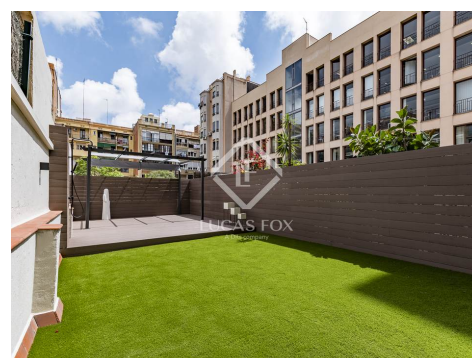
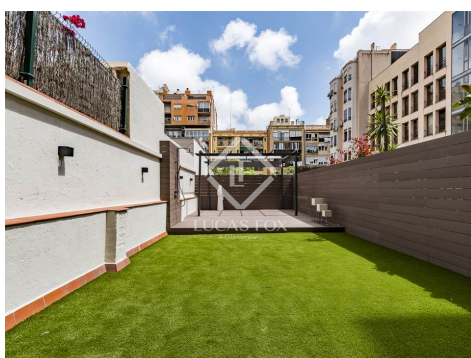
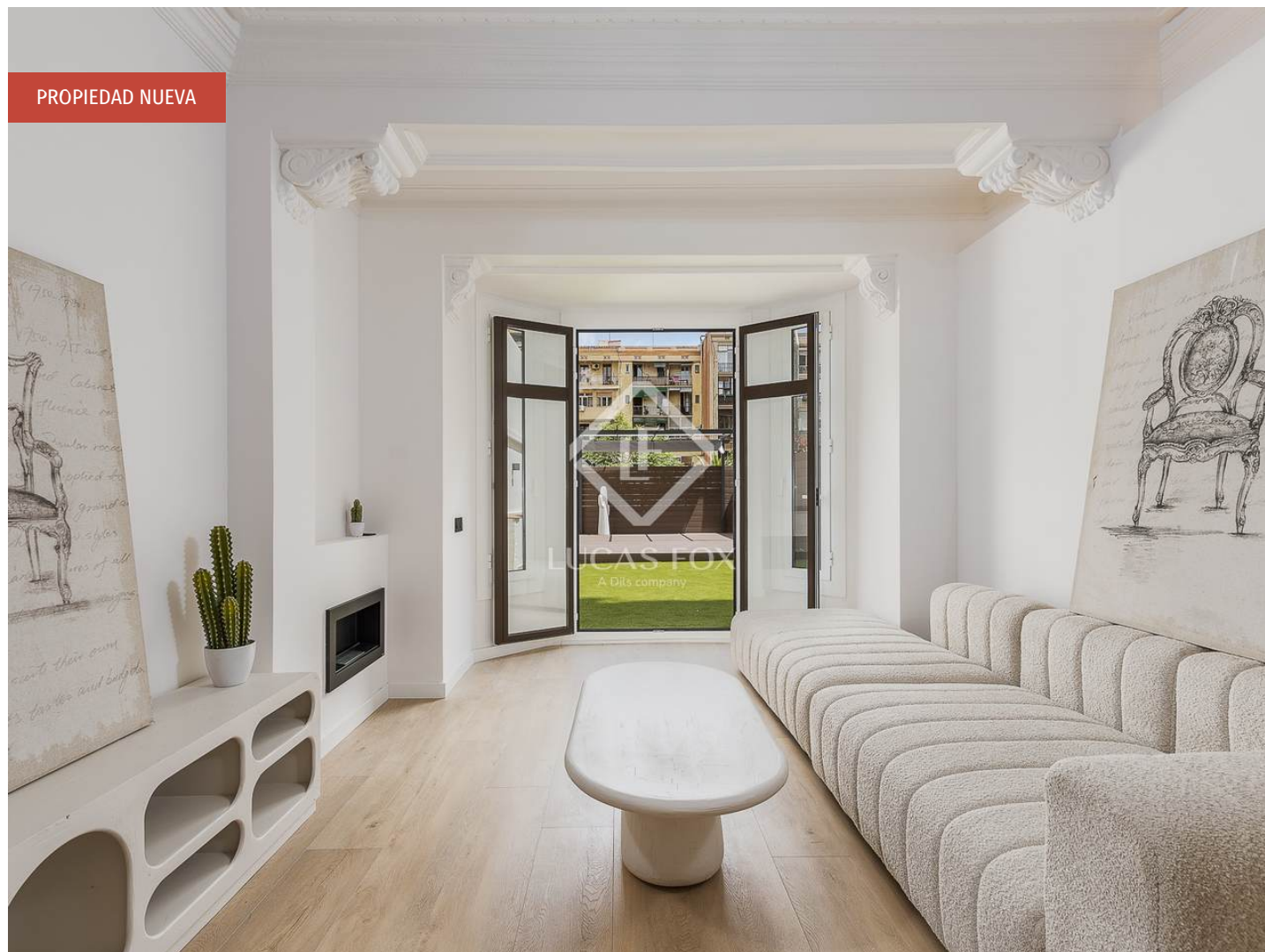


1.248.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

Elegante piso reformado con gran terraza en el corazón del Cuadrado de Oro

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Derecho » 08037

4	2	128m²	60m²
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

1.248.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

Elegante piso reformado con gran terraza en el corazón del Cuadrado de Oro

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Derecho » 08037

4	2	128m²	60m²
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza

DESCRIPCIÓN

Espectacular piso reformado en finca regia en una ubicación inmejorable. Destaca por sus 126 m² interiores y una gran terraza de 60 m² orientada al tranquilo patio de manzana. Incluye cuatro habitaciones, dos baños y acabados de alta calidad.

