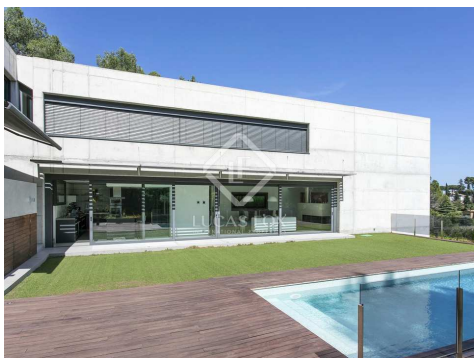


2.350.000 € Casa / Villa - En venta

Preciosa casa de 5 dormitorios en venta en Bellaterra, Barcelona

España » Barcelona » Sant Cugat » Sant Cugat centro » 08021

5	3	600m²	1.500m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.es • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, España

2.350.000 € Casa / Villa - En venta

Preciosa casa de 5 dormitorios en venta en Bellaterra, Barcelona

España » Barcelona » Sant Cugat » Sant Cugat centro » 08021

5 Dormitorios **3** Baños **600m²** Plano **1.500m²** Tamaño parcela

DESCRIPCIÓN

Villa moderna con acabados excelentes, jardín y piscina, en venta en la exclusiva zona residencial de Bellaterra.

Lucas Fox se complace presentarles esta villa de diseño con una superficie construida de 600 m² situada en una parcela de 1.500 m² orientada hacia el sur. Se encuentra en Bellaterra, una zona residencial tranquila y segura muy próxima a la Universitat Autònoma de Barcelona (UAB) y a colegios internacionales, y a 30 minutos de Barcelona.

Al entrar a la vivienda, se ofrece un garaje de tres plazas, además de dos plazas de aparcamiento exteriores. Un bonito estanque con plantas exóticas decora la entrada de la casa. También hay un precioso jardín muy bien cuidado que rodea la villa, con una moderna piscina y un espectacular porche con zona chill-out, barbacoa y bar, ideal para disfrutar de momentos con amigos o familia.

En la planta baja, donde prácticamente todas las estancias gozan de acceso directo al jardín, encontramos un amplio salón-comedor con una gran chimenea de diseño que hace de división entre los dos ambientes. En la parte posterior del comedor, se ubica una cocina Bulthaup completamente equipada con electrodomésticos Gaggenau y un lavadero aparte con salida al patio. En esta planta también hay un dormitorio doble, un cuarto de baño y el dormitorio y el cuarto de baño del servicio.

La primera planta ofrece tres dormitorios, un precioso cuarto de baño con ducha y bañera, una sala de juegos con salida al exterior y el dormitorio principal con su propio cuarto de baño completo y vestidor. Una sala polivalente completa esta planta.

La villa cuenta con materiales de la mejor calidad y goza de un ascensor, un sistema de domótica, un sistema de sonido de Bang and Olufsen, calefacción por suelo radiante, aire acondicionado frío/calor, ventanas de doble acristalamiento con persianas motorizadas y placas solares.

Una magnífica villa de estilo moderno situada en una prestigiosa zona residencial a 30 minutos del centro de Barcelona. No dude en contactar con nosotros.



lucasfox.es/go/bcn6434

Vistas a las montañas, Terraza, Piscina, Jardín, Ascensor, Parqué, Luz natural, Zona chill-out, Vestidor, Ventanas de doble acristalamiento, Sistema de alarma, Parque infantil, Lavadero, Exterior, Chimenea, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Barbacoa, Balcón, Aire acondicionado

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.es • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, España

2.350.000 € Casa / Villa - En venta

Preciosa casa de 5 dormitorios en venta en Bellaterra, Barcelona

España » Barcelona » Sant Cugat » Sant Cugat centro » 08021

5 Dormitorios **3** Baños **600m²** Plano **1.500m²** Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.es • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, España