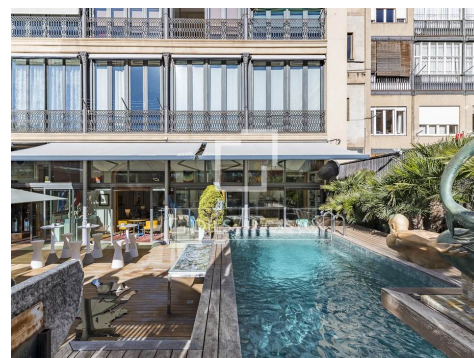
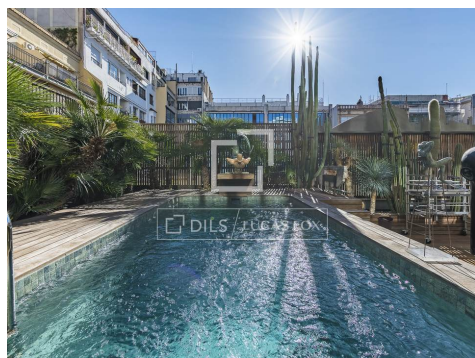


Precio a consultar Piso - En venta

Exclusiva vivienda de lujo con terraza y piscina junto al paseo de Gracia

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Derecho » 08009

| | | | |
|-------------|-------|-------------------|-------------------|
| 5 | 6 | 542m ² | 189m ² |
| Dormitorios | Baños | Plano | Terraza |



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.es · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, España

Precio a consultar Piso - En venta

Exclusiva vivienda de lujo con terraza y piscina junto al paseo de Gracia

Residencia de lujo de más de 500 m² con terraza y piscina privada junto al paseo de Gracia en el corazón de Barcelona

Ubicada en la prestigiosa calle Diputació, a escasos metros del paseo de Gracia, en pleno corazón de Barcelona, esta propiedad absolutamente excepcional representa una oportunidad única en una de las zonas más codiciadas de la ciudad. Situada en una finca regia completamente rehabilitada, combina el encanto de la arquitectura clásica con el máximo confort contemporáneo. La vivienda ofrece más de 500 m² interiores y una espectacular terraza privada de casi 200 m² que redefine el concepto de lujo en el centro urbano. Un privilegio prácticamente imposible de encontrar en esta ubicación es que dispone de tres plazas de aparcamiento amplias en la misma finca.

La impresionante terraza se convierte en un auténtico oasis privado con piscina, jacuzzi, cocina exterior totalmente equipada y una elegante zona *chill out*, ideal para disfrutar del clima mediterráneo con total privacidad. En el interior destacan sus techos de casi cuatro metros de altura, que aportan sensación de amplitud y un carácter verdaderamente singular. La zona de día se ha diseñado para el máximo disfrute y representación, con un espectacular salón principal que cuenta con una preciosa galería llena de luz natural, una sala de cine privada con bar —perfecta para el entretenimiento— y un impresionante despacho de doble altura, ideal como biblioteca o espacio creativo.

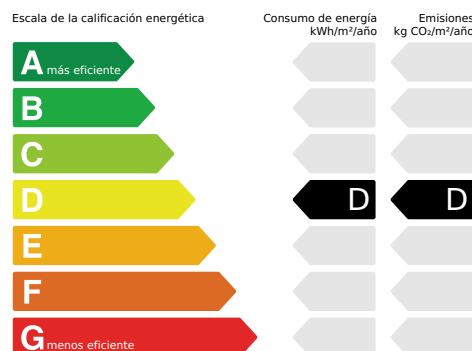
La vivienda dispone de cinco amplias habitaciones dobles en *suite* con baño privado, además de un elegante baño de cortesía para invitados. Existe la posibilidad de redistribuir el espacio para crear habitaciones adicionales si fuera necesario. Cuenta también con una exclusiva zona de *spa* con sauna, pensada para relajarse al máximo. La cocina, diseñada como una auténtica cocina de chef, se sitúa estratégicamente junto a la zona de servicio y está conectada directamente con el área de lavandería, lo que garantiza la máxima funcionalidad. Asimismo, la propiedad incluye una zona de servicio completa e independiente, con habitación, baño privado y sala de estar propia.

Se trata de una residencia irrepetible para quienes buscan amplitud, privacidad y lujo en una ubicación inmejorable del centro de la ciudad.



lucasfox.es/go/bcn65504

Terraza, Piscina, Spa, Jacuzzi, Servicio de conserjería, Ascensor, Techos altos, Propiedad de época, Parque, Luz natural, Características de época, Edificio modernista, Aparcamiento, Zona chill-out, Vista a la ciudad, Vestidor, Ventanas de doble acristalamiento, Sistema de domótica, Sistema de alarma, Renovado, Montacargas, Lavadero, Exterior, Entrada de servicio, Cuarto de juegos, Cocina exterior, Cocina equipada, Cine en casa, Cerca del transporte público, Calefacción, Barbacoa, Balcón, Armarios empotrados, Aire acondicionado

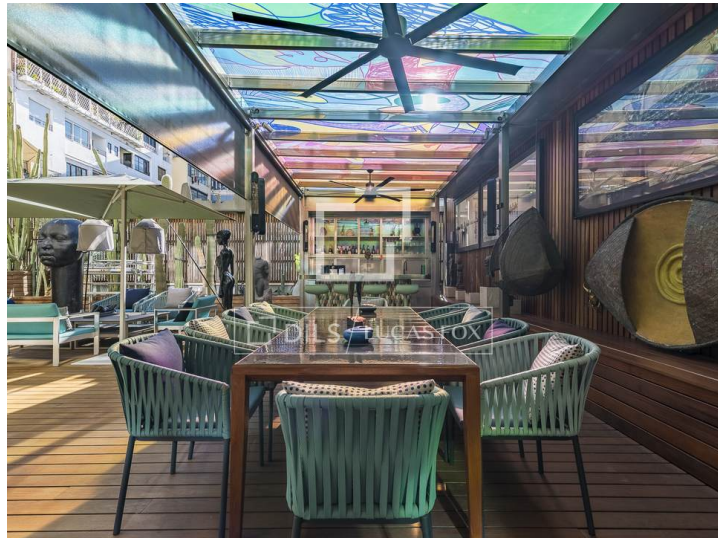


Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.es · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, España

Precio a consultar Piso - En venta

Exclusiva vivienda de lujo con terraza y piscina junto al paseo de Gracia



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.es · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, España