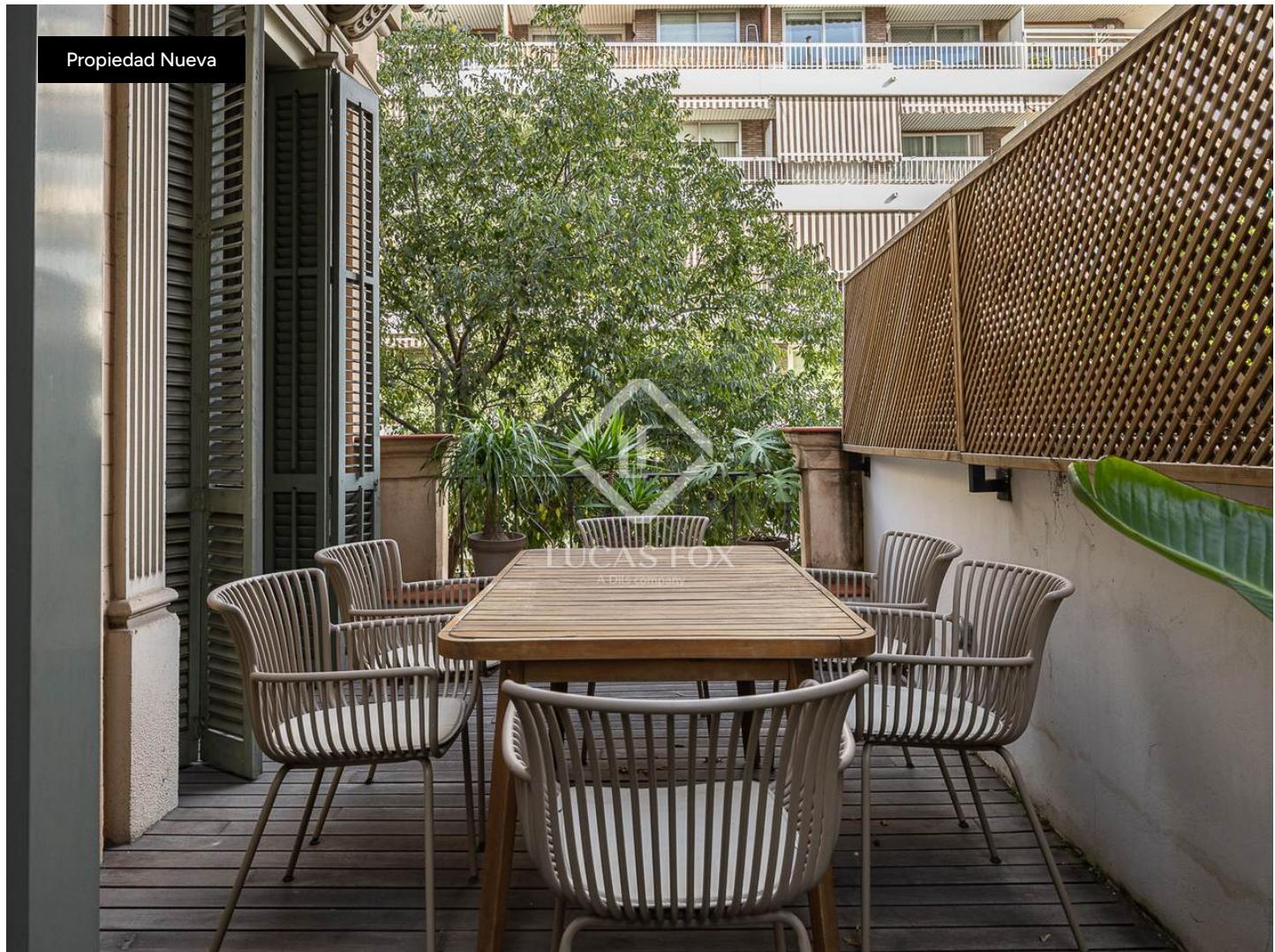


775.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

## Piso en excelentes condiciones de 2 dormitorios con 25m<sup>2</sup> terraza en venta en Eixample Derecho

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Derecho » 08009

2            1            76m<sup>2</sup>            25m<sup>2</sup>  
Dormitorios    Baños    Plano    Terraza



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.es · Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, España

775.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

## Piso en excelentes condiciones de 2 dormitorios con 25m<sup>2</sup> terraza en venta en Eixample Derecho

**Bonito/A piso en venta en el Eixample con características de época y terraza privada. Apartamento en un edificio clásico reformado. Ubicación céntrica de Barcelona.**

Una impresionante vivienda ubicada en un edificio del siglo XIX en el distrito del Eixample Right, que fue renovado por un promotor de primer nivel.

El edificio fue reconstruido por completo, conservando la fachada original y los características de época. Cuenta con un impresionante recibidor con el techo ornamentado original y suelos de mármol, y la escalera de mármol ha sido totalmente restaurada. Dispone de un nuevo ascensor de gran capacidad.

