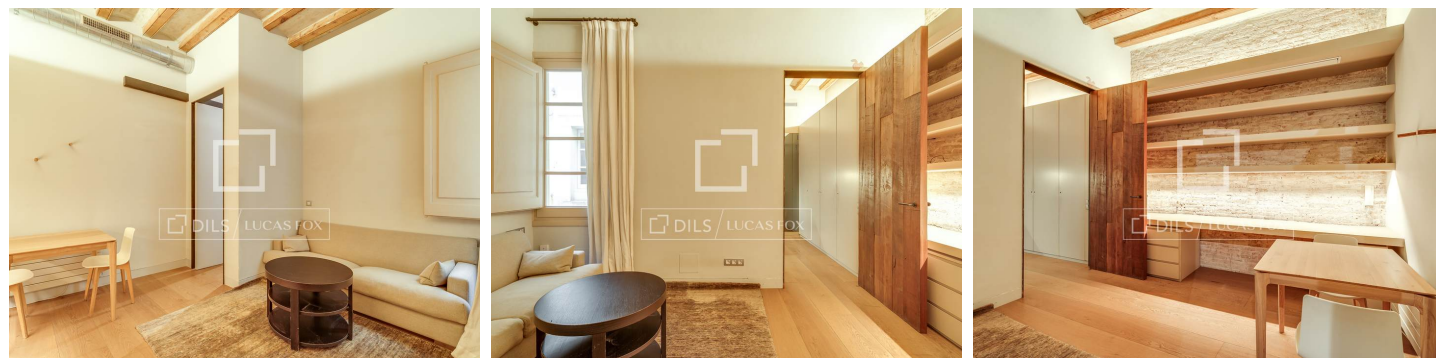
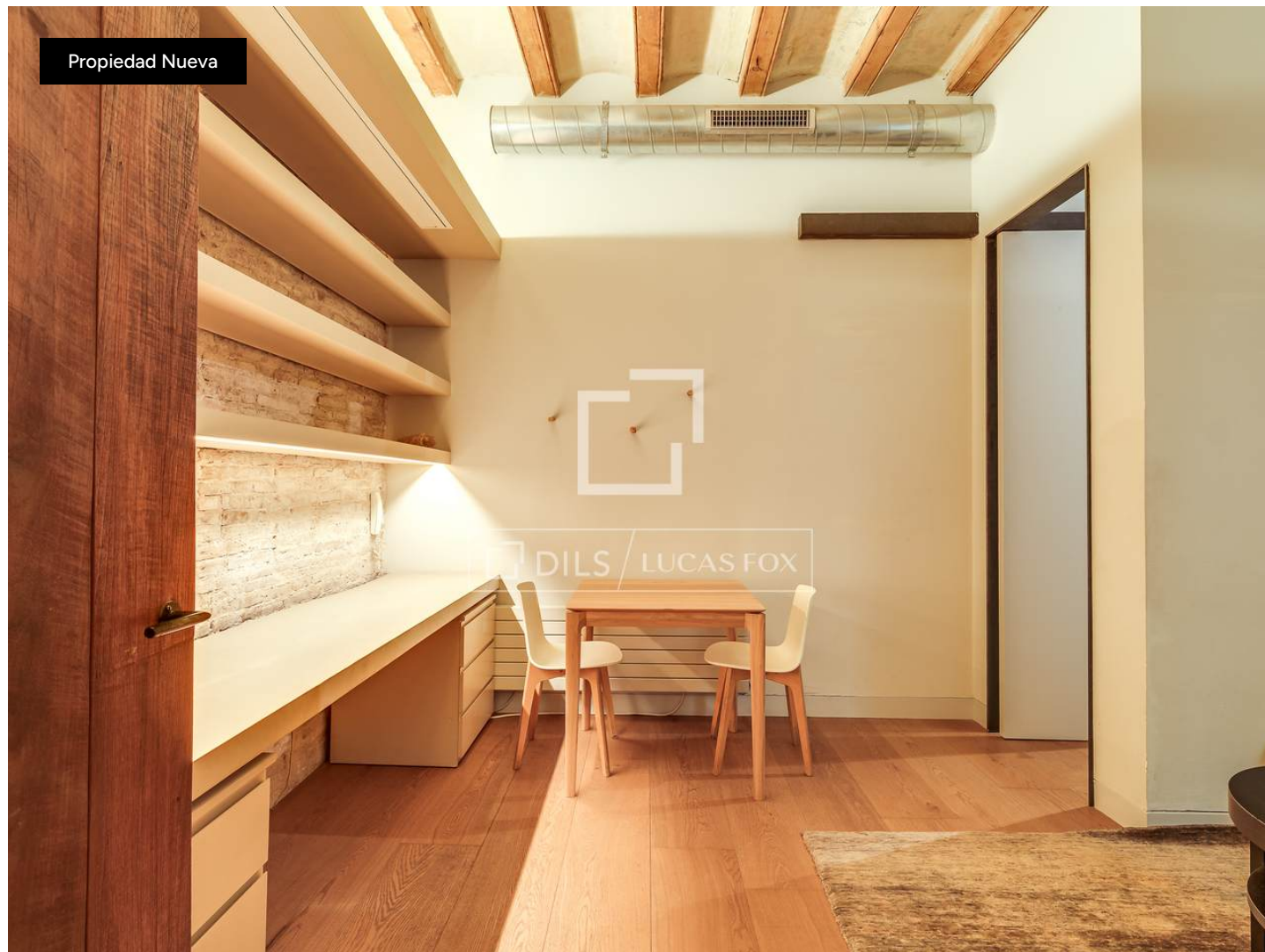


