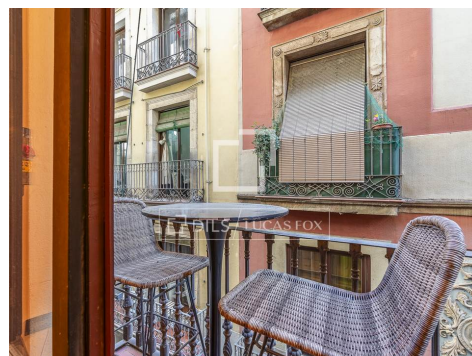
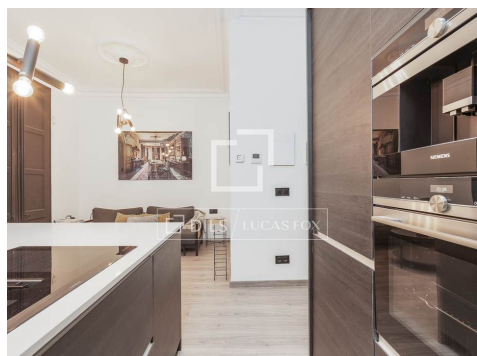
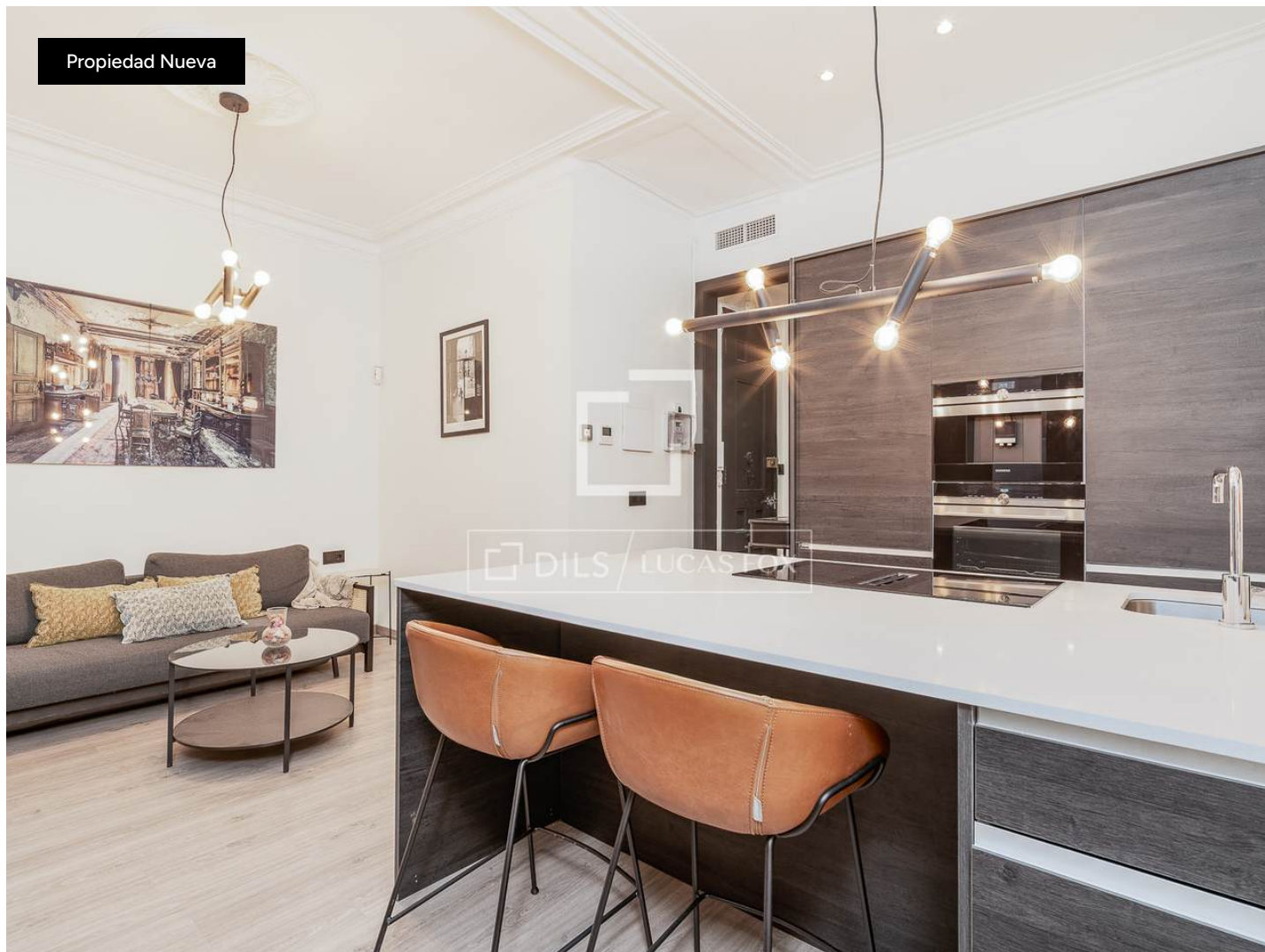


