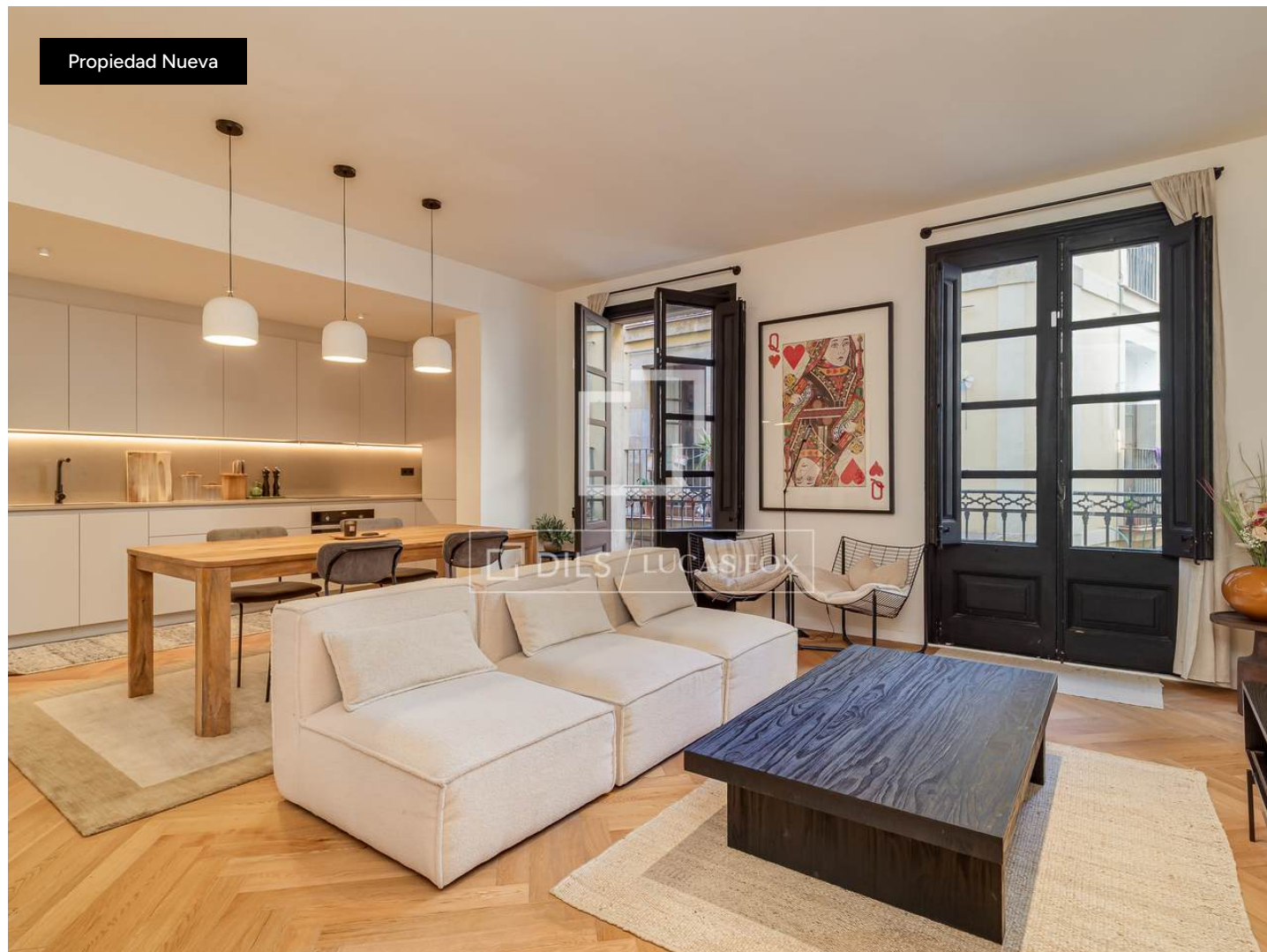


515.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

Precioso piso reformado y amueblado de 2 dormitorios dobles y 2 baños en venta en Gótico, Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Gótico » 08002

2 2 100m² 5m²
 Dormitorios Baños Plano Terraza



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.es · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, España

515.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

Precioso piso reformado y amueblado de 2 dormitorios dobles y 2 baños en venta en Gótico, Barcelona

Excelente piso exterior de 2 dormitorios dobles y 2 baños, solo 5 minutos andando de Soho House en venta en Gótico, Barcelona

Este precioso piso, situado a tan solo cinco minutos a pie de Soho House, se encuentra en la tercera planta de un edificio perteneciente a una exclusiva comunidad privada con varias puertas de acceso.

