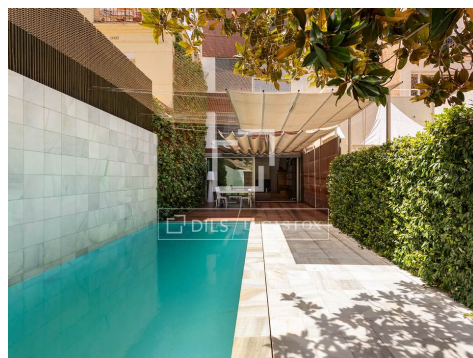
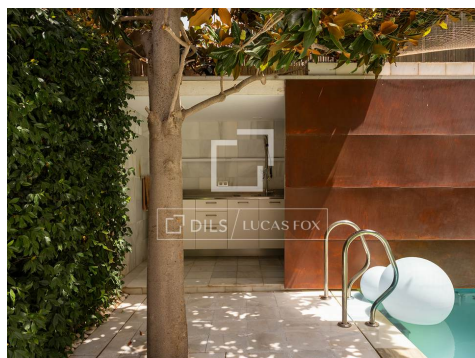
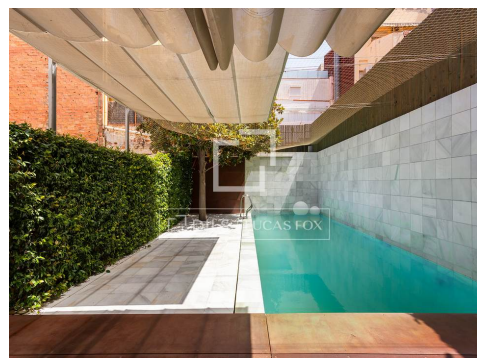


2.780.000 € Casa / Villa - En venta - Nueva

Exclusiva casa unifamiliar con piscina privada y garaje en el corazón de Les Corts

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Les Corts » 08014

5	3	306m ²	60m ²
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.es · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, España

2.780.000 € Casa / Villa - En venta - Nueva

Exclusiva casa unifamiliar con piscina privada y garaje en el corazón de Les Corts

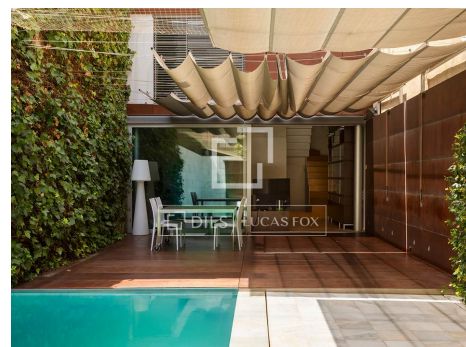
Esta exclusiva casa unifamiliar de cinco plantas se ubica en una encantadora y tranquila calle semipeatonal junto a la emblemática plaza de la Concordia, en el cotizado barrio de Les Corts.

Rodeada de un ambiente residencial único con pequeños comercios, cafés y excelentes servicios, la propiedad combina la privacidad de un oasis urbano con la comodidad de tenerlo todo a un paso.

En la planta de acceso, dispone de un amplio garaje con capacidad para coche grande, motos y bicicletas. Desde el recibidor se accede a un impresionante salón a doble altura, inundado de luz natural gracias a su gran ventanal conectado al patio posterior, un espectacular espacio exterior diseñado para disfrutar todo el año que cuenta con zona chill out, piscina privada, cocina de verano y aseo de cortesía.

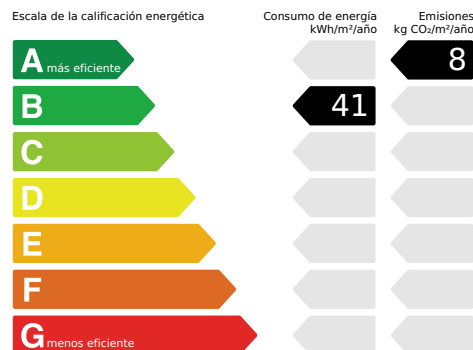
La primera planta se distribuye en una cocina amplia tipo office, comedor independiente, aseo de cortesía y zona de aguas. En la planta superior se encuentra la zona de noche, con tres dormitorios dobles, pudiendo recuperar un cuarto y un baño completo, mientras que la planta bajo cubierta alberga una impresionante suite principal equipada con vestidor, jacuzzi y salida directa a una agradable terraza privada. El nivel inferior ofrece una gran estancia polivalente ideal como gimnasio, complementada con un baño con sauna y un trastero amplio además de la sala de máquinas.

Con acabados de primera calidad como calefacción por suelo radiante, aire acondicionado y persianas motorizadas, esta vivienda se sitúa en una ubicación privilegiada y de gran calidad de vida, contigua a Pedralbes y excelentemente conectada con prestigiosos colegios, centros médicos, la avenida Diagonal y una amplia oferta de ocio y restauración.



lucasfox.es/go/bcn68539

Terraza, Piscina, Gimnasio, Parqué,
Calefacción por suelo radiante,
Aparcamiento, Zona chill-out, Vestidor,
Ventanas de doble acristalamiento,
Trastero, Renovado, Exterior,
Cocina exterior, Cocina equipada,
Cocina abierta,
Cerca del transporte público, Balcón,
Aire acondicionado

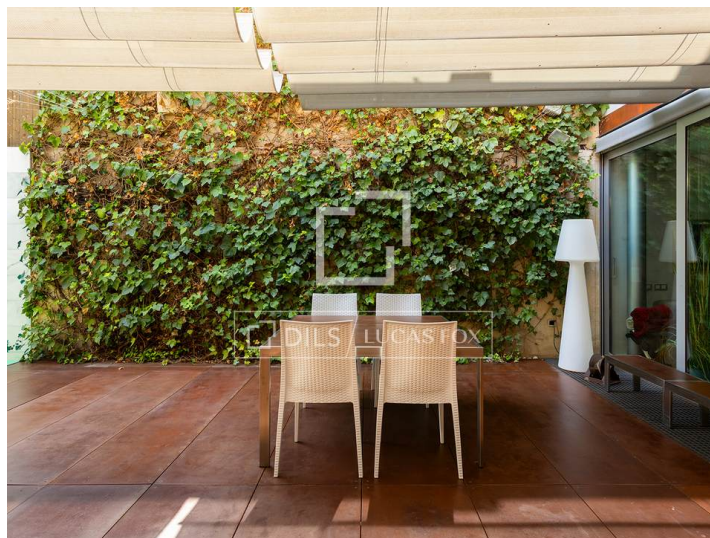


Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.es · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, España

2.780.000 € Casa / Villa - En venta - Nueva

Exclusiva casa unifamiliar con piscina privada y garaje en el corazón de Les Corts



El precio total de venta es de 2.780.000 €. El precio indicado no incluye los impuestos ni los gastos asociados a la compraventa que, de acuerdo con la legislación vigente, corresponden al comprador, en este caso será de aplicación el ITP. Tampoco incluye los honorarios notariales ni registrales. Número de registro AICAT 13225 y API 4089.

Comercializado por Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L. con CIF B64125438), actuando como intermediario inmobiliario. La información facilitada es meramente informativa, basada en datos proporcionados por la propiedad, y puede estar sujeta a modificaciones. No constituye oferta contractual.

Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.es · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, España