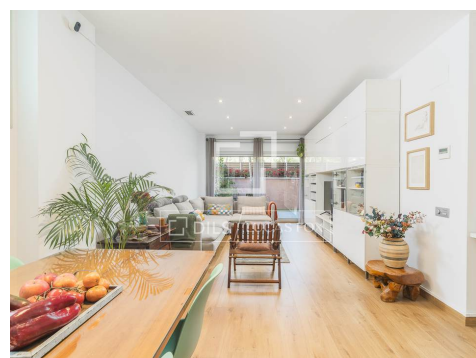
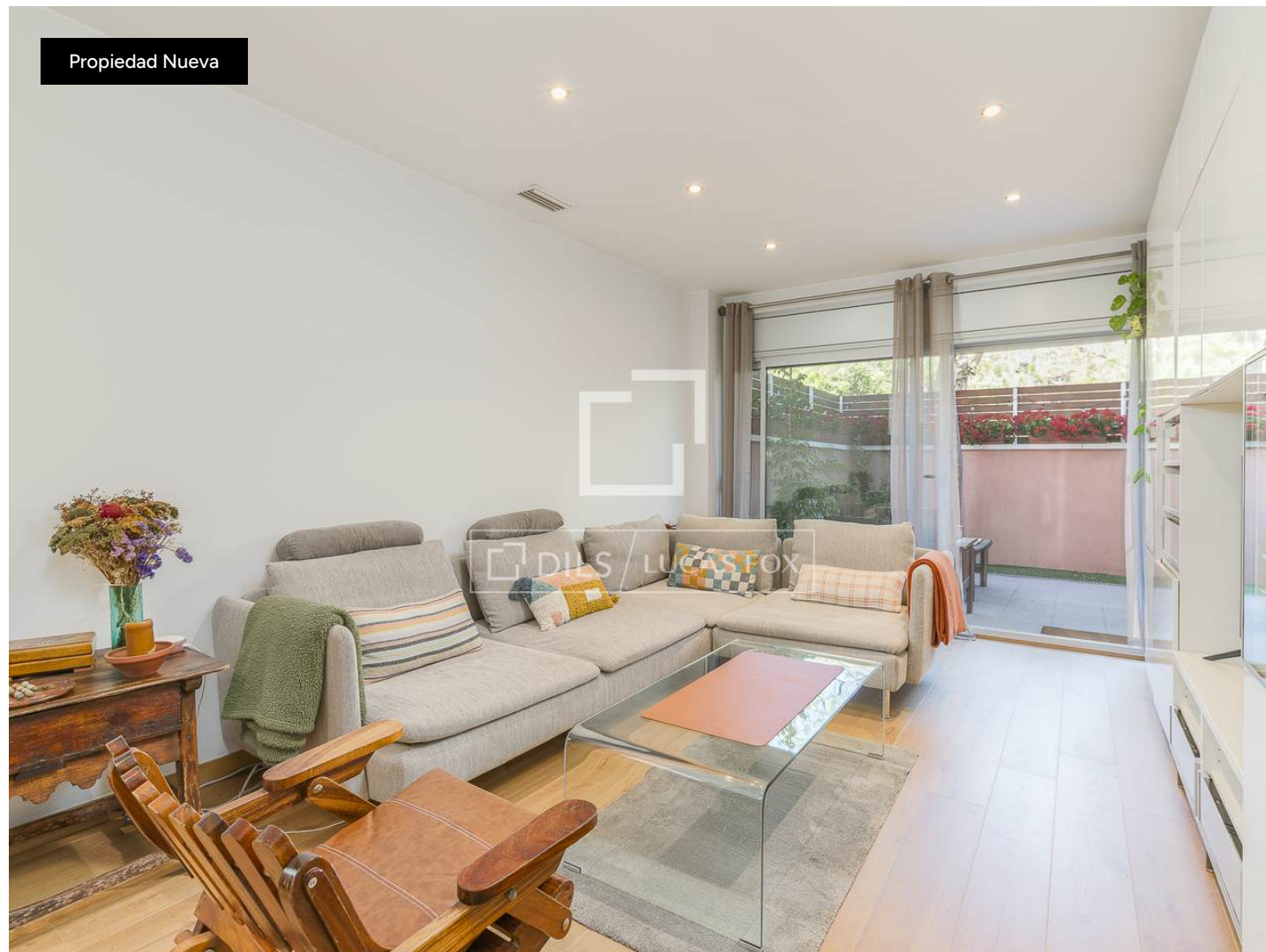


