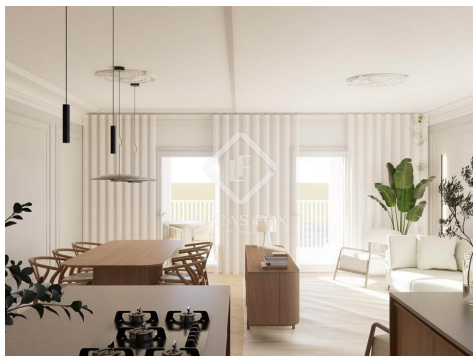
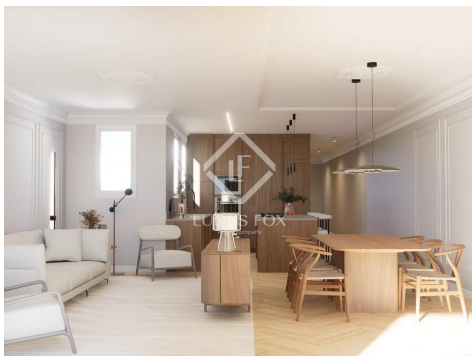
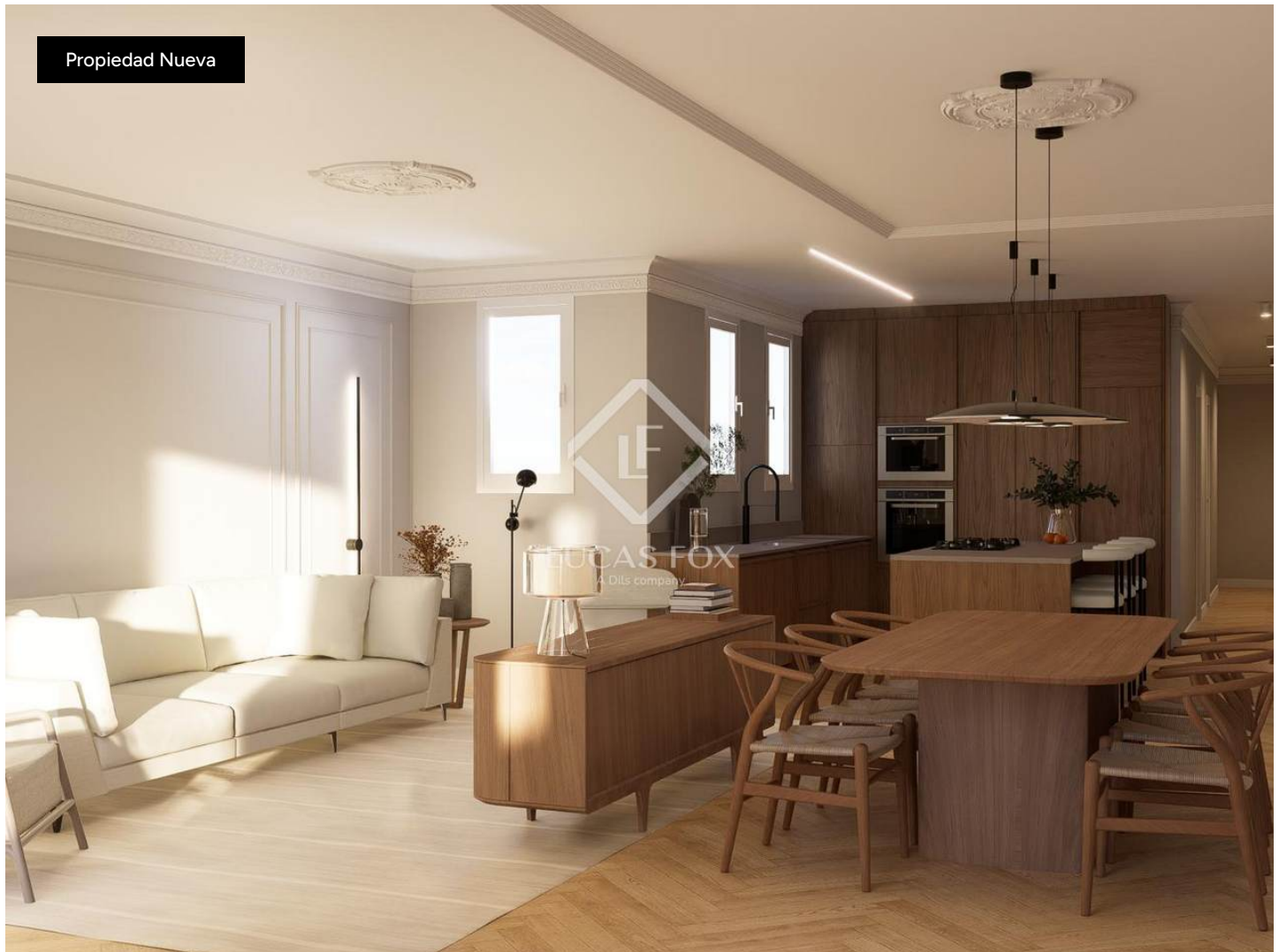


1.450.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

Piso en excelentes condiciones de 3 dormitorios con 18m² terraza en venta en Eixample Izquierdo

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Izquierdo » 08007

3	3	140m ²	18m ²
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.es · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

1.450.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

Piso en excelentes condiciones de 3 dormitorios con 18m² terraza en venta en Eixample Izquierdo

Piso de diseño de 140,5 m² totalmente reformado en un edificio clásico del Eixample, con techos altos, una sala de estar diáfana de 49 m², una terraza de 18 m², 3 dormitorios, 2 baños, aseo de invitados y un mobiliario elegante, a pocos pasos del Passeig de Gràcia.

