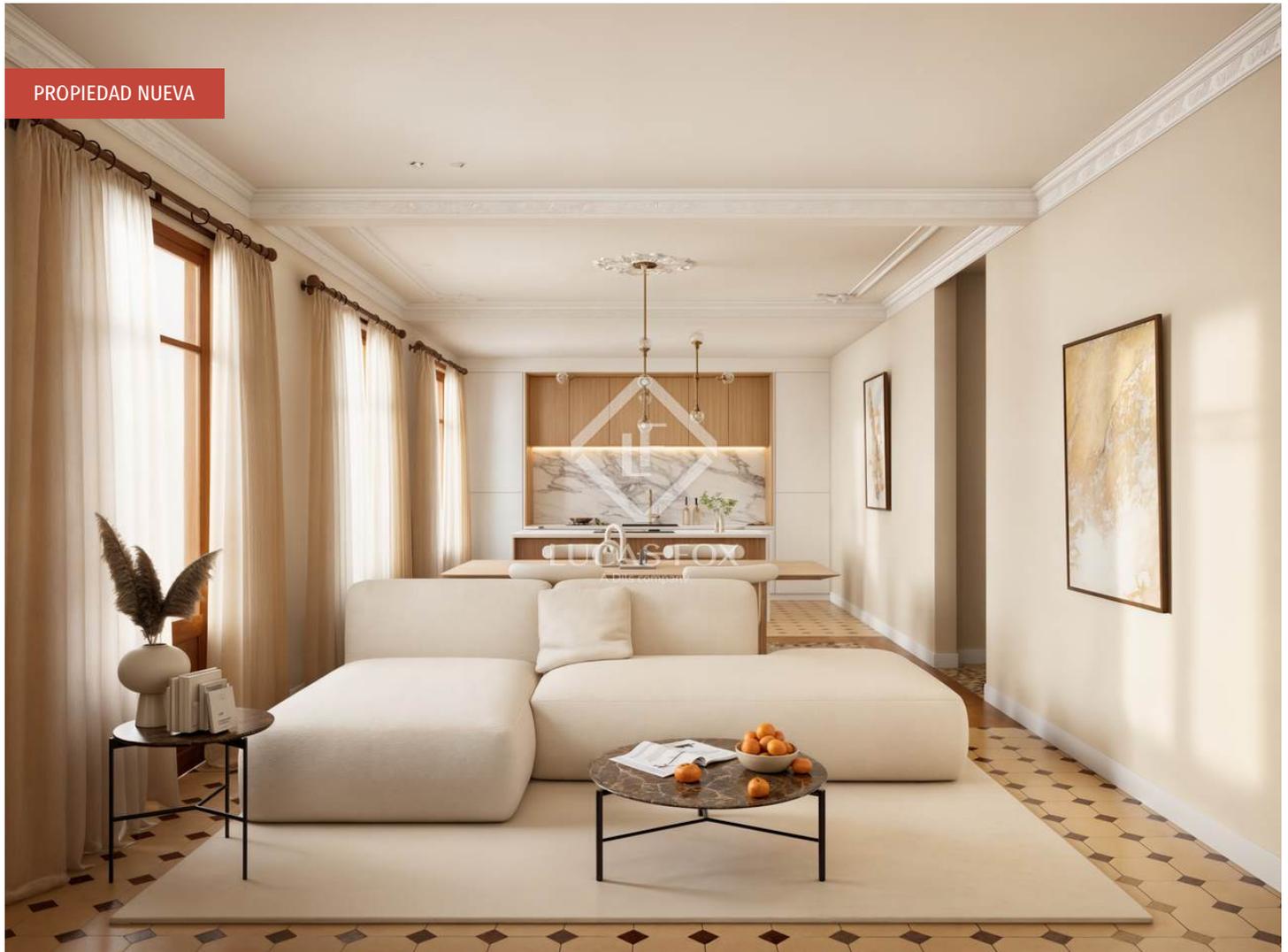


1.100.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

## En venta piso en excelentes condiciones con tres dormitorios y terraza de 6 m2 en l'Eixample Derecho

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Derecho » 08027

**3** Dormitorios  
**4** Baños  
**139m<sup>2</sup>** Plano  
**6m<sup>2</sup>** Terraza



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

1.100.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

## En venta piso en excelentes condiciones con tres dormitorios y terraza de 6 m2 en l'Eixample Derecho

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Derecho » 08027

**3** Dormitorios    **4** Baños    **139m<sup>2</sup>** Plano    **6m<sup>2</sup>** Terraza

### DESCRIPCIÓN

**Espectacular piso de 136 m<sup>2</sup> en finca regia ubicada en pleno Eixample. Incluye reforma con acabados de alta calidad, tres dormitorios en suite, cocina abierta con isla y un luminoso salón comedor con acceso a balcón.**

Presentamos esta joya arquitectónica de 136 m<sup>2</sup> ubicada en una finca regia, que destaca por su carácter señorial y una reforma integral que estará lista a finales de septiembre de este año. Esta exclusiva vivienda combina la elegancia de los elementos originales, como suelos hidráulicos y molduras de época, con el confort y la estética de un diseño contemporáneo.