Dispone de 100 m² construidos, según plano reciente elaborado por un arquitecto, y 84 m² útiles. La vivienda es completamente exterior y cuenta con 4 balcones, lo que le proporciona abundante luz natural durante todo el día.

Destaca por su carácter, así como por una reforma realizada con excelente gusto y materiales de alta calidad. Se entrega completamente amueblado, listo para entrar a vivir.

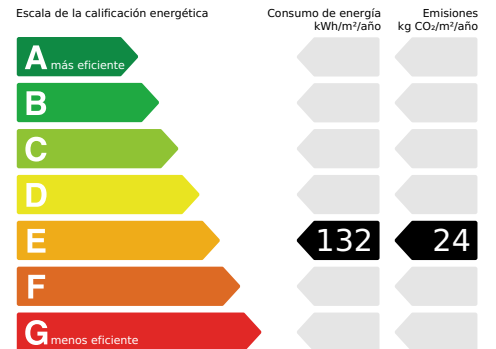
Se trata de un hogar único, ubicado en una zona privilegiada y especialmente segura gracias a sus múltiples puertas de acceso.

La vivienda se sitúa en Barcelona ciudad, zona el Gótico, indicándose la localización de forma aproximada conforme a la normativa vigente. Dispone de 100 m² construidos y 84 m² útiles. La vivienda se encuentra en muy buen estado. El precio total de venta es de 515.000 €. El precio indicado no incluye los impuestos ni los gastos asociados a la compraventa que, de acuerdo con la legislación vigente, corresponden al comprador, en este caso será de aplicación el ITP. Tampoco incluye los honorarios notariales ni registrales. La propiedad cuenta con certificado de eficiencia energética disponible. En cuanto a la cédula de habitabilidad, disponemos de ella, con número XXXXXXXXXXXX001 la cual pondremos a disposición a solicitud de la persona interesada. Número de registro AICAT 13225 y API 4089 visibles conforme a la legislación aplicable. Condición de Gran Tenedor: Sí



lucasfox.es/go/bcn65345

Terraza, Techos altos,
Propiedad de época, Parque,
Características de época,
Ventanas de doble acristalamiento,
Renovado, Lavadero, Exterior,
Comunidad Cerrada, Cocina equipada,
Cocina abierta, Calefacción, Balcón,
Armarios empotrados,
Aire acondicionado

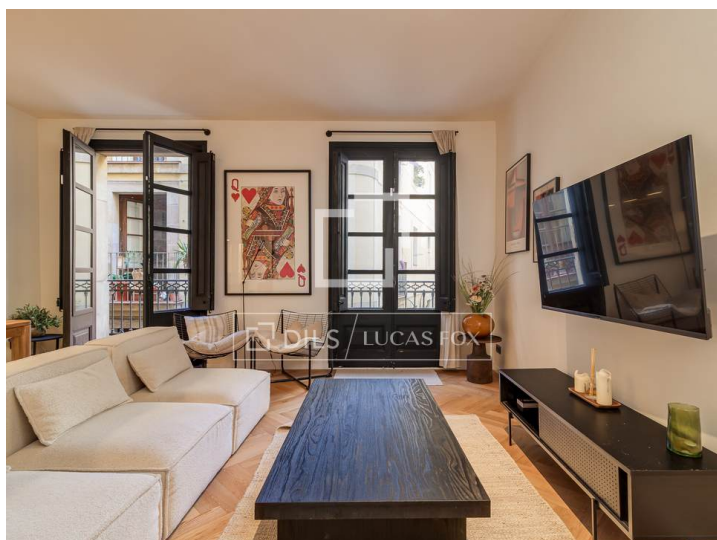


Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.es · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, España

515.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

Precioso piso reformado y amueblado de 2 dormitorios dobles y 2 baños en venta en Gótico, Barcelona



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.es · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, España