Situado en el corazón del codiciado Eixample Izquierdo de Barcelona, a pocos minutos del emblemático Passeig de Gràcia y del recientemente peatonalizado Consell de Cent, este piso bellamente reformado es una oportunidad única de poseer una residencia refinada en uno de los enclaves más prestigiosos de la ciudad.

Actualmente en proceso de renovación integral de alta gama, este piso de 140,5 m² con terraza privada de 18 m² combina la grandeza de la arquitectura clásica barcelonesa con la elegancia contemporánea. Ubicado en un impresionante edificio histórico, la vivienda conserva su encanto original con sus altos techos y detalles de época, a la vez que ofrece todas las comodidades de la vida moderna. El piso se entregará completamente amueblado con elegantes muebles de diseño, listo para disfrutar de inmediato.

La pieza central de la vivienda es su amplia sala de estar, comedor y cocina de planta abierta de 49,64 m²: un espacio realmente impresionante que invita tanto a la relajación diaria como al entretenimiento elegante. Inundado de luz natural gracias a sus amplios ventanales y con acceso directo a la soleada terraza, el espacio se integra armoniosamente entre el interior y el exterior, creando una conexión perfecta, ideal para disfrutar del envidiable clima de Barcelona.

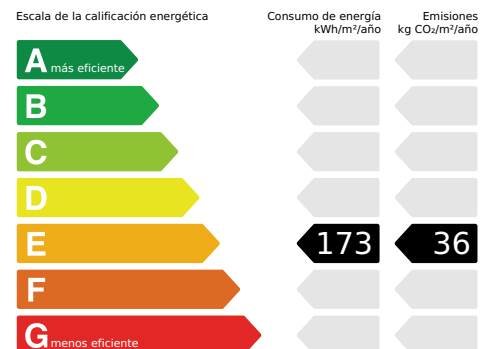
El piso cuenta con tres dormitorios bien proporcionados, incluyendo una tranquila suite principal de casi 18 m², complementada con dos dormitorios adicionales, perfectos para familias, invitados o como vivienda. Dos baños elegantemente equipados, junto con un aseo de cortesía independiente, ofrecen funcionalidad y comodidad. Un pasillo central y un amplio pasillo mejoran la circulación y la ventilación natural, aumentando aún más la sensación de espacio y tranquilidad en toda la vivienda.

Esta excepcional residencia ofrece un estilo de vida sofisticado en un edificio que celebra el legado arquitectónico de Barcelona. Con interiores luminosos, acabados de diseño, amplios espacios exteriores y una de las ubicaciones más codiciadas de la ciudad, es la opción perfecta para quienes buscan elegancia, comodidad y ubicación a partes iguales.



lucasfox.es/go/bcn61824

Terraza, Ascensor, Techos altos, Propiedad de época, Parqué, Luz natural, Características de época, Edificio modernista, Zona chill-out, Vista a la ciudad, Vestidor, Ventanas de doble acristalamiento, Sistema de alarma, Se aceptan mascotas, Renovado, Interior, Exterior, Cocina equipada, Cocina abierta, Calefacción, Balcón, Armarios empotrados, Aire acondicionado

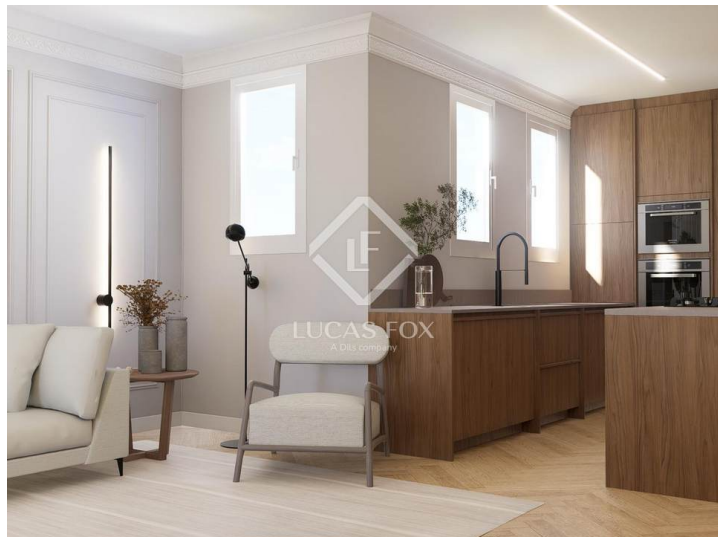


Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.es · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

1.450.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

Piso en excelentes condiciones de 3 dormitorios con 18m² terraza en venta en Eixample Izquierdo



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.es · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España