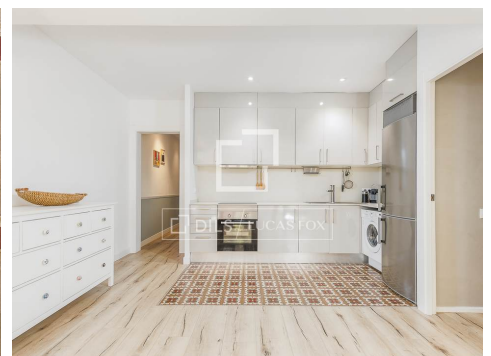
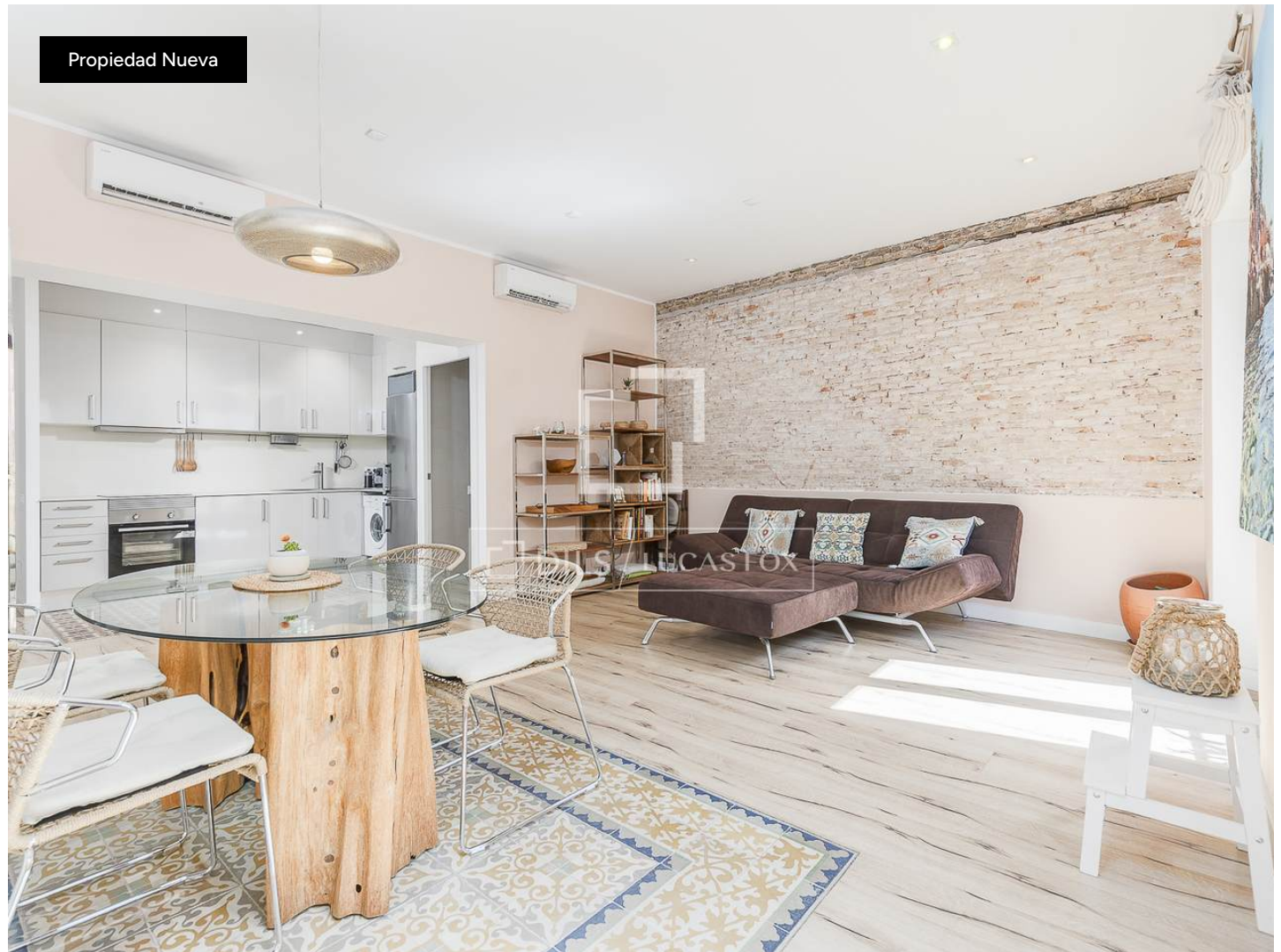


575.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

Magnífico apartamento de 2 dormitorios al lado de SOHO HOUSE en venta en Gótico, Barcelona.

