

495.000 € Ático - En venta - Propiedad Nueva

Precioso sobre ático de 3 dormitorios con 14m² terraza en venta en Font de la Guattla , Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Sants-Montjuïc » Font de la Guattla » 08004

3	1	70m ²	14m ²
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.es · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, España

495.000 € Ático - En venta - Propiedad Nueva

Precioso sobre ático de 3 dormitorios con 14m² terraza en venta en Font de la Guattla , Barcelona

Ofrece un equilibrio perfecto entre tranquilidad y vida urbana, a tan solo unos minutos del centro de Barcelona y a sólo metros de Montjuïc.

La vivienda cuenta con 70 m² de espacio interior construido, además de una terraza privada de 14 m² , ideal para disfrutar del clima mediterráneo, relajarse al aire libre o recibir invitados. Gracias a su ubicación en la última planta, el piso disfruta de abundante luz natural durante todo el día, creando un ambiente cálido y acogedor en todas las estancias.

La distribución incluye tres dormitorios (uno doble y dos individuales), un baño, una cocina independiente y un salón-comedor, todo ello cuidadosamente distribuido para maximizar la comodidad y la funcionalidad.

Este sobre ático está en un edificio bien conservado del 1976, la vivienda se beneficia del carácter residencial de la zona, lo que la convierte en una excelente opción para quienes buscan tranquilidad sin renunciar a la conectividad.

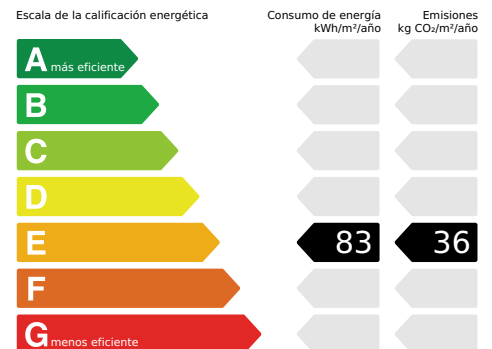
Puede alquilarse una plaza de parking dentro del edificio, tanto para un coche como para una moto.

Una oportunidad única para vivir en Barcelona, junto a Montjuïc, con zonas verdes, buenas conexiones de transporte y todos los servicios esenciales al alcance de la mano.



lucasfox.es/go/bcn68425

Vistas a las montañas, Terraza, Ascensor, Luz natural, Terraza comunitaria, Zona chill-out, Vistas, Vista panorámica, Vista a la ciudad, Sistema de alarma, Exterior, Cocina equipada, Calefacción, Barbacoa, Aire acondicionado



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.es · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, España

495.000 € Ático - En venta - Propiedad Nueva

Precioso sobre ático de 3 dormitorios con 14m² terraza en venta en Font de la Guattla , Barcelona



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.es · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, España