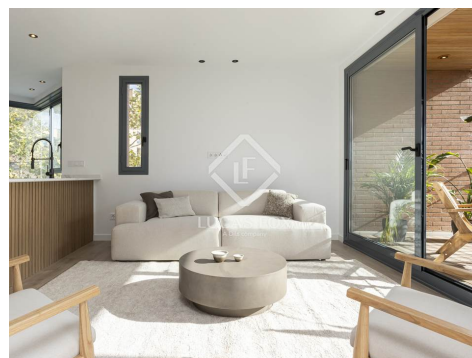
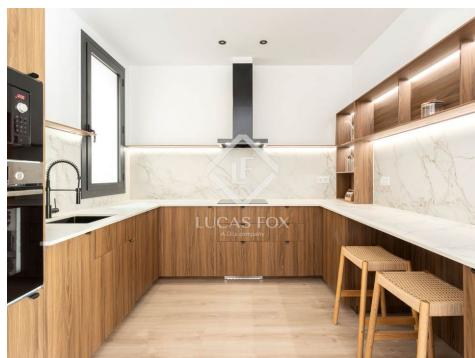
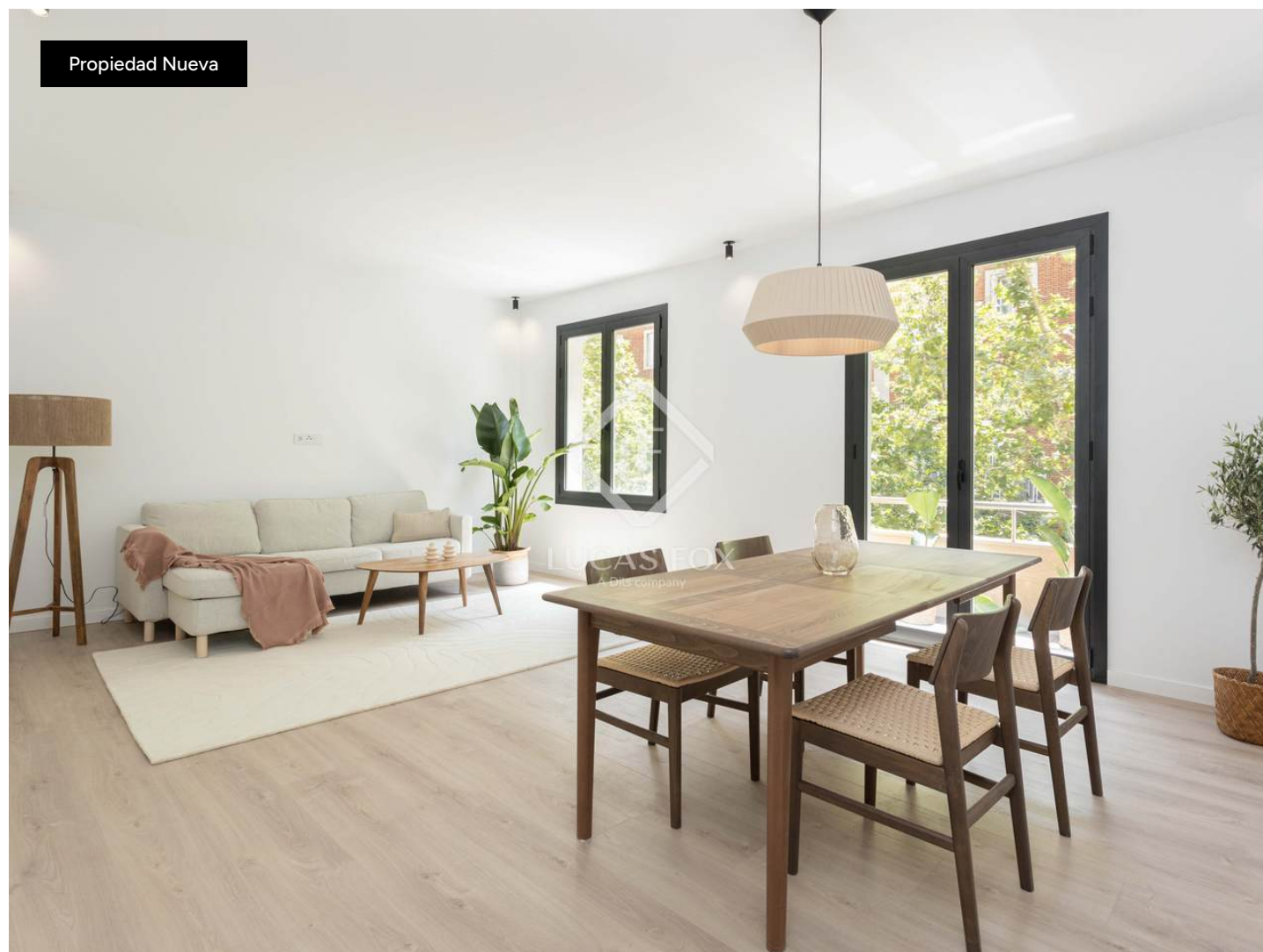