675.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

## Hermosa vivienda de 3 dormitorios con doble terraza y piscina en Zona Franca.

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Sants-Montjuïc » Hostafrancs » 08038

3	2	102m <sup>2</sup>	102m <sup>2</sup>	59m <sup>2</sup>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Terraza



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.es · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, España

675.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

## Hermosa vivienda de 3 dormitorios con doble terraza y piscina en Zona Franca.

**Fantástico bajo de 3 habitaciones, 2 baños, doble terraza, parking y trastero en Zona Franca. Ubicado en una finca del 2011, próximo a la Gran Vía y áreas verdes.**

Dils Lucas Fox presenta de manera exclusiva esta magnífica vivienda de 102 m2, que cuenta con 59 m2 de terrazas y además incluye parking y trastero.

Por su doble orientación y grandes ventanas, garantiza mucha luz natural y circulación de aire.

La distribución es muy buena: en la zona de día tiene un living comedor, conectado a una terraza exterior para aprovechar el sol y la calma que brinda este espacio. La cocina conecta con el lavadero y la terraza interior.

La zona de noche tiene tres habitaciones: una doble en suite con salida directa a la terraza y también dos habitaciones individuales con su correspondiente aseo.

El piso se encuentra en una finca del año 2011, que tiene un área común con árboles, flores y también una fantástica piscina. Además cuenta con placas fotovoltaicas.

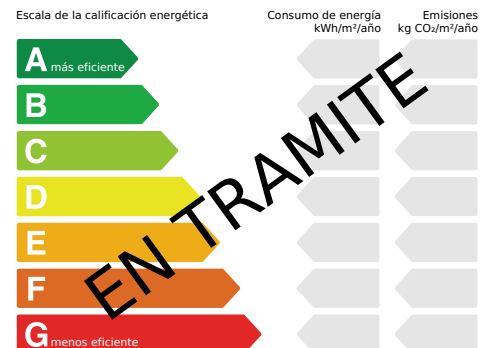
En el precio se incluye una plaza de parking grande para coche, una para moto y un trastero. Se accede desde el ascensor.

La vivienda está situada en un entorno que cuenta con gran conexión al centro de Barcelona o al aeropuerto ya que está a sólo a 5 minutos caminando de la Gran Vía. Está al lado del CAP La Marina, la Biblioteca Francesc Candel, el Jardín de Los Derechos Humanos, parques infantiles, plazas y Montjuic como áreas verdes para disfrutar de la naturaleza. La conexión con buses y metro es fantástica y además está rodeada de supermercados, farmacias y comercios.



[lucasfox.es/go/bcn68141](https://lucasfox.es/go/bcn68141)

Terraza, Piscina, Garaje, Ascensor,  
Luz natural, Aparcamiento,  
Zona chill-out, Trastero,  
Sistema de alarma, Seguridad,  
Placas solares, Montacargas, Exterior,  
Cocina equipada,  
Cerca del transporte público, Barbacoa,  
Aire acondicionado

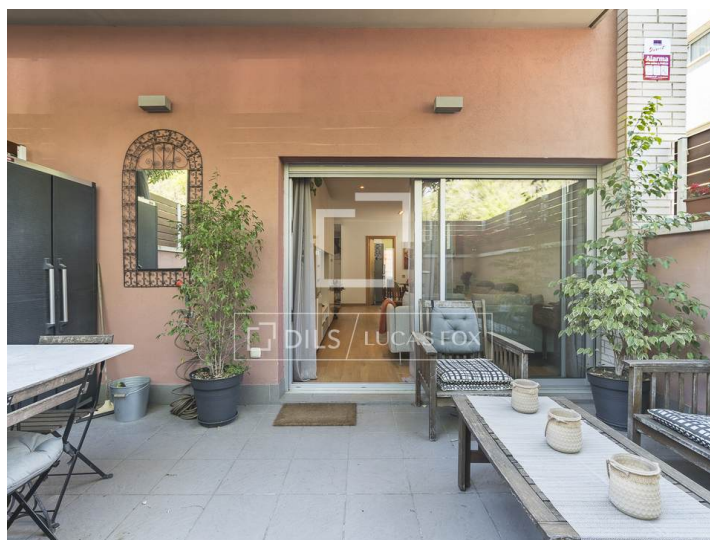


**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 · [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) · [lucasfox.es](https://lucasfox.es) · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, España

675.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

## Hermosa vivienda de 3 dormitorios con doble terraza y piscina en Zona Franca.



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.es · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, España