El corazón del hogar es una amplia zona de día con cocina abierta equipada con una gran isla central. Desde el luminoso salón comedor accedemos a un agradable balcón a través de unos enormes ventanales, lo que aporta aún más claridad y frescura al espacio. La zona de noche, bien diferenciada, consta de tres habitaciones dobles en suite, si bien un aseo de cortesía da servicio a la zona de día. La suite principal se distingue por su espacioso baño con bañera exenta, ducha independiente y una luminosa galería perfecta como rincón de lectura o tocador.

Sin duda, estamos ante una propiedad pensada para quienes buscan calidad de vida, diseño y una ubicación inmejorable en una de las zonas más codiciadas de Barcelona.



[lucasfox.es/go/bcn59930](https://lucasfox.es/go/bcn59930)

Servicio de conserjería, Ascensor, Techos altos, Parqué, Luz natural, Vestidor, Ventanas de doble acristalamiento, Renovado, Exterior, Cocina equipada, Cocina abierta, Calefacción, Balcón, Armarios empotrados, Aire acondicionado

**Contáctenos sobre esta propiedad**

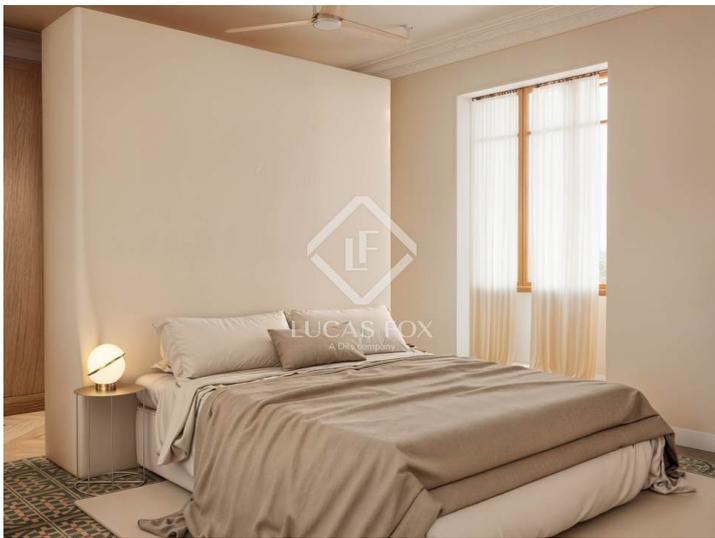
+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

1.100.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

## En venta piso en excelentes condiciones con tres dormitorios y terraza de 6 m2 en l'Eixample Derecho

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Derecho » 08027

**3**      **4**      **139m<sup>2</sup>**    **6m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano      Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España