

540.000 € Piso - En venta

## Piso en excelentes condiciones de 3 dormitorios en venta en Sant Gervasi - La Bonanova

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Sant Gervasi - La Bonanova » 08023

|             |       |                  |                 |
|-------------|-------|------------------|-----------------|
| 3           | 2     | 76m <sup>2</sup> | 4m <sup>2</sup> |
| Dormitorios | Baños | Plano            | Terraza         |



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.es · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

540.000 € Piso - En venta

## Piso en excelentes condiciones de 3 dormitorios en venta en Sant Gervasi - La Bonanova

**Luminoso piso de 3 dormitorio totalmente reformado con balcón en la tranquila zona de Sant Gervasi - La Bonanova, Barcelona**

Este piso alto, bellamente reformado, combina estilo, comodidad y funcionalidad en una de las zonas más cotizadas de Barcelona. Con tres habitaciones (dos dobles y una individual) y dos baños completos, la distribución se ha diseñado cuidadosamente para aprovechar al máximo cada metro cuadrado.

La salón-comedor son amplios y luminosos, con orientación oeste y acceso a un encantador balcón. La cocina americana está totalmente equipada, creando un espacio perfecto para el entretenimiento o la vida familiar.

El dormitorio principal es una tranquila suite con balcón privado, armario empotrado y un elegante baño. Todas las habitaciones dan a un amplio y tranquilo patio interior, lo que garantiza paz y privacidad durante todo el día.

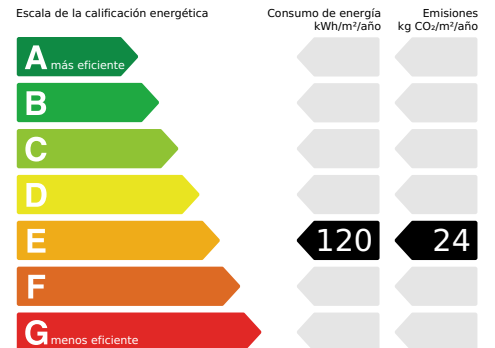
Reformada con acabados de alta calidad, la vivienda incluye ventanas de doble acristalamiento Climalit, aire acondicionado y calefacción. El edificio cuenta con certificado ITE (Inspección Técnica de Edificios) vigente hasta octubre de 2027.

Una vivienda ideal para quienes buscan tranquilidad sin renunciar a la centralidad y la luminosidad.



[lucasfox.es/go/bcn61081](https://lucasfox.es/go/bcn61081)

Servicio de conserjería, Ascensor, Parqué, Luz natural, Ventanas de doble acristalamiento, Sistema de alarma, Renovado, Interior, Cocina abierta, Cerca del transporte público, Cerca de los colegios internacionales, Balcón, Aire acondicionado



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 · [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) · [lucasfox.es](https://lucasfox.es) · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

540.000 € Piso - En venta

## Piso en excelentes condiciones de 3 dormitorios en venta en Sant Gervasi - La Bonanova



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 · [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) · [lucasfox.es](http://lucasfox.es) · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España