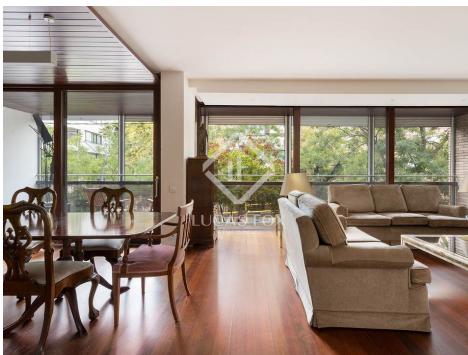
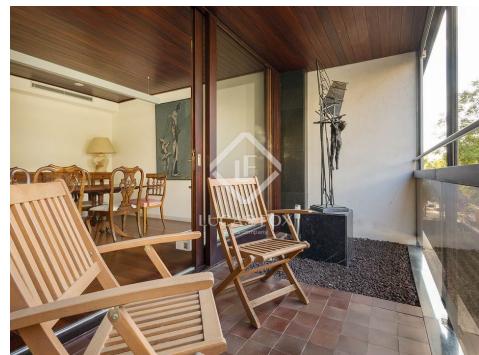
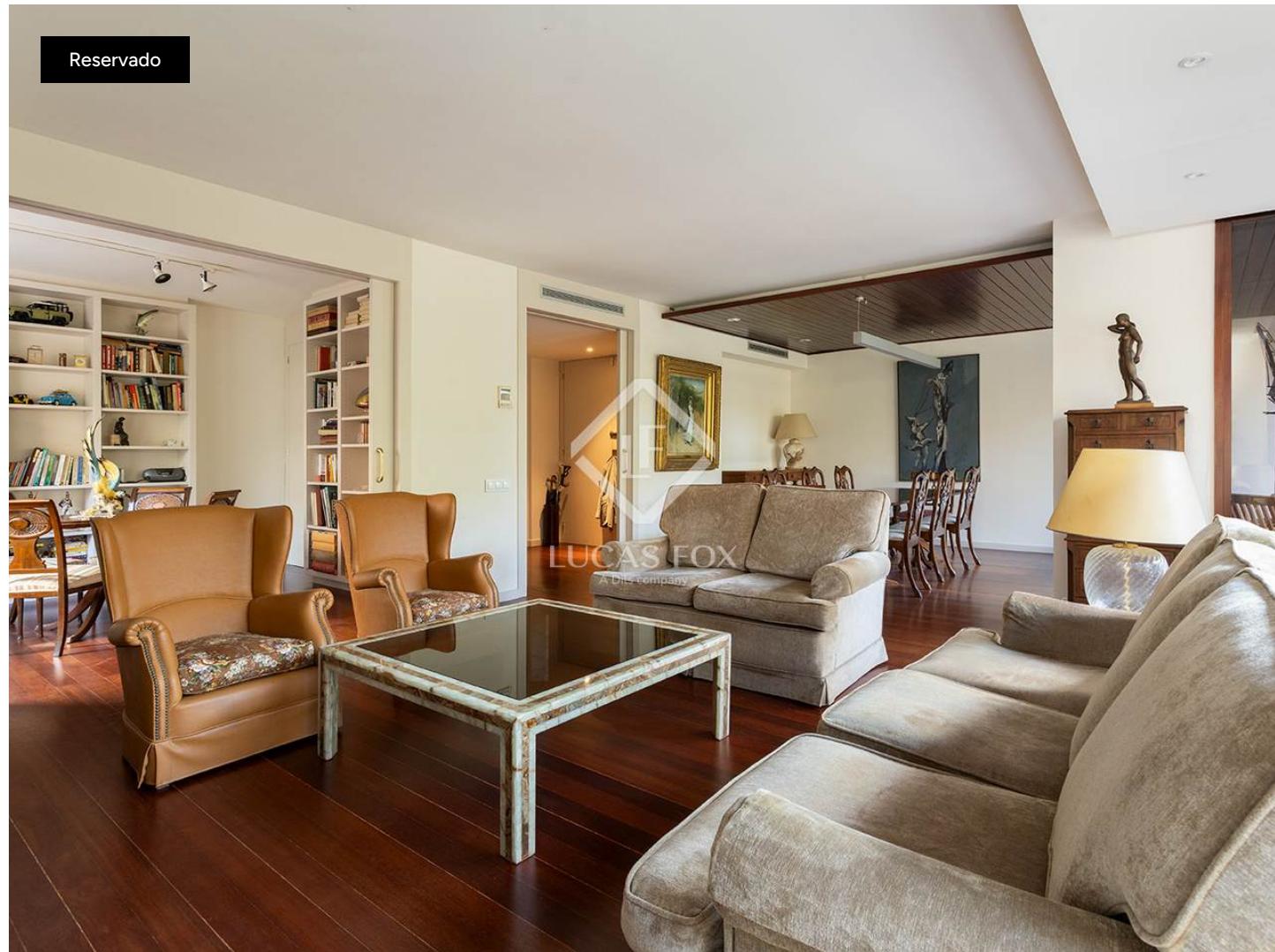


