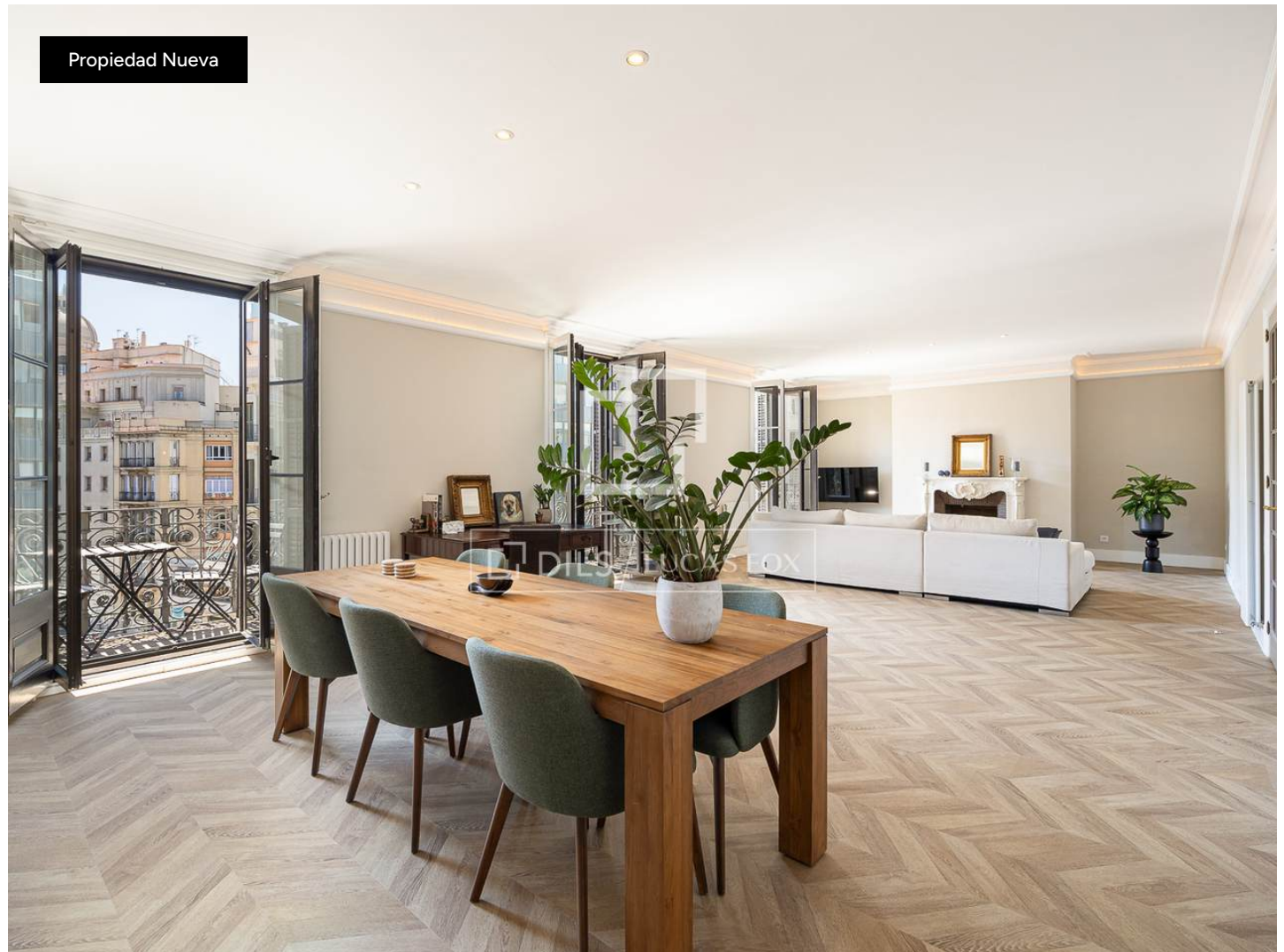


2.150.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

Piso en excelentes condiciones de 4 dormitorios en venta en Eixample Derecho

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Derecho » 08007

4 3 250m²
Dormitorios Baños Plano



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.es · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, España

2.150.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

Piso en excelentes condiciones de 4 dormitorios en venta en Eixample Derecho

Situada en un distinguido edificio de época, esta espaciosa residencia ofrece una combinación ideal de amplias zonas de estar, abundante luz natural y una distribución muy funcional.

