LUCAS FOX
A Dils company

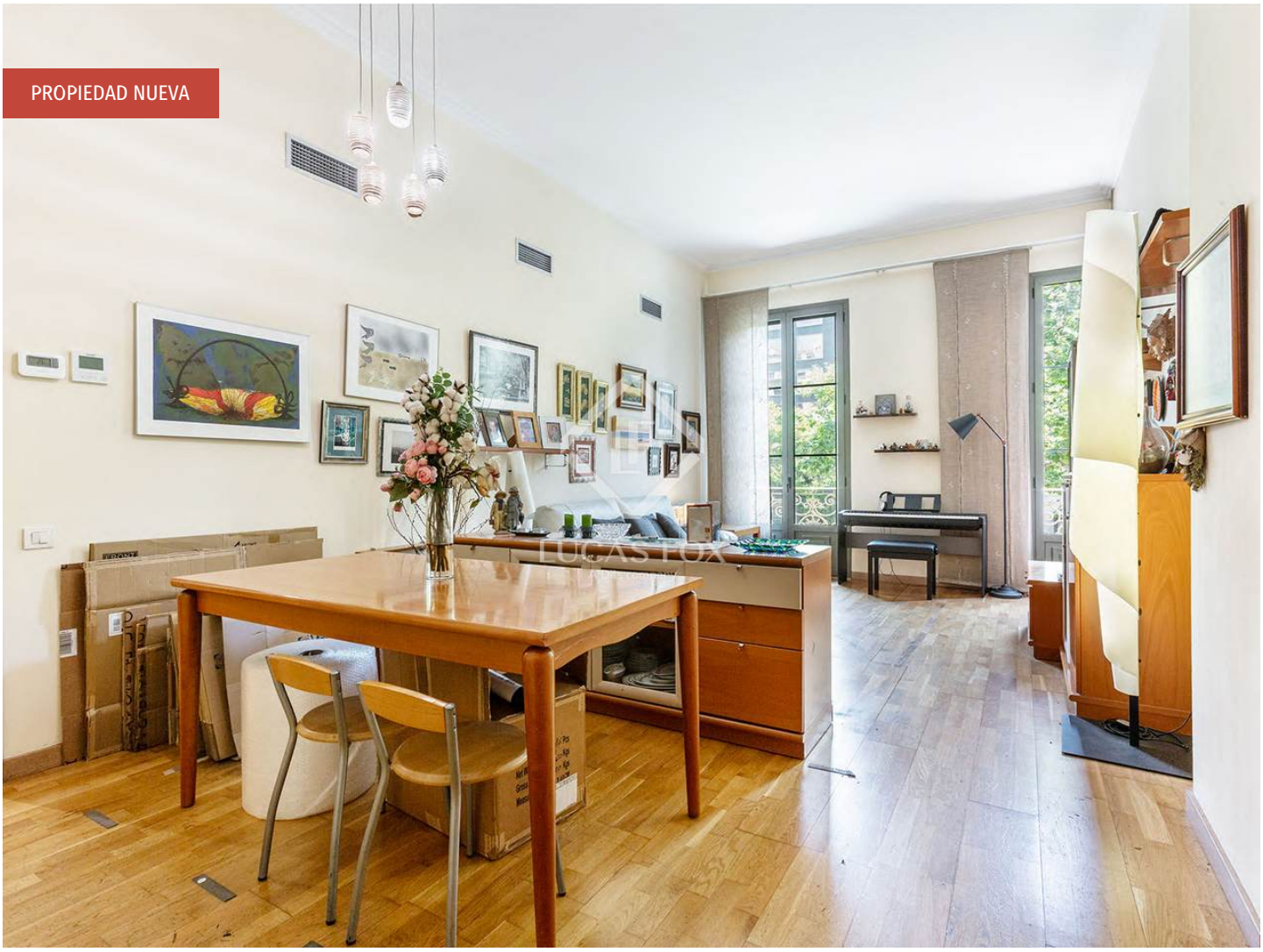
REF. BCN60432

970.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

En venta excepcional propiedad de cuatro dormitorios en el codiciado Eixample Derecho, Barcelona.

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Derecho » 08010

4	3	130m²
Dormitorios	Baños	Plano



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

LUCAS FOX
A Dils company

REF. BCN60432

970.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

En venta excepcional propiedad de cuatro dormitorios en el codiciado Eixample Derecho, Barcelona.

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Derecho » 08010

4	3	130m²
Dormitorios	Baños	Plano

DESCRIPCIÓN

lucasfox.es/go/bcn60432

Servicio de conserjería, Garaje, Ascensor, Luz natural, Vista a la ciudad, Ventanas de doble acristalamiento, Exterior, Cocina equipada, Cerca del transporte público, Cerca de los colegios internacionales, Balcón, Aire acondicionado

Finca regia rehabilitada con plaza de aparcamiento en el propio edificio.

Magnífica propiedad ubicada en una elegante finca regia rehabilitada por completo que conserva toda su fachada modernista protegida por su alto valor patrimonial y una imponente entrada revestida en mármol que acentúa su carácter noble y atemporal.

La zona de día se ha diseñado para ofrecer amplitud, funcionalidad y confort. Al entrar, un generoso recibidor nos da la bienvenida. El luminoso salón comedor, con acceso directo a un encantador balcón, es ideal para disfrutar de momentos de relax.

Junto a él, un aseo de cortesía aporta practicidad sin comprometer el estilo. La enorme cocina office está equipada y tiene acceso a un práctico lavadero abierto, lo que supone un plus de comodidad cotidiana sin restar armonía visual al conjunto.

La zona de noche se distribuye a la perfección para garantizar el máximo confort. Alberga cuatro habitaciones diseñadas con esmero a fin de adaptarse a las distintas necesidades del hogar.

Dos de ellas son unas grandes habitaciones dobles exteriores que gozan de abundante luz natural y acceso directo a un agradable balcón, idóneo para vivir al aire libre. A su vez, una es la suite principal, que destaca por su generoso espacio, su baño privado y una moderna ducha de hidromasaje que aporta un toque de bienestar y relajación.

Las otras dos habitaciones, una doble y otra individual, se orientan hacia un amplio y luminoso patio de luces. Esto garantiza una ventilación cruzada y un entorno silencioso, ideal para descanso, despacho o cuarto infantil.

La zona se refuerza con un segundo baño completo compartido, equipado con una práctica ducha de líneas contemporáneas.

La vivienda dispone de plaza de aparcamiento en la misma finca.

No dude en concertar una visita para conocer mejor esta magnífica propiedad.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

LUCAS FOX
A Dils company

REF. BCN60432

970.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

En venta excepcional propiedad de cuatro dormitorios en el codiciado Eixample Derecho, Barcelona.

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Derecho » 08010

4	3	130m²
Dormitorios	Baños	Plano

Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogadc independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España