

650.000 € Ático - En venta - Propiedad Nueva

Ático en excelentes condiciones de 3 dormitorios con 26m² terraza en venta en Diagonal Mar

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Diagonal Mar » 08930

3	2	119m ²	26m ²
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.es · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, España

650.000 € Ático - En venta - Propiedad Nueva

Ático en excelentes condiciones de 3 dormitorios con 26m² terraza en venta en Diagonal Mar

Ático moderno con vistas al mar, zona chill-out, piscina, aparcamiento y a pocos pasos de la playa en venta en Barcelona.

Piso contemporáneo de 119 m² construidos en 2020, ubicado en un edificio moderno y en perfecto estado. La vivienda destaca por su luminosidad, distribución funcional y agradables espacios exteriores, ofreciendo una combinación perfecta de confort y estilo de vida urbano.

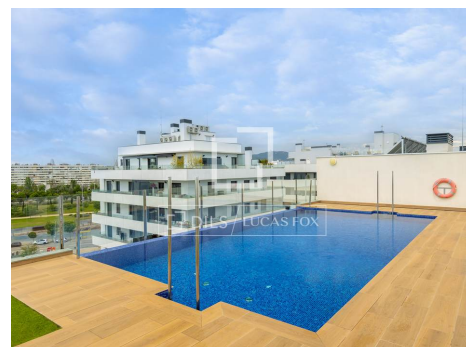
La zona de día cuenta con un amplio salón-comedor con grandes ventanales y una moderna cocina integrada, creando un espacio abierto y acogedor, ideal para el día a día o para recibir invitados. Además, la vivienda dispone de balcones a ambos lados, que proporcionan una excelente ventilación cruzada y abundante luz natural durante todo el día.

La vivienda cuenta con tres dormitorios y dos baños completos, con acabados modernos y materiales de calidad. El dormitorio principal ofrece un ambiente confortable y privado, mientras que las demás habitaciones son versátiles y luminosas.

El edificio cuenta con una zona común bien mantenida con piscina, perfecta para disfrutar de los meses más cálidos, así como una plaza de aparcamiento incluida en el edificio para mayor comodidad.

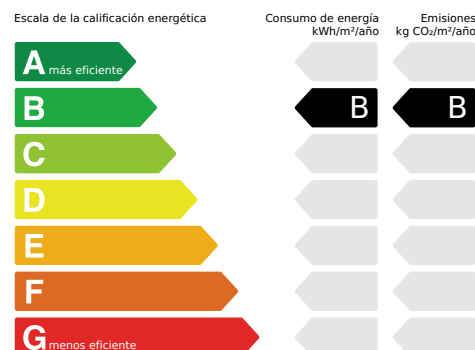
Una excelente oportunidad para quienes buscan una vivienda moderna, prácticamente nueva y lista para entrar a vivir, con todas las comodidades de una promoción reciente.

Tiene una superficie construida de 119 m² y una superficie útil de 83,36 m². La vivienda está en buen estado. El precio total de venta es de 650.000 €. El precio indicado no incluye impuestos ni gastos asociados a la venta, que, según la legislación vigente, son responsabilidad del comprador; en este caso, se aplicará el Impuesto sobre Transmisiones Vivienda (ITP). Tampoco incluye los gastos de notaría ni de registro de la propiedad. La vivienda dispone de un certificado de eficiencia energética. El certificado de ocupación, número CHB01607020***, está disponible bajo petición. Los números de registro AICAT 13225 y API 4089 son visibles de acuerdo con la legislación aplicable. Estado de gran vivienda : No.



lucasfox.es/go/bcn69420

Vistas al mar, Terraza, Piscina, Ascensor, Luz natural, Aparcamiento, Zona chill-out, Vistas, Vista a la ciudad, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Obra nueva, Exterior, Calefacción, Balcón, Aire acondicionado



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.es · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, España

650.000 € Ático - En venta - Propiedad Nueva

Ático en excelentes condiciones de 3 dormitorios con 26m² terraza en venta en Diagonal Mar



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.es · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, España