1.300.000 € Piso - En venta - Reservado

**Piso de cinco dormitorios con 13 m<sup>2</sup> terraza en venta en Sant Gervasi-La Bonanova**

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Sant Gervasi - La Bonanova » 08022

5            3            202m<sup>2</sup>        13m<sup>2</sup>  
Dormitorios    Baños    Plano        Terraza**Contáctenos sobre esta propiedad**+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.es · Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, España

1.300.000 € Piso - En venta - Reservado

## Piso de cinco dormitorios con 13 m<sup>2</sup> terraza en venta en Sant Gervasi-La Bonanova

**Exclusivo piso exterior de 202 m<sup>2</sup> con 13 m<sup>2</sup> de terraza, cinco habitaciones, tres baños, cocina actualizada, dos plazas de aparcamiento y trastero en una finca con conserjería**

Presentamos este exclusivo piso de 202 m<sup>2</sup> más 13 m<sup>2</sup> de terraza, situado en una finca con servicio de conserjería. Una vivienda luminosa, totalmente exterior y con una distribución ideal para familias que buscan amplitud, comodidad y todas las prestaciones en un mismo hogar.

La zona de día cuenta con un salón comedor amplio y muy soleado, con salida directa a una terraza perfecta para disfrutar de momentos al aire libre. La cocina office, recientemente actualizada, incorpora electrodomésticos de la marca Bosch y dispone de acceso independiente mediante entrada de servicio, lo que aporta un plus de practicidad al día a día.

La zona de noche se distribuye en cinco habitaciones bien dimensionadas, que ofrecen múltiples posibilidades como dormitorios, despacho o sala de juegos, además de contar con tres baños completos, lo que garantiza la máxima comodidad.

La vivienda está equipada con aire acondicionado por conductos, calefacción por radiadores y suelos de parqué, lo que aporta confort durante todo el año.

El precio incluye dos plazas de aparcamiento en el mismo edificio, así como un trastero amplio, lo que completa una propuesta difícil de igualar.

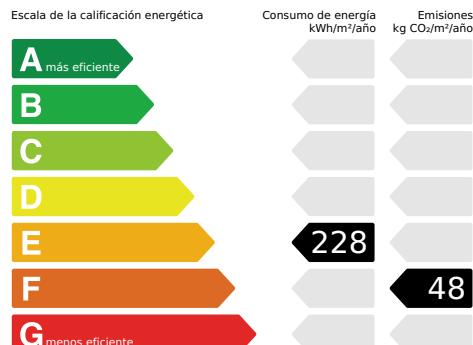
Ubicada en una finca con servicio de conserjería, este piso reúne todas las características de una vivienda exclusiva: espacio, luminosidad, confort y servicios añadidos que marcan la diferencia.

En definitiva, se trata de una oportunidad única para quienes desean vivir en un hogar espacioso en un entorno seguro, bien comunicado y con todas las comodidades.



