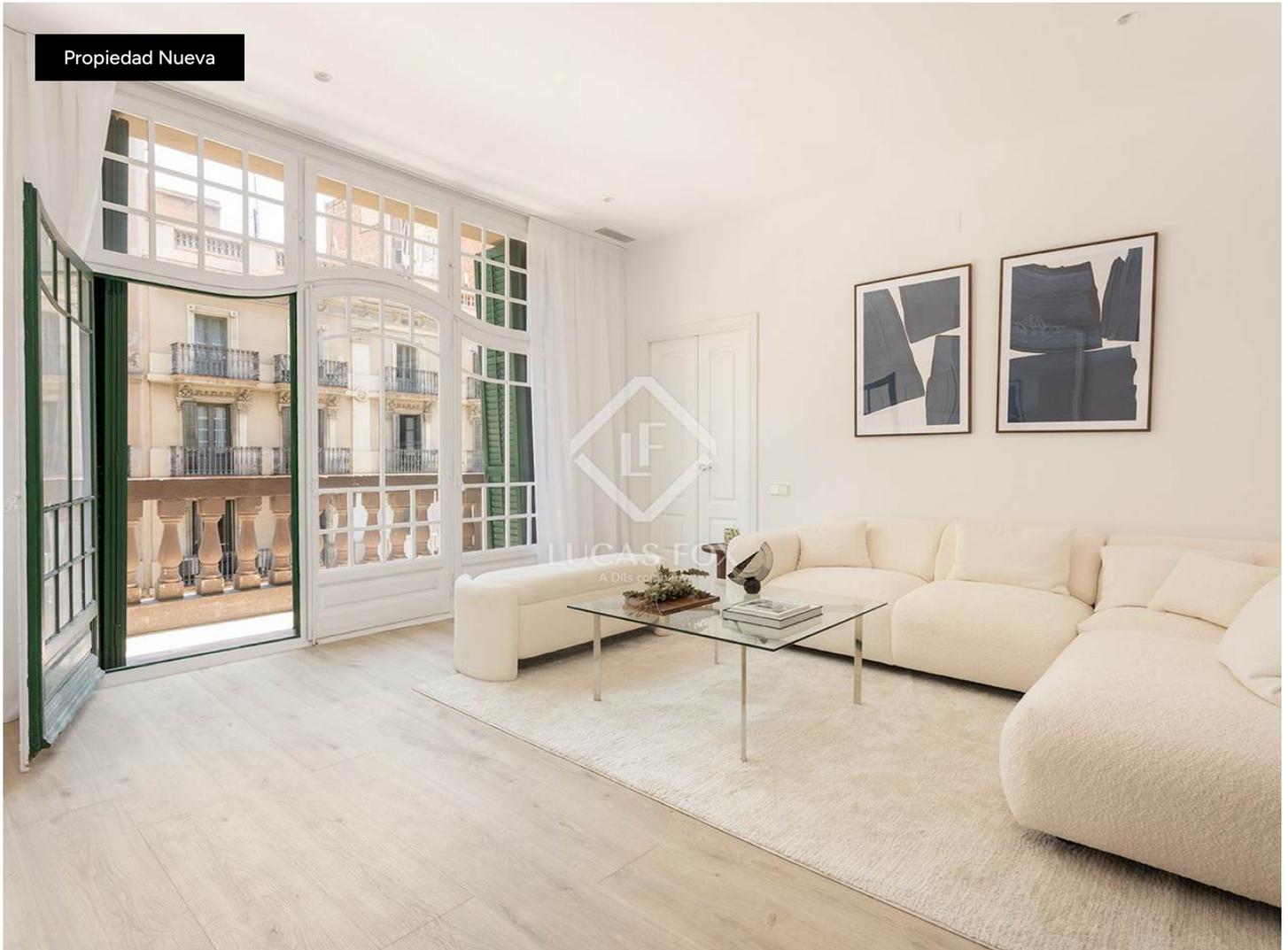


1.050.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

Piso en excelentes condiciones de 3 dormitorios con 9m² terraza en venta en Gótico

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Gótico » 08003

3 3 126m² 9m²
Dormitorios Baños Plano Terraza



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.es · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

1.050.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

Piso en excelentes condiciones de 3 dormitorios con 9m² terraza en venta en Gótico

Ubicado en la Casa Lluís Guarro, en la Vía Laietana, este piso modernista de 126 m² combina el encanto histórico con la elegancia moderna. Cuenta con 3 dormitorios, un salón diáfano, balcón, muebles a medida y una ubicación privilegiada en el centro de Barcelona.

