

645.000 € Piso - En venta

En venta encantador piso reformado en el corazón del Born, junto al Eixample

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » El Born » 08003

2	2	108m ²	4m ²
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.es · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

645.000 € Piso - En venta

En venta encantador piso reformado en el corazón del Born, junto al Eixample

Luminoso piso reformado de dos habitaciones y dos baños en el Born, junto al Eixample. Incluye balcones, techos altos, aire acondicionado, cocina equipada y terraza comunitaria. Al tener una ubicación céntrica, es ideal como vivienda o inversión.

Presentamos esta magnífica vivienda reformada con dos dormitorios y dos baños. Se ubica en una de las zonas más deseadas de Barcelona: el límite entre el Born y el Eixample. Este piso combina a la perfección su carácter original con un diseño contemporáneo y funcional.

Además de estar situado en una finca clásica con proyecto aprobado para la futura instalación de un ascensor, destaca por su luminosidad gracias a un amplio balcón con tres puertas orientado a una calle emblemática del Born. Así, ofrece unas vistas despejadas a la arquitectura típica del barrio. Los techos altos con vigas de madera restauradas, los acabados modernos y la carpintería nueva aportan calidez, eficiencia energética y aislamiento acústico.

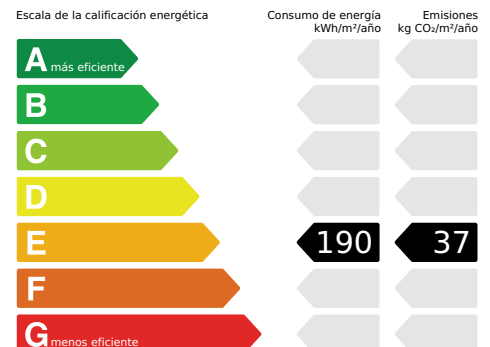
La vivienda cuenta con dos dormitorios dobles, ambos con baño en suite revestido con microcemento de estilo elegante y actual. La cocina, equipada con electrodomésticos de última generación de la marca Siemens, se abre a una cómoda zona de estar que invita a disfrutar tanto de la vida diaria como de reuniones. El sistema de climatización por conductos (aire frío y calor) garantiza confort durante todo el año.

Como valor añadido, sus residentes pueden aprovechar una encantadora terraza comunitaria en la azotea: todo un espacio ideal para relajarse al aire libre en pleno centro urbano.



lucasfox.es/go/bcn59986

Techos altos, Luz natural,
Terraza comunitaria, Vista a la ciudad,
Sistema de alarma, Renovado, Exterior,
Cocina equipada, Cocina abierta,
Balcón, Aire acondicionado



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.es · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

645.000 € Piso - En venta

En venta encantador piso reformado en el corazón del Born, junto al Eixample



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.es · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España