

4.700.000 € Piso - En venta - Nueva

Piso de 6 dormitorios en venta en Turó Park, Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Turó Park » 08017

6 6 500m²
Dormitorios Baños Plano



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.es · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, España

4.700.000 € Piso - En venta - Nueva

Piso de 6 dormitorios en venta en Turó Park, Barcelona

Situado en la cuarta planta de uno de los edificios residenciales más distinguidos del Parque Turó, este excepcional piso combina elegancia atemporal, privacidad y confort en una de las direcciones más prestigiosas de Barcelona.

El edificio está diseñado con solo dos viviendas por planta, lo que garantiza un entorno de vida exclusivo y tranquilo.

Los residentes disfrutan de zonas comunes impecablemente cuidadas, rodeadas de exuberante vegetación y con vistas panorámicas que crean un ambiente de paz difícil de encontrar en el centro de la ciudad. La vivienda goza de una ubicación privilegiada a pocos minutos del Parque Turó, conocido por su estilo de vida sofisticado, sus exclusivas boutiques, sus aclamados restaurantes y sus excelentes colegios internacionales.

El edificio ha sido objeto de una renovación integral, que incluye la remodelación completa de su fachada y la instalación de paneles solares, lo que se traduce en una excelente calificación energética en el sistema de climatización. Cada detalle ha sido cuidadosamente modernizado para cumplir con los estándares actuales, conservando al mismo tiempo el elegante carácter del edificio. Los residentes también disfrutan de servicio de conserjería las 24 horas, seguridad permanente y ascensores totalmente modernizados, lo que les proporciona el máximo confort, comodidad y tranquilidad.

El piso tiene vistas directas al exterior, lo que permite que la luz natural inunde todas las estancias durante todo el día. Renovado meticulosamente hace ocho años con materiales de primera calidad y una mano de obra impecable, la vivienda se encuentra en excelentes condiciones y lista para entrar a vivir.

La distribución, cuidadosamente diseñada, incluye seis amplias habitaciones y seis baños, tres de ellos en suite, lo que proporciona una comodidad y privacidad excepcionales tanto para los miembros de la familia como para los invitados. Los espacios habitables, de generosas dimensiones, han sido diseñados para combinar funcionalidad con una estética sofisticada, haciendo que la vivienda sea ideal tanto para la vida cotidiana como para recibir invitados con elegancia.

Esta magnífica oferta se completa con tres plazas de aparcamiento privadas y un amplio trastero, comodidades muy valiosas en este codiciado barrio que realzan aún más la conveniencia y la exclusividad de la propiedad.

Póngase en contacto con nosotros para obtener más información.

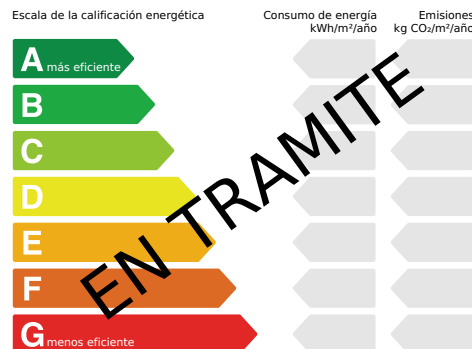
Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.es · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, España



lucasfox.es/go/bcn68131

Aparcamiento, Seguridad, Biblioteca,
Aire acondicionado



4.700.000 € Piso - En venta - Nueva

Piso de 6 dormitorios en venta en Turó Park, Barcelona



La vivienda se sitúa en Turó Park, Barcelona, indicándose la localización de forma aproximada conforme a la normativa vigente. Dispone de 448 m² construidos y 383 m² útiles. La vivienda se encuentra en a reformar condición. El precio total de venta es de 4.700.000 €. El precio indicado no incluye los impuestos ni los gastos asociados a la compraventa que, de acuerdo con la legislación vigente, corresponden al comprador, en este caso será de aplicación el ITP. Tampoco incluye los honorarios notariales ni registrales. En cuanto a la cédula de habitabilidad, disponemos de ella, con número la cual pondremos a disposición a solicitud de la persona interesada. Condición de Gran Tenedor: No. Número de registro AICAT 13225 y API 4089.

Comercializado por Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L. con CIF B64125438), actuando como intermediario inmobiliario. La información facilitada es meramente informativa, basada en datos proporcionados por la propiedad, y puede estar sujeta a modificaciones. No constituye oferta contractual.

Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.es · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, España