Ubicado en la Vía Laietana, dentro de la distinguida Casa Lluís Guarro, este excepcional piso se encuentra en uno de los edificios modernistas más emblemáticos de Barcelona. Diseñado en 1922 por el célebre arquitecto Josep Puig i Cadafalch, el edificio es un referente del patrimonio catalán: su impactante fachada y su prestigio histórico se reflejan ahora en un interior completamente renovado que celebra la excelencia del diseño y la sofisticación urbana.

Con una superficie construida de 126 m², esta residencia presenta una distribución elegante y fluida que combina con elegancia la tradición arquitectónica con la elegancia moderna. La reciente renovación, dirigida por el diseñador de interiores Cotano de Diego, refleja una meticulosa atención al detalle, desde muebles a medida y materiales cuidadosamente seleccionados hasta un refinado sentido de la proporción y el equilibrio.

La amplia sala de estar, comedor y cocina (35,77 m²) es el eje central del piso, ofreciendo un espacio abierto y luminoso, ideal tanto para la comodidad diaria como para el entretenimiento con elegancia. Los amplios ventanales enmarcan las vistas a la animada Vía Laietana, usted en el vibrante ritmo de la ciudad, mientras que el balcón de 8,88 m² extiende la sala de estar al aire libre, perfecto para un café por la mañana o un aperitivo por la noche.

El piso cuenta con tres espaciosas habitaciones dobles, diseñadas para la tranquilidad y la funcionalidad. La dormitorio principal (16,81 m²) goza de privacidad y cuenta con un elegante baño en suite de 6,17 m². Dos habitaciones adicionales (15,74 m² y 12,60 m²) ofrecen amplio espacio y luz natural, una de ellas con acceso directo al balcón. Un moderno estancia con ducha (4,18 m²) y un aseo de cortesía (3,18 m²) ofrecen flexibilidad y comodidad a los huéspedes.

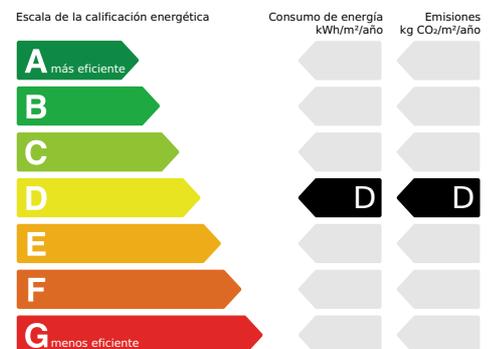
Entre los detalles adicionales se incluyen un vestidor (4,26 m²) y un acogedor recibidor (9,27 m²) que se conecta fácilmente con la sala de estar principal. Cada rincón del piso ha sido diseñado para la máxima comodidad y sofisticación.

El piso se ofrece completamente amueblado con piezas exclusivas diseñadas a medida, lo que garantiza una experiencia de mudanza perfecta y un vivienda de calidad y gusto duraderos.



lucasfox.es/go/bcn60019

Terraza, Servicio de conserjería, Ascensor, Techos altos, Propiedad de época, Parqué, Luz natural, Terraza comunitaria, Zona chill-out, Vistas, Vista a la ciudad, Ventanas de doble acristalamiento, Sistema de alarma, Renovado, Exterior, Cocina equipada, Cocina abierta, Calefacción, Balcón, Armarios empotrados, Aire acondicionado



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.es · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

1.050.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

Piso en excelentes condiciones de 3 dormitorios con 9m² terraza en venta en Gótico

A tiro de piedra de la Catedral de Barcelona, el Palau de la Música y numerosos cafés, galerías y tiendas, esta vivienda es ideal para quienes buscan una dirección con prestigio cultural y comodidad para el día a día.

Esto es más que una residencia: es una oportunidad única de habitar una pieza del legado arquitectónico de Barcelona, reinterpretada para la vida urbana contemporánea. Una opción perfecta para quienes buscan elegancia atemporal, una ubicación privilegiada y un diseño cuidado en pleno corazón de la ciudad.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.es · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

1.050.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

Piso en excelentes condiciones de 3 dormitorios con 9m² terraza en venta en Gótico



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.es · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España