865.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

Piso de 3 dormitorios en venta en Eixample Derecho

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Derecho » 08013

3	2	105m ²	6m ²
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.es · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

865.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

Piso de 3 dormitorios en venta en Eixample Derecho

Piso reformado de tres habitaciones en Eixample Derecho

Ubicada en un segundo piso (tercera planta real) de una finca esquinera de 1975 con servicio de conserjería, esta vivienda de 105 m² destaca por su excelente distribución y luminosidad. Se compone de recibidor, cocina abierta, salón-comedor, tres dormitorios (uno en suite, uno doble y uno individual), dos baños completos, balcón-terraza y lavadero independiente.

La cocina abierta, de diseño moderno y funcional, se integra perfectamente en el espacio gracias a una práctica península. Está equipada con electrodomésticos Bosch —horno, placa de inducción, lavavajillas, campana extractora y microondas— y cuenta con una elegante encimera Dekton by Cosentino en acabado mate.

El amplio salón-comedor dispone de un gran ventanal que aporta luz natural durante todo el día y da acceso directo al acogedor balcón-terraza.

La zona de noche se compone de tres dormitorios:

- Suite principal, espaciosa y luminosa, con armarios empotrados y baño privado.
- Dormitorio doble, también con armarios.
- Dormitorio individual, ideal como habitación adicional, despacho o cuarto de invitados.

La vivienda cuenta con dos baños completos de diseño actual, equipados con revestimientos porcelánicos mate, grifería empotrada e iluminación LED.

Además, dispone de un lavadero independiente para mayor comodidad.

La propiedad está climatizada mediante aire acondicionado por conductos frío/calor Mitsubishi y cuenta con cerramientos de aluminio con doble y cuádruple acristalamiento, rotura de puente térmico y excelente aislamiento acústico.

Incluye, asimismo, una plaza de parking para coche pequeño o moto en la misma finca.

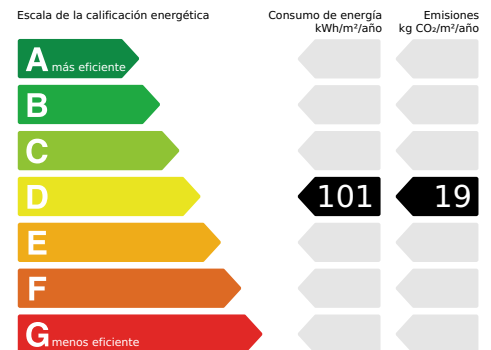
Su ubicación es inmejorable, en una de las zonas más solicitadas de Barcelona, a pocos pasos de Passeig de Sant Joan y Plaça Tetuán, con magníficas conexiones de transporte y rodeada de todo tipo de comercios y servicios.

Una vivienda perfecta para quienes buscan confort, diseño y una situación privilegiada en la ciudad.



lucasfox.es/go/bcn64786

Servicio de conserjería, Ascensor,
Ventanas de doble acristalamiento,
Cocina equipada, Balcón,
Armarios empotrados,
Aire acondicionado



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.es · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

865.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

Piso de 3 dormitorios en venta en Eixample Derecho



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.es · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España