285.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

## Magnífico y precioso piso de 1 dormitorio y 2 baños con 6m<sup>2</sup> de balcón y patio en venta en Gótico

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Gótico » 08002

1	1	45m <sup>2</sup>	6m <sup>2</sup>
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.es · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, España

285.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

## Magnífico y precioso piso de 1 dormitorio y 2 baños con 6m<sup>2</sup> de balcón y patio en venta en Gótico

Piso único de excelentes calidades de 1 dormitorio y 2 baños con 6m<sup>2</sup> de balcón y patio en venta en una calle tranquila pero céntrica en el Gótico, Barcelona

Precioso piso de 45 m<sup>2</sup> interiores más 6 m<sup>2</sup> exteriores entre balcón y agradable patio, concebido para ofrecer el máximo confort en un espacio moderno y elegante. La vivienda dispone de un dormitorio principal con baño en suite y un aseo de cortesía estratégicamente ubicado en la entrada.

La zona de día se presenta en un concepto abierto que integra salón, comedor y cocina, generando una sensación de amplitud y luminosidad. La cocina, de diseño contemporáneo, está equipada con electrodomésticos empotrados de alta gama, destacando marcas como Siemens, aportando funcionalidad y estética.

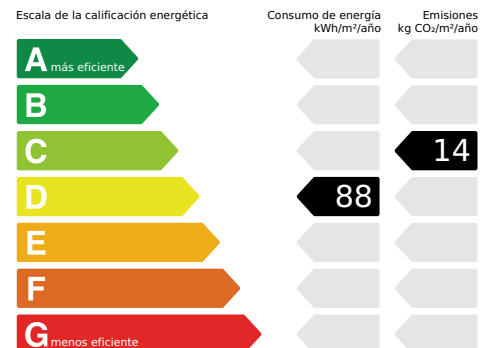
La propiedad cuenta con sistema de climatización por conductos (aire acondicionado y calefacción), garantizando confort durante todo el año.

Un piso con un diseño cuidado, práctico y muy atractivo, ideal tanto como primera vivienda como inversión. Una oportunidad única por su excelente relación calidad-precio, capaz de conquistar desde el primer momento.



[lucasfox.es/go/bcn68342](https://lucasfox.es/go/bcn68342)

Terraza, Techos altos,  
Propiedad de época,  
Características de época,  
Ventanas de doble acristalamiento,  
Sistema de alarma, Renovado,  
Cocina equipada, Cocina abierta,  
Calefacción, Balcón,  
Aire acondicionado

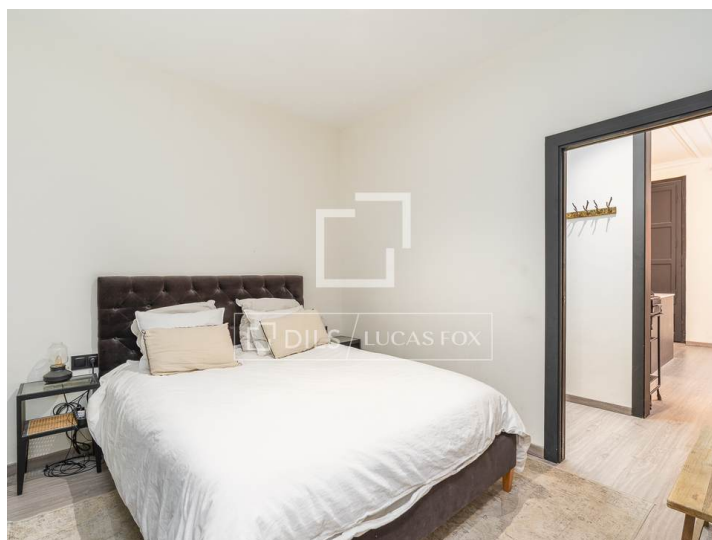


Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 · [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) · [lucasfox.es](https://lucasfox.es) · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, España

285.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

## Magnífico y precioso piso de 1 dormitorio y 2 baños con 6m<sup>2</sup> de balcón y patio en venta en Gótico



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.es · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, España