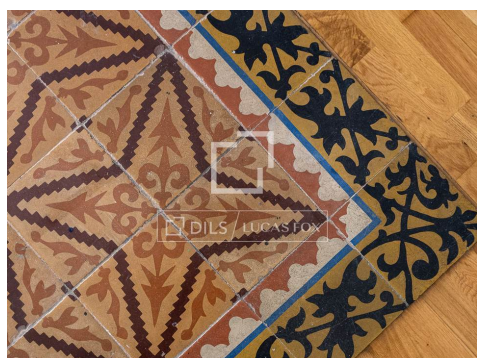


699.000 € Piso - En venta - Nueva

Maravilloso piso de 3 dormitorios dobles y 4 baños completos en venta en Gótico, Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Gótico » 08002

3 4 178m²
Dormitorios Baños Plano



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.es · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, España

699.000 € Piso - En venta - Nueva

Maravilloso piso de 3 dormitorios dobles y 4 baños completos en venta en Gótico, Barcelona

Magnífico piso de 3 dormitorio dobles y 4 baños en venta en un edificio totalmente renovado en 2017 con ascensor, terraza comunitaria y piscina en venta en el Barrio Gótico de Barcelona.

Esta excepcional residencia de 178 m² combina proporciones generosas con un diseño elegante, ofreciendo una experiencia de vida excepcional en una de las ubicaciones más codiciadas de la ciudad.

La vivienda cuenta con tres amplias habitaciones dobles, cada una con su propio baño privado, además de un cuarto baño completo para invitados. Luminoso y ventilado en todas las estancias, el piso disfruta de abundante luz natural y varios balcones que realzan la conexión con el exterior.

El bonito/a suelo de mosaico combinado con el parqué aporta carácter y un atractivo atemporal, mientras que el aire acondicionado y la calefacción integrados garantizan el confort durante todo el año. La cocina, bien equipada, se complementa con una práctica despensa y un lavadero independiente, que ofrecen un excelente espacio de almacenamiento y funcionalidad.

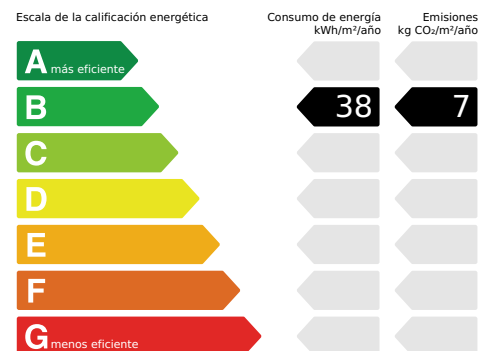
Ubicado en un edificio bien mantenido con ascensor, los residentes también disfrutan de una terraza comunitaria y una refrescante piscina pequeña, un espacio ideal para relajarse y disfrutar del clima mediterráneo.

Póngase en contacto con nosotros para obtener más información.



lucasfox.es/go/bcn62396

Piscina, Servicio de conserjería, Ascensor, Techos altos, Suelos hidráulicos, Propiedad de época, Parqué, Luz natural, Características de época, Terraza comunitaria, Zona chill-out, Vista a la ciudad, Ventanas de doble acristalamiento, Sistema de domótica, Sistema de alarma, Renovado, Lavadero, Exterior, Cocina equipada, Cerca del transporte público, Calefacción, Balcón, Armarios empotrados, Aire acondicionado

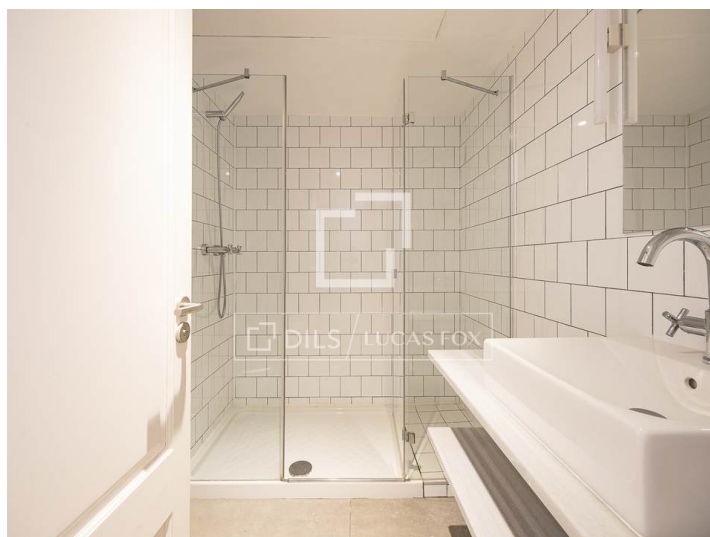


Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.es · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, España

699.000 € Piso - En venta - Nueva

Maravilloso piso de 3 dormitorios dobles y 4 baños completos en venta en Gótico, Barcelona



La vivienda está situada en el Barrio Gótico de Barcelona, con su ubicación indicada aproximadamente de acuerdo con la normativa vigente. Consta de 178 m² construidos y 149 m² útiles. La vivienda se encuentra en buen estado. El precio total de venta es de 699.000 €. El precio indicado no incluye impuestos ni gastos asociados a la venta, que, de acuerdo con la legislación vigente, corren a cargo del comprador; en este caso, se aplicará el impuesto de transmisiones vivienda. Tampoco incluye los gastos de notaría ni de registro de la propiedad. En cuanto al certificado de ocupación, disponemos del mismo, con el número CHB0005662****, que facilitaremos a petición del interesado. Estado de Gran Vivienda: Sí. Número de registro AICAT 13225 y API 4089.

Comercializado por Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L. con CIF B64125438), actuando como intermediario inmobiliario. La información facilitada es meramente informativa, basada en datos proporcionados por la propiedad, y puede estar sujeta a modificaciones. No constituye oferta contractual.

Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.es · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, España