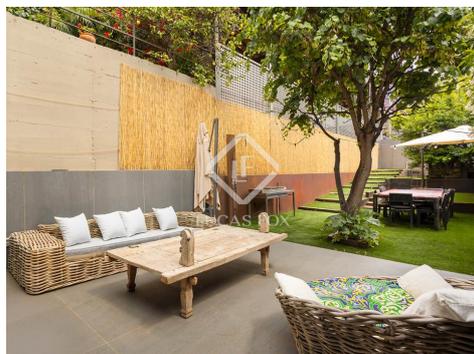


2.190.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

En venta casa/villa de cinco dormitorios en Sant Gervasi-La Bonanova (Barcelona)

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Sant Gervasi - La Bonanova » 08017

5 **6** **327m²**
Dormitorios Baños Plano



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

2.190.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

En venta casa/villa de cinco dormitorios en Sant Gervasi-La Bonanova (Barcelona)

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Sant Gervasi - La Bonanova » 08017

5 **6** **327m²**
Dormitorios Baños Plano

DESCRIPCIÓN

Magnífica casa adosada con azotea y jardín en Bonanova

Esta propiedad se ubica en una calle encantadora y semipeatonal, con unas vistas magníficas a la Torre Bellesguard de Antoni Gaudí. También está próxima al prestigioso Centro Médico Teknon y a los mejores colegios internacionales, como el Benjamin Franklin o el Oak House. Por ello, esta extraordinaria casa adosada de estilo neoyorquino combina a la perfección el encanto del barrio con el lujo contemporáneo. Al tener una excelente conexión por transporte público con el centro de la ciudad y el aeropuerto, vivir aquí significa comodidad y conectividad en cada momento.

La vivienda se distribuye en cuatro amplios niveles, cuyo diseño se ha pensado al detalle para adaptarse a la vida familiar moderna. Sus generosos espacios, acabados de alta calidad y distribución flexible hacen que sea un refugio ideal para familias, profesionales o quienes buscan un estilo de vida urbano con un toque de exclusividad, sin la carga de mantener una gran parcela.

Planta baja:

Cocina de alta gama abierta a un hermoso jardín privado de 150 m², un oasis al aire libre idóneo para comer, relajarse o entretenerse en cualquier época del año. Este exuberante espacio verde ofrece un refugio tranquilo en medio de la ciudad, lo que crea una sinergia perfecta entre interior y exterior. Además, cuenta con un cuarto de almacenamiento y acceso directo al aparcamiento trasero para mayor practicidad y comodidad.

Primera planta:

Dos amplios dormitorios con baños en suite privados para mayor confort de cada residente. Es un espacio pensado para la vida familiar, donde la tranquilidad y la intimidad son protagonistas.

Segunda planta (nivel de entrada):

Espacio diáfano y versátil que puede funcionar como sala de estar secundaria, despacho o zona de ocio. Los grandes ventanales llenan el ambiente de luz natural. Así, se crea un rincón luminoso, acogedor y de gran potencial para adaptarse a sus necesidades.

Tercera planta:

Dos dormitorios espaciosos con baños, ideales para miembros de la familia o visitas que buscan comodidad y privacidad en un mismo nivel.



lucasfox.es/go/bcn59979

Vistas al mar, Vistas a las montañas,
Terraza, Jardín, Luz natural, Aparcamiento,
Zona chill-out, Vista a la ciudad,
Ventanas de doble acristalamiento,
Trastero, Sistema de domótica,
Sistema de alarma, Renovado,
Cocina equipada, Cocina abierta, Chimenea,
Cerca del transporte público,
Armarios empotrados

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

2.190.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

En venta casa/villa de cinco dormitorios en Sant Gervasi-La Bonanova (Barcelona)

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Sant Gervasi - La Bonanova » 08017

5 **6** **327m²**
Dormitorios Baños Plano

Última planta (azotea):

Espectacular terraza de 75 m² con vistas panorámicas a la ciudad, a las montañas y al mar. Es el lugar perfecto para relajarse, cenar al aire libre o celebrar momentos especiales en un entorno único y privilegiado.

Características adicionales:

- Posibilidad de instalar un ascensor para facilitar el tránsito entre plantas. De esta manera, estará todo listo para todas las etapas de la vida.
- Aparcamiento: dos plazas de estacionamiento privado incluidas para mayor comodidad y tranquilidad.
- La vivienda puede funcionar como residencia unifamiliar espaciosa o dividirse en dos unidades independientes, lo que supone múltiples posibilidades para familias grandes o inversión destinada a alquiler.

Contáctenos sobre esta propiedad

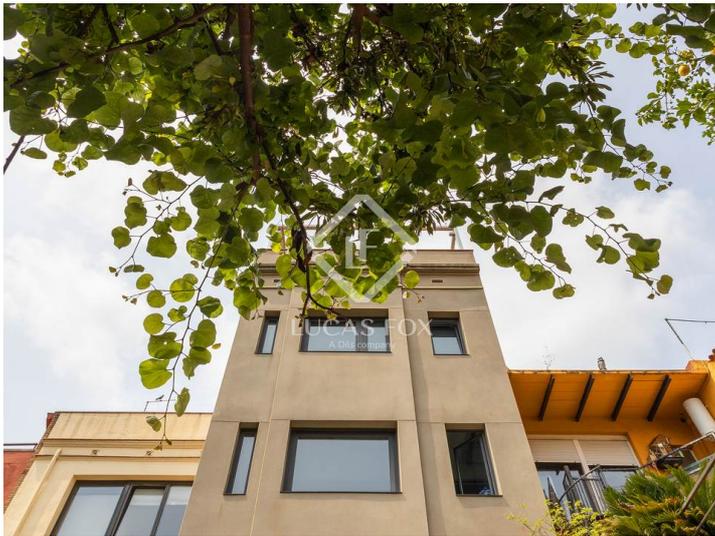
+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

2.190.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

En venta casa/villa de cinco dormitorios en Sant Gervasi-La Bonanova (Barcelona)

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Sant Gervasi - La Bonanova » 08017

5 **6** **327m²**
Dormitorios Baños Plano



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España