Este piso reformado a estrenar se sitúa en una finca regia con ascensor ubicada en el corazón del Cuadrado de Oro, a pocos pasos del paseo de Gracia, paseo de San Juan y avenida Diagonal. La zona cuenta con una excelente conexión con los principales puntos de la ciudad, así como una amplia oferta de servicios, comercios y arquitectura emblemática.

La vivienda dispone de 126 m² construidos y una terraza de 60 m² orientada al patio de manzana, un espacio exterior ideal para momentos de descanso al aire libre. El salón comedor conecta con una cocina abierta y la terraza, lo que permite aprovechar al máximo la luz natural y el espacio.

La zona de noche consta de cuatro habitaciones y dos baños. El dormitorio principal tiene vistas a la calle Bruc, baño en suite (ducha y bañera) y un amplio vestidor. Junto a este dormitorio, vemos una habitación doble con vestidor y una tercera habitación que completa la zona de noche. La cuarta habitación individual es ideal como zona de almacenaje, vestidor extra o despacho.

La reforma ha respetado elementos originales como la bóveda catalana en el recibidor, molduras decorativas en techos y carpintería restaurada, en combinación con acabados actuales. El piso está equipado con suelos de parqué, aire acondicionado por conductos, iluminación LED y electrodomésticos integrados.



lucasfox.es/go/bcn59702

Terraza, Ascensor, Suelos hidráulicos, Parqué, Zona chill-out, Vestidor, Ventanas de doble acristalamiento, Renovado, Exterior, Cocina equipada, Cocina abierta, Calefacción, Armarios empotrados, Aire acondicionado

Contáctenos sobre esta propiedad

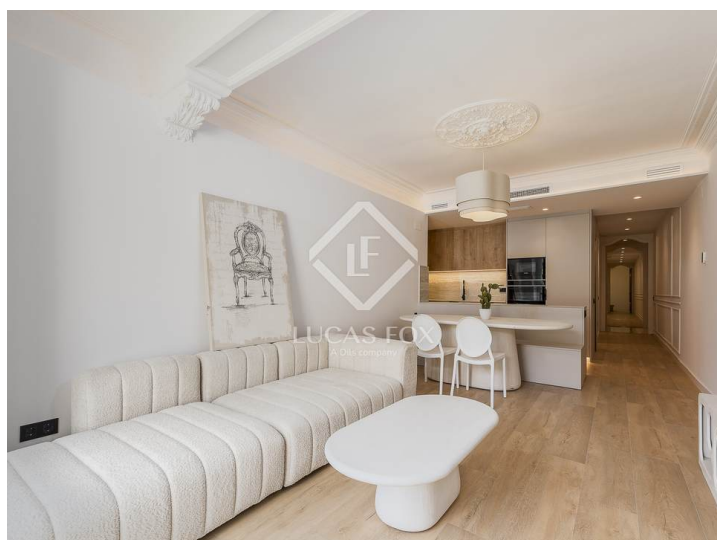
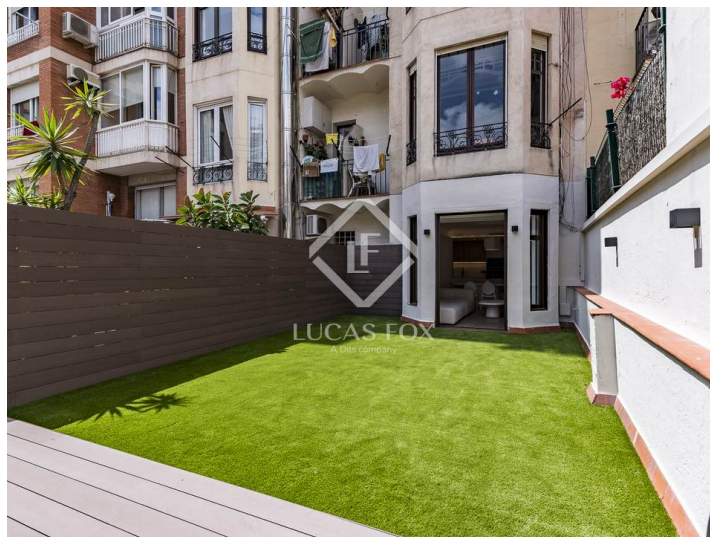
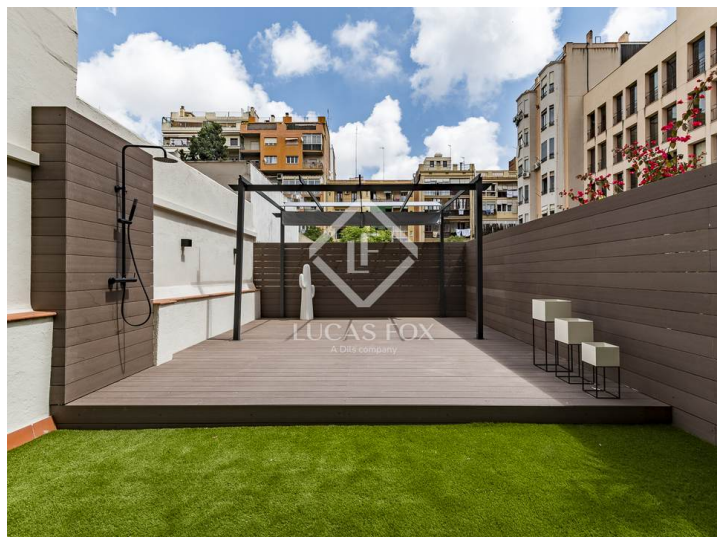
+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

1.248.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

Elegante piso reformado con gran terraza en el corazón del Cuadrado de Oro

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Derecho » 08037

4	2	128m²	60m²
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España