El piso tiene una superficie total de 76 m<sup>2</sup> y cuenta con acabados de alta calidad en todas las estancias, incluyendo aire acondicionado y calefacción combinados, suelos de madera tropical, una cocina y baño de diseño totalmente equipados, ventanas de doble acristalamiento y videoportero.

El piso cuenta con un amplio recibidor, un gran salón- comedor con suelos originales de mosaico catalán, tres ventanas dobles con balcones franceses y techos con molduras ornamentadas; una cocina contigua totalmente equipada. Dispone de dos dormitorios y un baño con ducha. Es muy luminoso y la zona de estar es muy espaciosa.

El piso cuenta con una terraza privada con acceso desde el salón y ambos dormitorios. Con 26 m<sup>2</sup> y vistas a la calle, es ideal para disfrutar de comidas al aire libre y del excelente clima.

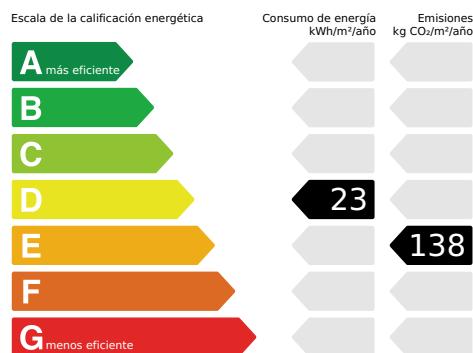
El piso goza de una excelente ubicación en el Eixample; el Paseo de Gracia se encuentra a menos de diez minutos a pie y todas las fantásticas boutiques, restaurantes y cafeterías del Eixample están a un paso. El casco antiguo de Barcelona y sus principales atracciones también se encuentran a poca distancia a pie.

Este es un piso fantástico para alguien que quiera vivir en un edificio antiguo que rezuma el estilo tradicional barcelonés, pero que también desee todas las comodidades asociadas a un piso nuevo de alta gama.



[lucasfox.es/go/bcn64101](http://lucasfox.es/go/bcn64101)

Terraza, Ascensor, Propiedad de época, Vista a la ciudad, Sistema de alarma, Renovado, Cocina abierta, Balcón, Aire acondicionado

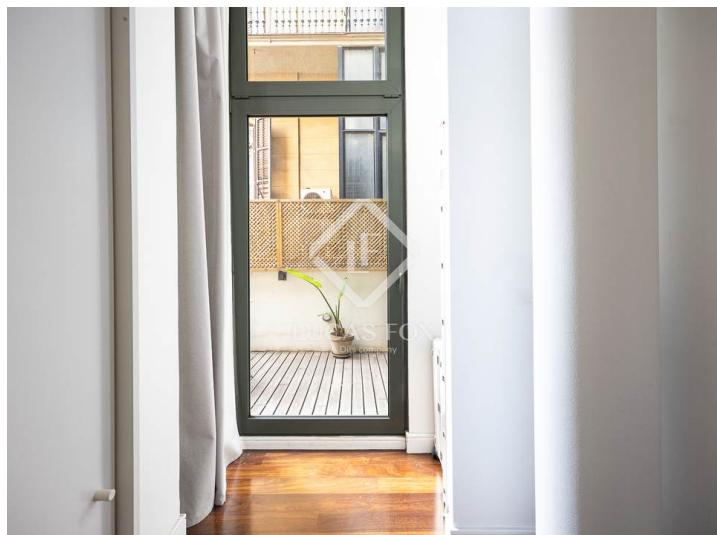
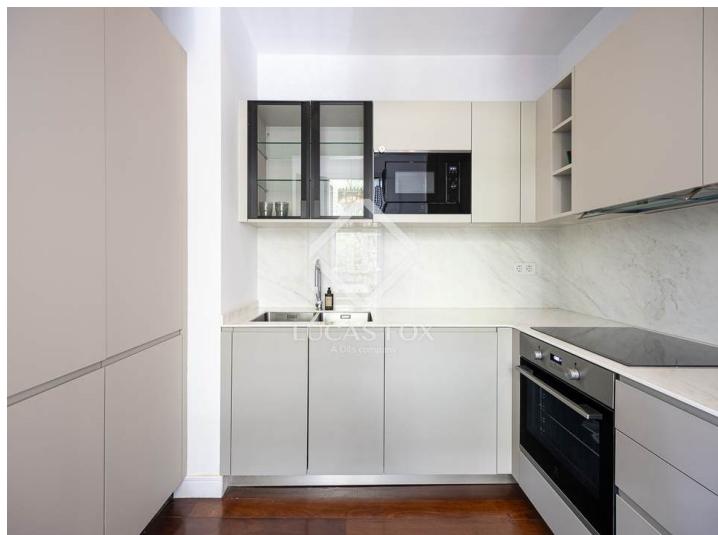


**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 · [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) · [lucasfox.es](http://lucasfox.es) · Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, España

775.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

## Piso en excelentes condiciones de 2 dormitorios con 25m<sup>2</sup> terraza en venta en Eixample Derecho



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.es · Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, España