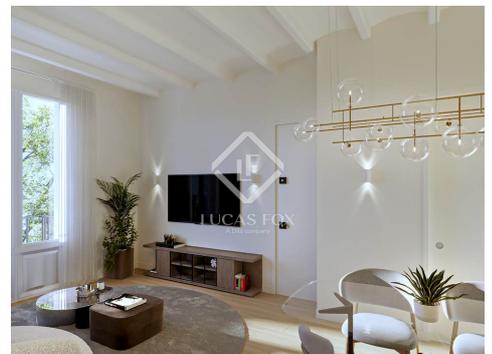
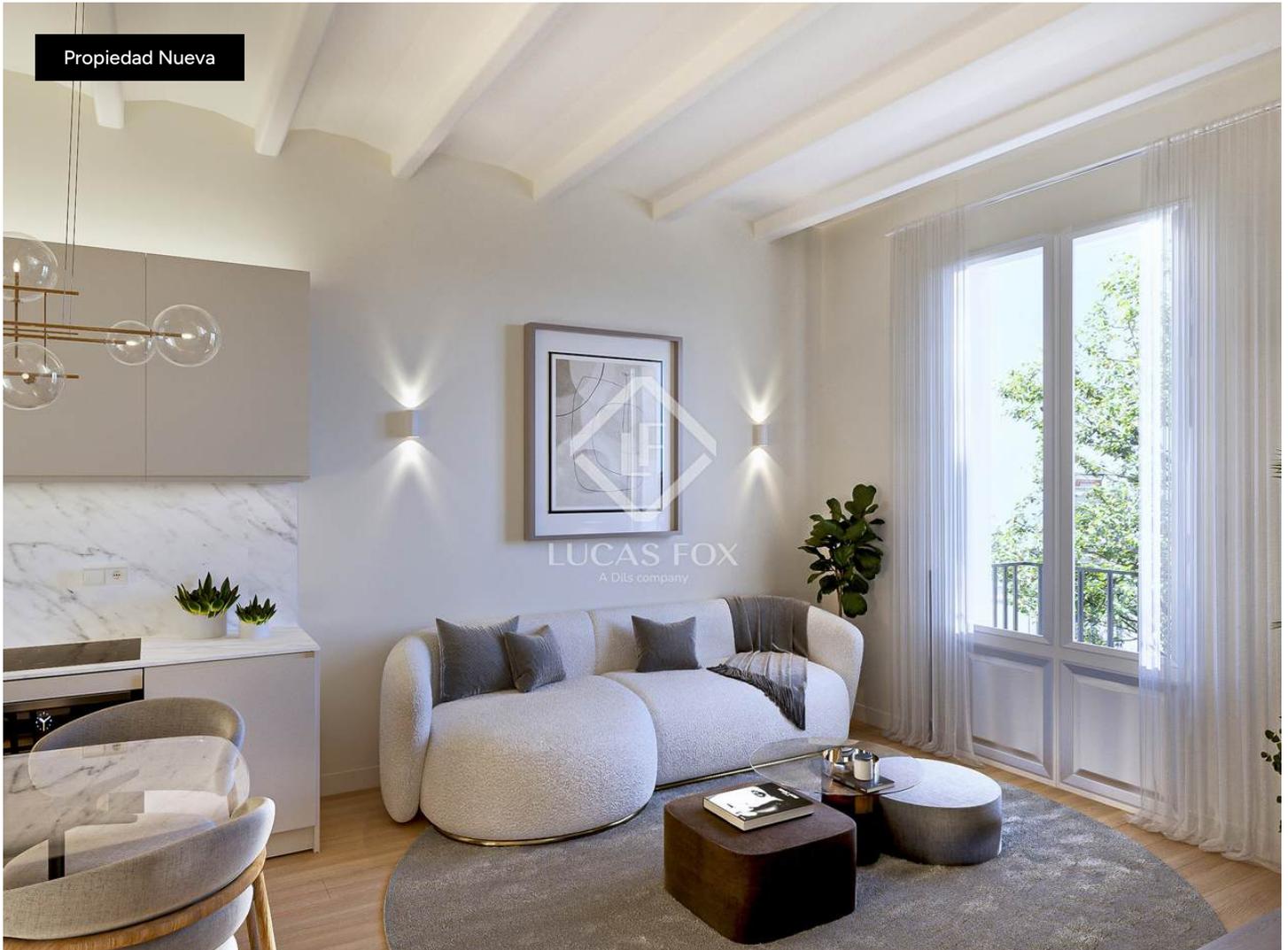


