

725.000 € Piso - En venta - Nueva

Piso de 2 dormitorios en venta en Eixample Derecho, Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Derecho » 08010

2 2 105m²
Dormitorios Baños Plano



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.es · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, España

725.000 € Piso - En venta - Nueva

Piso de 2 dormitorios en venta en Eixample Derecho, Barcelona

Piso luminoso y espacioso de 2 dormitorio con aparcamiento en la zona derecha del Eixample, Barcelona.

Situado en la codiciada calle Girona, en pleno corazón del prestigioso distrito del Eixample Derecho de Barcelona, este bonito/a piso ofrece la combinación perfecta de confort, comodidad y vida urbana.

Situado en la cuarta planta de un edificio moderno construido en 2005, el vivienda cuenta con ascensor y zonas comunes bien mantenidas. Con una superficie total construida de 105 m², el piso goza de una distribución práctica y abundante luz natural en todas sus estancias.

La vivienda cuenta con dos amplias habitaciones, incluyendo una dormitorio principal con baño privado, que ofrece privacidad y comodidad. Un segundo baño completo da servicio al resto del piso y a los huéspedes.

El luminoso salón-comedor crea un ambiente acogedor, ideal tanto para el día a día como para recibir invitados. La cocina independiente es funcional y está bien diseñada, ofreciendo un excelente espacio de almacenamiento y de trabajo, a la vez que mantiene el salón separado y organizado.

Entre las características adicionales se incluyen armarios empotrados, aire acondicionado y un excelente estado general, lo que hace que la vivienda esté lista para entrar a vivir.

Una característica destacable es la amplia plaza de aparcamiento privada situada en el mismo edificio, una ventaja excepcional en una ubicación tan céntrica de Barcelona.

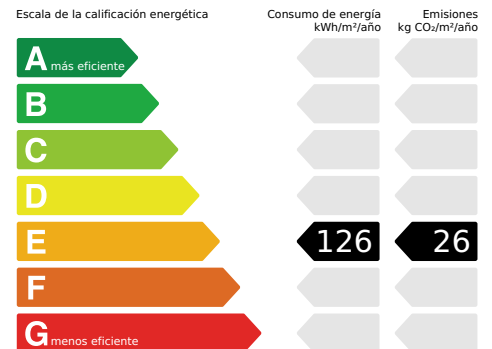
Esta es la vivienda ideal para quienes buscan una residencia urbana con estilo, además de una atractiva oportunidad de inversión en uno de los barrios más codiciados de Barcelona. Rodeada de restaurantes, tiendas y transporte público, y a pocos minutos del Passeig de Sant Joan, el Passeig de Gràcia y el centro de la ciudad, su ubicación ofrece lo mejor de la vida barcelonesa.

Póngase en contacto con nosotros para obtener más información.



lucasfox.es/go/bcn68762

Ascensor, Parqué, Luz natural,
Terraza comunitaria, Aparcamiento,
Vista a la ciudad,
Ventanas de doble acristalamiento,
Trastero, Sistema de domótica,
Sistema de alarma, Interior,
Cocina equipada, Calefacción,
Aire acondicionado



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.es · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, España

725.000 € Piso - En venta - Nueva

Piso de 2 dormitorios en venta en Eixample Derecho, Barcelona



La vivienda se encuentra en la ciudad de Barcelona, en el distrito de Eixample Dreta. La ubicación aproximada se proporciona de acuerdo con la normativa vigente. Tiene una superficie construida de 102 m². La vivienda es a estrenar, habiendo sido completamente reformada. El precio total de venta se facilitará bajo petición. El precio no incluye impuestos ni gastos asociados a la venta, que, según la legislación vigente, son responsabilidad del comprador; se aplicará el Impuesto sobre Transmisiones Vivienda (ITP). Los gastos de notaría y registro de la propiedad tampoco están incluidos. La vivienda dispone de certificado de eficiencia energética. El certificado de ocupación, número CHB467240****, está disponible bajo petición. Los números de registro AICAT 13225 y API 4089 son visibles de acuerdo con la legislación aplicable. Estado de gran vivienda : no disponible.

Comercializado por Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L. con CIF B64125438), actuando como intermediario inmobiliario. La información facilitada es meramente informativa, basada en datos proporcionados por la propiedad, y puede estar sujeta a modificaciones. No constituye oferta contractual.

Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.es · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, España