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Gótico » 08002

2 2 90m²
 Dormitorios Baños Plano



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.es · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, España

575.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

Magnífico apartamento de 2 dormitorios al lado de SOHO HOUSE en venta en Gótico, Barcelona.

Encantador piso de estilo mediterráneo y luminoso situado en una planta alta junto a Soho House con vistas a la Plaça de la Mercè en venta en el barrio Gótico de Barcelona.

Este impresionante piso de casi 90 m², con 2 dormitorios y 2 baños, usted enamorará a primera vista. Luminoso, acogedor y lleno de encanto mediterráneo, ofrece una combinación única de confort y estilo.

Gracias a su ubicación privilegiada junto a Soho House Barcelona y con vistas a la Plaça de la Mercè, el piso disfruta de abundante luz natural y un ambiente tranquilo pero vibrante.

La distribución es práctica y cómoda. Ambos dormitorios son amplios y dobles, cada uno con armarios empotrados, ventanas y aire acondicionado individual para mayor comodidad y privacidad.

La zona diáfana de salón, comedor y cocina es, sin duda, el elemento más destacado de la vivienda. Luminosa y acogedora, cuenta además con dos unidades de aire acondicionado, lo que garantiza un ambiente fresco y agradable durante los meses de verano.

Por si fuera poco, el edificio cuenta con ascensor, y el piso dispone de acceso privado mediante ascensor, una característica poco común y muy deseable en una ubicación tan céntrica.

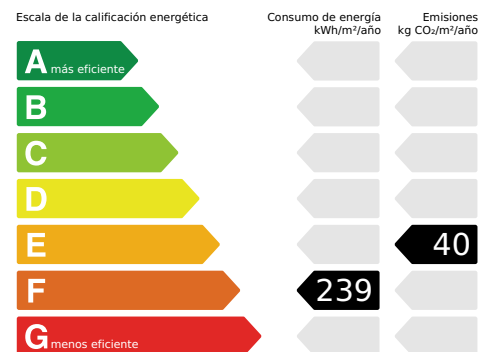
Descubra el encanto de este excepcional piso y contáctenos hoy mismo para concertar una visita presencial.

La vivienda se encuentra en Barcelona, en el Barrio Gótico, con la ubicación aproximada indicada de acuerdo con la normativa vigente. Tiene una superficie construida de 87 m² y una superficie útil de 67 m². La vivienda está en muy buen estado. El precio total de venta es de 575.000 €. El precio indicado no incluye impuestos ni gastos asociados a la venta, que, según la legislación vigente, son responsabilidad del comprador. En este caso, se aplicará el Impuesto sobre Transmisiones Vivienda (ITP). Tampoco incluye los gastos de notaría ni de registro de la propiedad. La vivienda dispone de certificado de eficiencia energética. El certificado de ocupación, número CHB254820****, está disponible bajo petición. Los números de registro AICAT 13225 y API 4089 son visibles de acuerdo con la legislación aplicable. Estado de gran vivienda : No



lucasfox.es/go/bcn69677

Terraza, Ascensor, Techos altos, Parqué, Luz natural, Características de época, Vista a la ciudad, Ventanas de doble acristalamiento, Seguridad, Renovado, Exterior, Cocina equipada, Cocina abierta, Cerca del transporte público, Calefacción, Balcón, Armarios empotrados, Aire acondicionado



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.es · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, España

575.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

Magnífico apartamento de 2 dormitorios al lado de SOHO HOUSE en venta en Gótico, Barcelona.

Comercializado por Dils Lucas Fox (Lucas Trading, SL, con NIF B64125438), en calidad de intermediario inmobiliario. El consumidor tiene a su disposición información y documentación adicional conforme a la normativa vigente. Esta información es meramente orientativa, no tiene carácter contractual y está sujeta a cambios.



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.es · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, España