390.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

## Piso en excelentes condiciones de 2 dormitorios en venta en Poble Sec, Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Poble Sec » 08004

2                    2                    61m<sup>2</sup>  
Dormitorios    Baños            Plano



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.es · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

390.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

## Piso en excelentes condiciones de 2 dormitorios en venta en Poble Sec, Barcelona

### Excelente piso de 2 dormitorio en venta en Poble Sec, Barcelona

Impresionante piso totalmente renovado de 2 dormitorio y 2 baños con balcón en Poble Sec

Descubra este encantador piso de 61 m<sup>2</sup> ubicado en Poble Sec, uno de los barrios más vibrantes y con más personalidad de Barcelona. A solo unos minutos a pie de Montjuïc y Plaza España, esta ubicación inmejorable ofrece la combinación perfecta de vida urbana, cultura y espacios verdes.

La vivienda conserva el encanto clásico de la arquitectura del Eixample, con vigas de madera vistas, abundante luz natural y suelos de parqué que aportan calidez a cada rincón. Cuenta con dos dormitorios (uno doble y otro individual) y dos modernos baños completos (uno en suite), lo que la convierte en una propiedad ideal para familias, para recibir invitados o como una inversión de alta rentabilidad.

La cocina abierta totalmente equipada se conecta perfectamente con un acogedor salón-comedor, que se abre a un encantador balcón de 1 m<sup>2</sup>, perfecto para disfrutar de la fresca brisa de Barcelona.

Ya sea que usted buscando una vivienda con estilo en la ciudad o una inversión inteligente, esta vivienda combina el auténtico encanto de Barcelona con la comodidad moderna y una ubicación privilegiada.

Ubicado en la primera planta de un clásico edificio señorial de Barcelona en la calle Margarit, este piso recién reformado combina a la perfección el encanto histórico con un diseño moderno. Ubicado en un edificio histórico que captura el icónico estilo arquitectónico de la ciudad, la vivienda destaca elementos originales como la bóveda catalana, las vigas de madera vistas y los techos altos que inundan el espacio de luz y carácter.

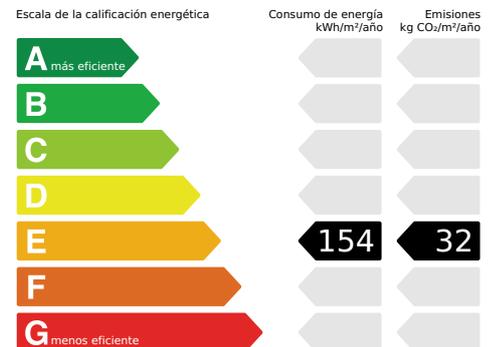
El piso ofrece una distribución excelente, con dos habitaciones dobles y dos modernos y elegantes baños, uno de ellos en suite. La sala de estar diáfana se conecta a un encantador balcón, perfecto para disfrutar del vibrante ambiente de Montjuïc en Poble Sec.

Situado a los pies de los jardines de Montjuic y de la naturaleza, cerca de los lugares culturales de los Juegos Olímpicos, el piso disfruta de una ubicación tranquila pero dinámica a poca distancia de parques, tiendas locales, restaurantes y la rica vida cultural del barrio.



[lucasfox.es/go/bcn60471](https://lucasfox.es/go/bcn60471)

Techos altos,  
Ventanas de doble acristalamiento,  
Sistema de alarma, Renovado, Exterior,  
Cocina equipada, Calefacción, Balcón,  
Armarios empotrados,  
Aire acondicionado



### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 · [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) · [lucasfox.es](https://lucasfox.es) · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

390.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

## Piso en excelentes condiciones de 2 dormitorios en venta en Poble Sec, Barcelona

Nota: las imágenes de la vivienda , decoración y/o vegetación mostradas son representaciones sólo con fines ilustrativos y no son contractuales.



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 · [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) · [lucasfox.es](http://lucasfox.es) · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España