[lucasfox.es/go/bcn62895](http://lucasfox.es/go/bcn62895)

Servicio de conserjería, Ascensor, Parqué, Luz natural, Aparcamiento, Vista a la ciudad, Trastero, Sistema de alarma, Cocina equipada, Cerca del transporte público, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Balcón, Aire acondicionado

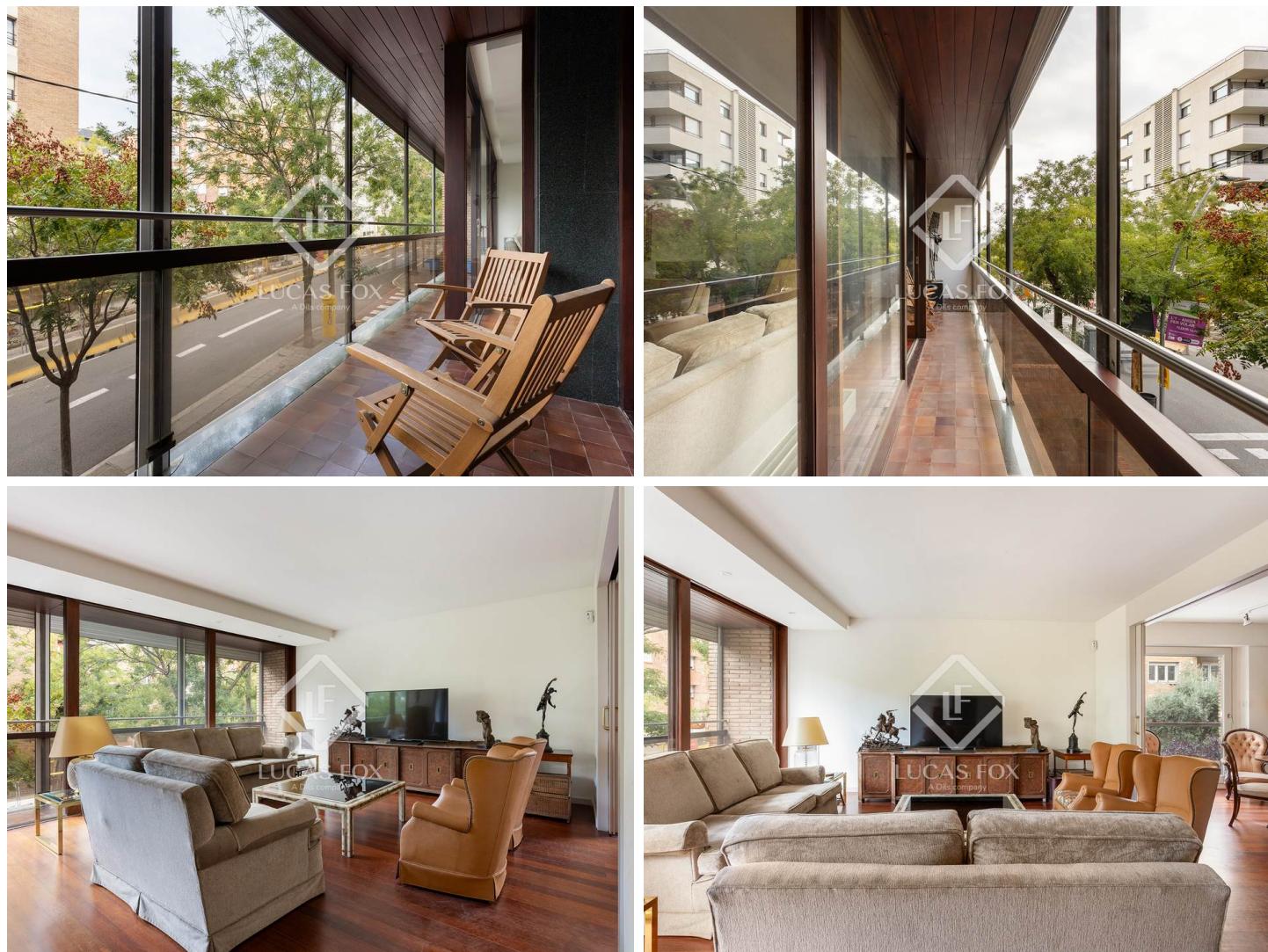


**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 · [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) · [lucasfox.es](http://lucasfox.es) · Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, España

1.300.000 € Piso - En venta - Reservado

## Piso de cinco dormitorios con 13 m<sup>2</sup> terraza en venta en Sant Gervasi-La Bonanova



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.es · Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, España