LUCAS FOX
A Dils company

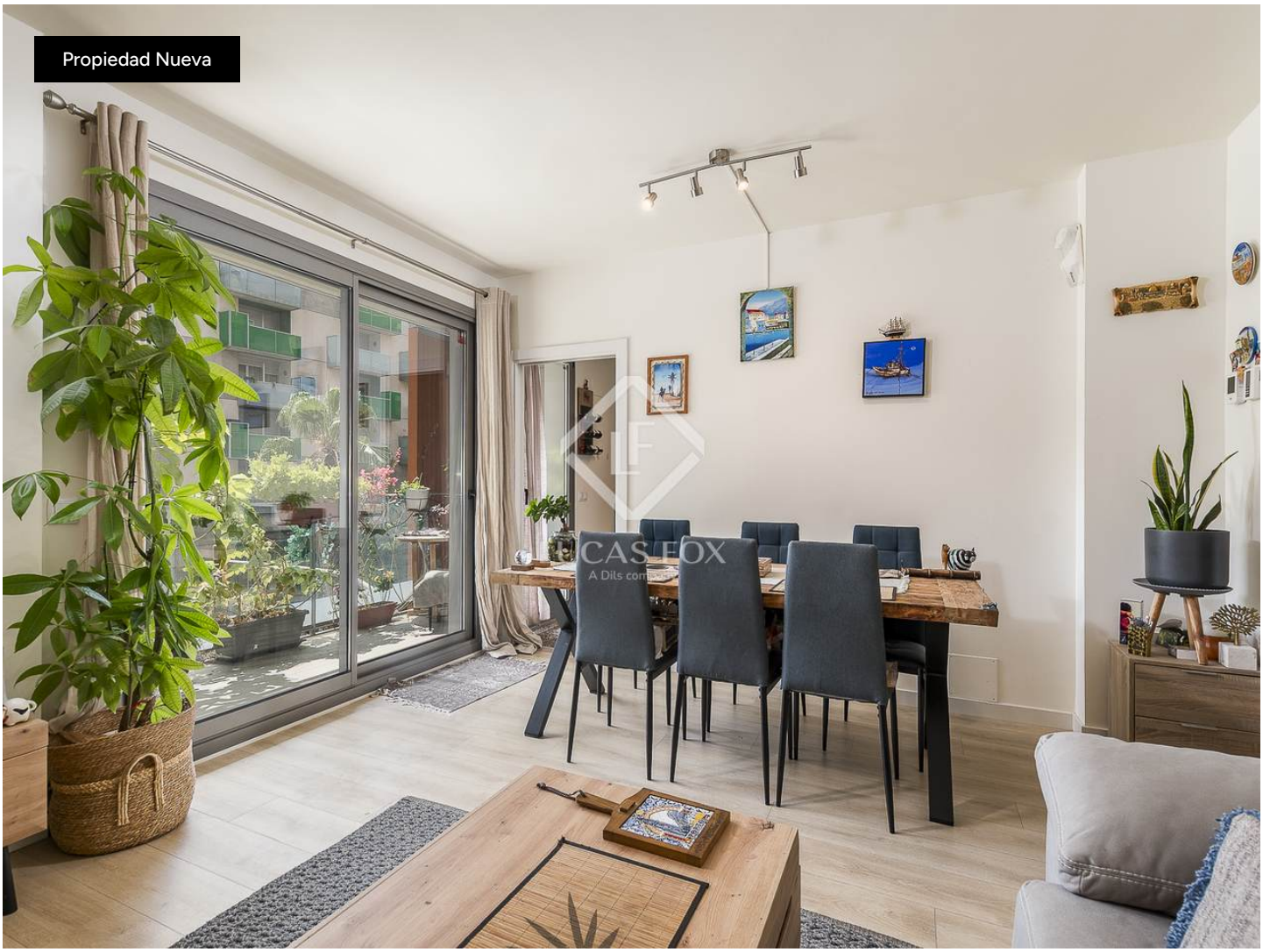
Ref. BCN61411

645.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

Luminoso piso cerca del Park Güell de tres dormitorios con parking en finca

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Gràcia » 08024

3	2	97m²	14m²
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.es · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

LUCAS FOX
A Dils company

Ref. BCN61411

645.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

Luminoso piso cerca del Park Güell de tres dormitorios con parking en finca

Piso totalmente exterior, de 3 dormitorios, con terraza, parking y trastero, en finca de obra nueva de 2021 en Gracia, Barcelona

En el distrito de Gracia encontramos este moderno piso de tres dormitorios exteriores, con una superficie de 88m2 y 14m2 de terraza. Destacamos su buena luminosidad gracias a su orientación sureste, por lo tanto el piso goza de luz natural todo el día.

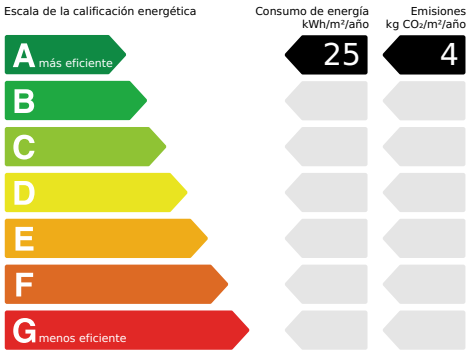
En la zona de día encontramos el amplio salón comedor, con salida a terraza, y la cocina exterior, totalmente equipada. La zona de noche cuenta con tres dormitorios, uno de ellos con baño privado en suite y salida a terraza, y otro baño completo que asiste a las otras habitaciones. Los dos dormitorios principales cuentan con armarios empotrados, por lo tanto, hay mucho espacio de almacenaje.

El piso tiene aire acondicionado y calefacción por conductos en todas las áreas de la vivienda, y los cerramientos con puente térmico aíslan de manera ideal el ruido exterior. El sistema de climatización centralizada con aerotermia asegura un entorno agradable a lo largo de todo el año con una eficiencia energética de tipo A excelente.

Se ubica en una finca de obra nueva de 2021 con buenos acabados, ascensor, y cuenta con un trastero incluido. Además, hay opción a parking en la misma finca con fácil acceso.

lucasfox.es/go/bcn61411

Terraza, Ascensor, Parqué, Luz natural, Aparcamiento, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Exterior, Cocina equipada, Cerca del transporte público, Calefacción, Armarios empotrados, Aire acondicionado



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.es · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

LUCAS FOX
A Dils company

Ref. BCN61411

645.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

Luminoso piso cerca del Park Güell de tres dormitorios con parking en finca

Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.es · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España