La vivienda, de 240 m², cuenta con cuatro habitaciones dobles, lo que la convierte en una excelente opción para familias o para quienes buscan espacio adicional para invitados, una oficina en vivienda o una distribución flexible. El impresionante salón-comedor se inunda de luz natural durante todo el día, creando un ambiente cálido y acogedor tanto para el día a día como para recibir visitas, y cuenta con dos chimeneas que añaden carácter y elegancia al espacio.

La cocina independiente, de la prestigiosa marca alemana SieMatic, está bien proporcionada y se complementa con una zona de lavandería independiente, mientras que la distribución cuidadosamente diseñada proporciona una clara distinción entre las zonas de estar y los dormitorios, garantizando así comodidad y privacidad.

Los techos altos, los grandes ventanales y las elegantes proporciones realzan la sensación de amplitud en toda la vivienda. Además, el vivienda cuenta con aparcamiento propio, una característica muy valorada en esta zona de Barcelona.

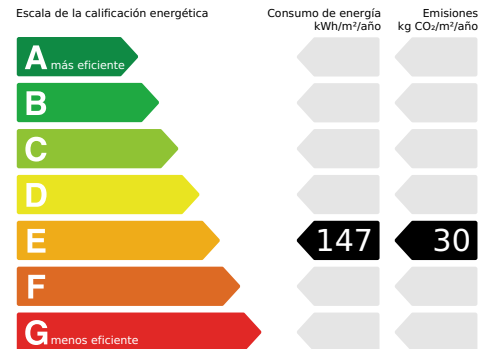
Una magnífica oportunidad para adquirir una vivienda luminosa y espaciosa en una de las zonas más cotizadas de la ciudad, cerca de excelentes restaurantes, boutiques, colegios internacionales y conexiones de transporte público.

Situada en la histórica Casa Robert, un distinguido edificio modernista diseñado por Joan Martorell, mentor de Antoni Gaudí, esta residencia forma parte del rico patrimonio arquitectónico de Barcelona.



lucasfox.es/go/bcn69801

Servicio de conserjería, Ascensor, Techos altos, Parqué, Luz natural, Edificio modernista, Vistas, Vista a la ciudad, Ventanas de doble acristalamiento, Renovado, Interior, Exterior, Cocina equipada, Chimenea, Calefacción, Biblioteca, Balcón, Aire acondicionado



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.es · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, España

2.150.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

Piso en excelentes condiciones de 4 dormitorios en venta en Eixample Derecho



La vivienda se encuentra en la ciudad de Barcelona, en el distrito de Eixample Dreta. La ubicación aproximada se proporciona de acuerdo con la normativa vigente. Tiene una superficie construida de 240 m². La vivienda es a estrenar, habiendo sido completamente reformada. El precio total de venta se facilitará bajo petición. El precio no incluye impuestos ni gastos asociados a la venta, que, según la legislación vigente, son responsabilidad del comprador; se aplicará el Impuesto sobre Transmisiones Vivienda (ITP). Los gastos de notaría y registro de la propiedad tampoco están incluidos. La vivienda dispone de certificado de eficiencia energética. El certificado de ocupación, número CHB0677102****, está disponible bajo petición. Los números de registro AICAT 13225 y API 4089 son visibles de acuerdo con la legislación aplicable. Estado de gran vivienda : no disponible.

Comercializado por Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L. con CIF B64125438), actuando como intermediario inmobiliario. La información facilitada es meramente informativa, basada en datos proporcionados por la propiedad, y puede estar sujeta a modificaciones. No constituye oferta contractual.

Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.es · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, España