

1.200.000 € Piso - En venta

**Piso en excelentes condiciones de 2 dormitorios en venta en Gótico, Barcelona**

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Gótico » 08002

2            2            113m<sup>2</sup>  
Dormitorios   Baños   Plano**Contáctenos sobre esta propiedad**+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.es · Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, España

1.200.000 € Piso - En venta

## Piso en excelentes condiciones de 2 dormitorios en venta en Gótico, Barcelona

### Exquisita residencia en primera planta en Paseo de Colón con vistas directas al puerto.

Ubicada en una finca regia (un majestuoso edificio histórico) meticulosamente renovada en el Paseo de Colón, esta vivienda de 116 m<sup>2</sup> ofrece una singular combinación de elegancia atemporal y lujo moderno. El edificio ocupa un lugar único en la historia, ya que en su día fue residencia del reconocido artista Pablo Picasso.

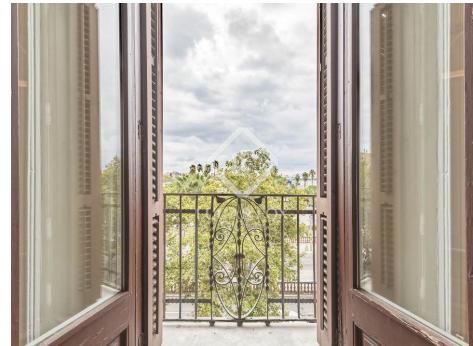
Este excepcional piso ha sido cuidadosamente rediseñado con un estándar impecable, conservando su carácter clásico. Las molduras originales del techo, restauradas, añaden un toque de grandeza histórica, complementando la distribución contemporánea de planta abierta.

La sala de estar principal es un concepto abierto, amplio y luminoso, que integra a la perfección la salón, el comedor y la cocina americana. La cocina es una delicia para el chef, equipada con electrodomésticos de alta gama y una elegante isla central, perfecta tanto para cenas informales como para recibir invitados.

La residencia cuenta con dos dormitorios dobles bellamente decorados. El dormitorio principal es amplio y cuenta con elegantes armarios de madera, baño privado en suite y un balcón con impresionantes vistas al puerto de Barcelona. El segundo dormitorio doble también incluye baño privado en suite y armarios empotrados.

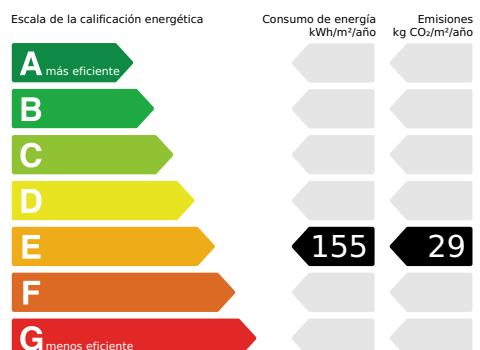
El piso está amueblado con muebles de alta gama de Dubái y ofrece aire acondicionado y calefacción por conductos para mayor comodidad durante todo el año. Una zona de lavandería exclusiva aumenta la comodidad del vivienda. Los balcones ofrecen un lugar ideal para disfrutar de la brisa refrescante y las vistas que se extienden hasta el vibrante puerto de Barcelona.

Por favor póngase en contacto con nosotros para obtener más información.



[lucasfox.es/go/bcn62561](http://lucasfox.es/go/bcn62561)

Vistas al mar, Ascensor, Techos altos, Propiedad de época, Luz natural, Características de época, Terraza comunitaria, Edificio modernista, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Se aceptan mascotas, Renovado, Exterior, Cocina equipada, Cocina abierta, Calefacción, Balcón, Armarios empotrados, Aire acondicionado



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 · [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) · [lucasfox.es](http://lucasfox.es) · Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, España

1.200.000 € Piso - En venta

**Piso en excelentes condiciones de 2 dormitorios en venta en Gótico, Barcelona**

Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.es · Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, España