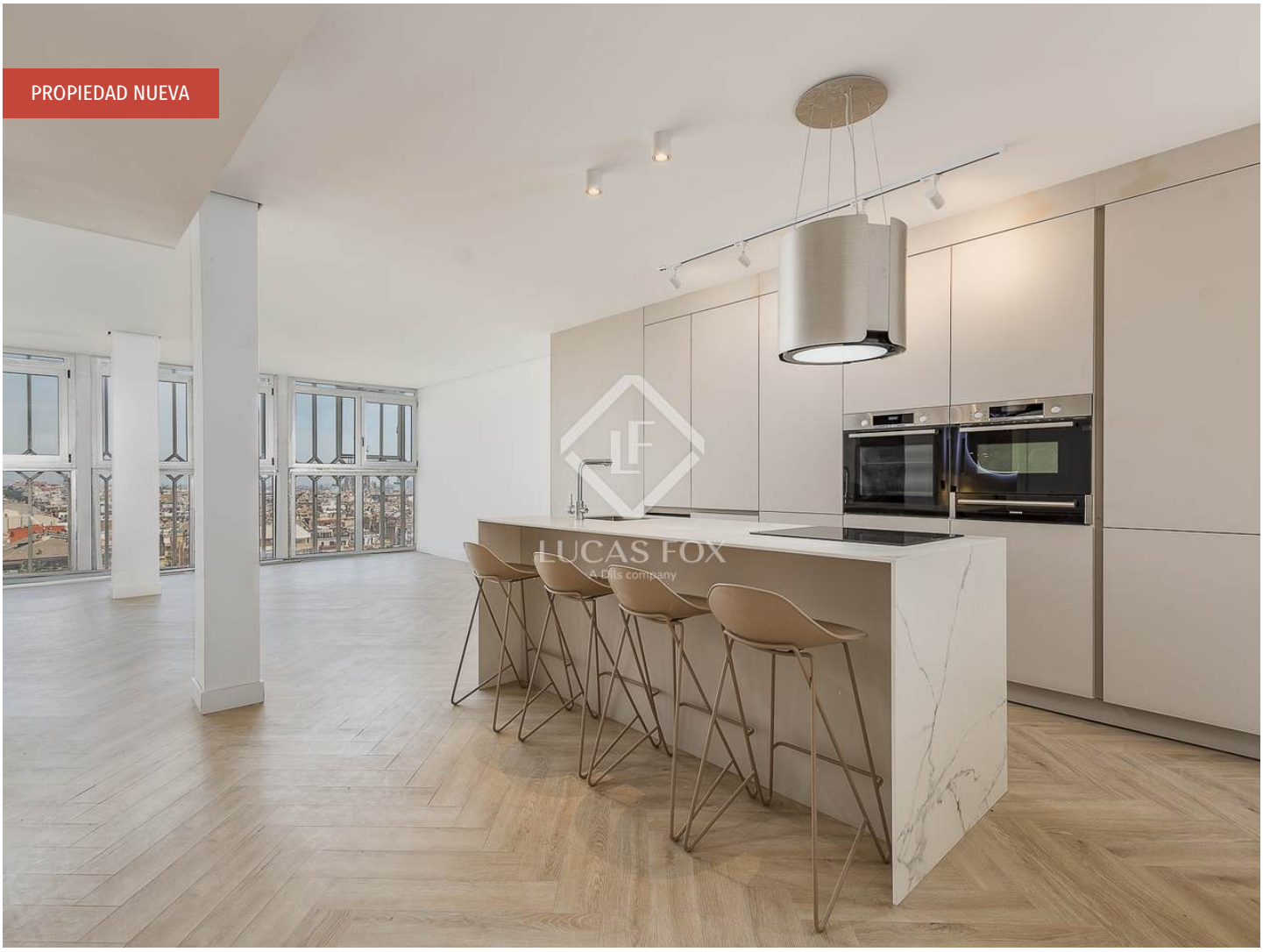
REF. BCN59690

895.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

Planta 14º totalmente reformada sobre Gal·la Placidia

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Sant Gervasi - Galvany » 08006

2	2	98m²
Dormitorios	Baños	Plano



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

LUCAS FOX
A Dils company

REF. BCN59690

895.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

Planta 14º totalmente reformada sobre Gal·la Placidia

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Sant Gervasi - Galvany » 08006

2	2	98m²
Dormitorios	Baños	Plano

DESCRIPCIÓN

lucasfox.es/go/bcn59690

Servicio de conserjería, Ascensor, Luz natural, Vista panorámica, Vista a la ciudad, Ventanas de doble acristalamiento, Renovado, Exterior, Cocina equipada, Cocina abierta, Aire acondicionado

Exclusivo piso reformado en planta 14 con vistas panorámicas, calidades premium y conserje 24h entre Gràcia y Sant Gervasi.

Ubicada en la planta 14 de un edificio emblemático diseñado por el prestigioso arquitecto Claudi Carmona, esta espectacular propiedad de 98 m² construidos ofrece una experiencia de vida única en una de las zonas más codiciadas de la ciudad. Situada entre Vía Augusta y Travessera de Gràcia, justo frente a la Plaça Gala Placídia, disfruta de una posición dominante con vistas abiertas e ininterrumpidas sobre Barcelona.

Desde esta altura privilegiada, y sin edificios de igual altura en los alrededores, las vistas panorámicas son uno de los grandes lujos de esta vivienda: la ciudad se extiende a tus pies, con una luz natural abundante que entra a raudales por los grandes ventanales.

La vivienda ha sido completamente reformada con materiales de altísima calidad, cuidando cada detalle para ofrecer el máximo confort y un diseño sofisticado. El estilo minimalista potencia la luminosidad y la amplitud de los espacios, creando una atmósfera elegante y acogedora.

El amplio salón-comedor se conecta con una moderna cocina abierta tipo office, equipada con electrodomésticos de la firma Bosch, reconocida por su eficiencia, fiabilidad y diseño contemporáneo. Este espacio principal está pensado tanto para el día a día como para disfrutar con invitados.

Dispone de dos dormitorios tipo suite, ambos con baño privado y armarios empotrados, además de un aseo de cortesía adicional. Cada estancia transmite sensación de orden, calma y funcionalidad.

El edificio cuenta con servicio de conserjería 24 horas, lo que aporta seguridad y comodidad adicionales a los residentes.

La ubicación es simplemente ideal: en el límite entre Gràcia y Sant Gervasi, con una excelente oferta de comercios, restaurantes, transporte público y zonas verdes a pocos pasos, lo que permite combinar dinamismo urbano con privacidad y exclusividad.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

REF. BCN59690

895.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

Planta 14º totalmente reformada sobre Gal·la Placidia

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Sant Gervasi - Galvany » 08006

2	2	98m²
Dormitorios	Baños	Plano

Una propiedad extraordinaria, perfecta para quienes buscan vivir con estilo, comodidad y unas vistas inigualables en pleno centro de Barcelona.

Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España