355.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

Piso totalmente reformado en venta en El Raval, Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » El Raval » 08001

1 1 66m²
Dormitorios Baños Plano



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.es · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, España

355.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

Piso totalmente reformado en venta en El Raval, Barcelona

Encantador piso reformado de 58 m² en El Raval, 1 habitación, finca rehabilitada con ascensor. Ideal inversión.

Este acogedor piso reformado de 58 m² construidos (52 m² útiles) se ubica en la calle Xuclà, en pleno El Raval, una de las zonas más céntricas de Barcelona. Situado a escasos minutos de Plaça de Catalunya, el inmueble destaca por su excelente ubicación y por su estado de conservación, siendo una opción ideal tanto para uso propio como para inversión en una zona con alta demanda.

El piso se encuentra en una finca clásica del año 1910, que fue objeto de una rehabilitación integral en 2013, conservando el carácter arquitectónico original del edificio combinado con mejoras en estructura e instalaciones. La finca dispone de ascensor, con acceso desde entreplanta, requiriendo bajar 4 escalones. La vivienda está situada en una segunda planta real y, al ser interior, ofrece un ambiente tranquilo dentro de un entorno urbano activo.

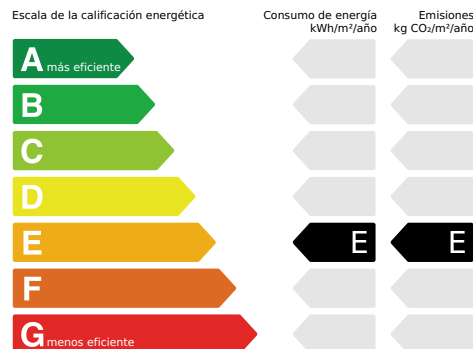
En cuanto a la distribución, la vivienda cuenta con un salón-comedor acogedor, una cocina independiente, una habitación doble con armario y un baño completo. La distribución es funcional y permite un buen aprovechamiento del espacio, diferenciando claramente la zona de día y la zona de noche. El inmueble ha sido reformado con buenos acabados, presentando un estado actual listo para entrar a vivir, con materiales de calidad y un diseño práctico orientado al confort.

En resumen, se trata de una excelente oportunidad para adquirir una vivienda reformada en una ubicación privilegiada de Barcelona. Por sus características, resulta especialmente adecuada para inversores o compradores que valoren una ubicación céntrica, una finca rehabilitada y un inmueble listo para entrar a vivir, con una distribución eficiente y en un entorno con alta demanda residencial.



lucasfox.es/go/bcn68672

Ascensor, Renovado, Interior,
Cocina equipada, Aire acondicionado



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.es · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, España

355.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

Piso totalmente reformado en venta en El Raval, Barcelona



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.es · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, España