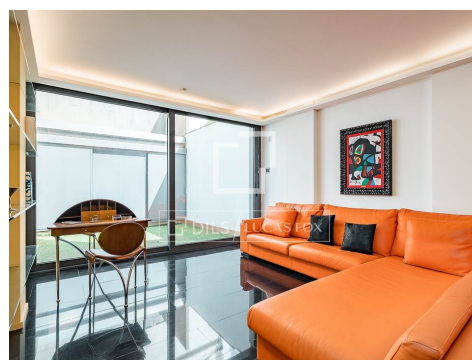
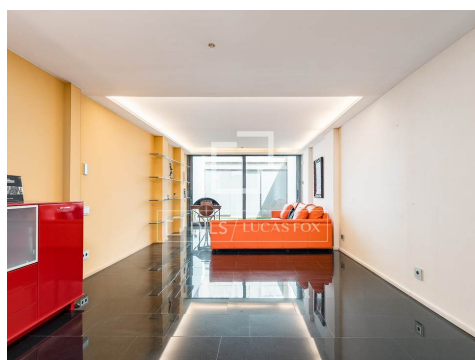


1.300.000 € Casa / Villa - En venta - Nueva

Casa / villa de 4 dormitorios con ascensor, parking, jacuzzi y terraza en venta en Les Corts, Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Les Corts » 08028

4	4	326m ²	155m ²	35m ²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Terraza



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.es · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, España

1.300.000 € Casa / Villa - En venta - Nueva

Casa / villa de 4 dormitorios con ascensor, parking, jacuzzi y terraza en venta en Les Corts, Barcelona

Casa del 2005, construida con calidades top

Dils Lucas Fox tiene el placer de presentar esta casa exclusiva ubicada en un pasaje encantador del distrito de Les Corts.

Construida en 2005 con materiales y acabados de máxima calidad, esta exclusiva vivienda de 313 m² destaca por su impecable estado de conservación, su diseño atemporal y la extraordinaria luminosidad que inunda cada estancia gracias a su excelente orientación y cuidada distribución.

Distribuida en tres niveles de 98 m² por planta, conectadas por una escalera de diseño y ascensor. La casa ofrece espacios amplios y perfectamente conectados para disfrutar del máximo confort. Dispone de cuatro dormitorios, dos generosas salas de estar que invitan a crear diferentes ambientes de reunión y descanso, y una agradable terraza ideal para relajarse al aire libre.

La zona de bienestar, equipada con jacuzzi, convierte la vivienda en un auténtico refugio privado. Además, cuenta con ascensor que comunica todas las plantas, garaje de fácil acceso y una práctica zona de lavandería independiente.

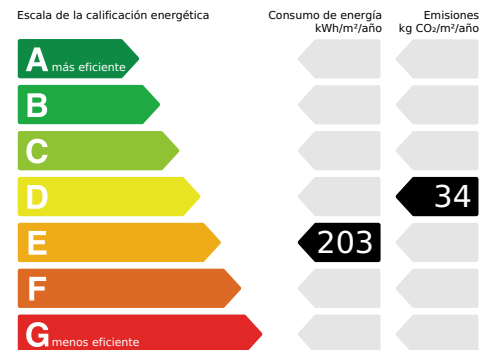
La tecnología es otro de sus grandes atractivos: la vivienda está completamente domotizada, permitiendo controlar de forma inteligente las persianas, la climatización y otros sistemas para disfrutar de una experiencia de confort, eficiencia y seguridad.

Una propiedad que combina amplitud, elegancia, luz natural y las mejores prestaciones, pensada para quienes buscan una vivienda de alto nivel en la que cada detalle ha sido cuidadosamente diseñado.



lucasfox.es/go/bcn69939

Terraza, Piscina cubierta, Piscina climatizada, Piscina, Jacuzzi, Garaje, Ascensor, Luz natural, Aparcamiento, Zona chill-out, Vistas, Vista a la ciudad, Ventanas de doble acristalamiento, Sistema de domótica, Exterior, Cocina equipada, Cerca del transporte público, Calefacción, Aire acondicionado, Acceso habilitado para sillas de ruedas

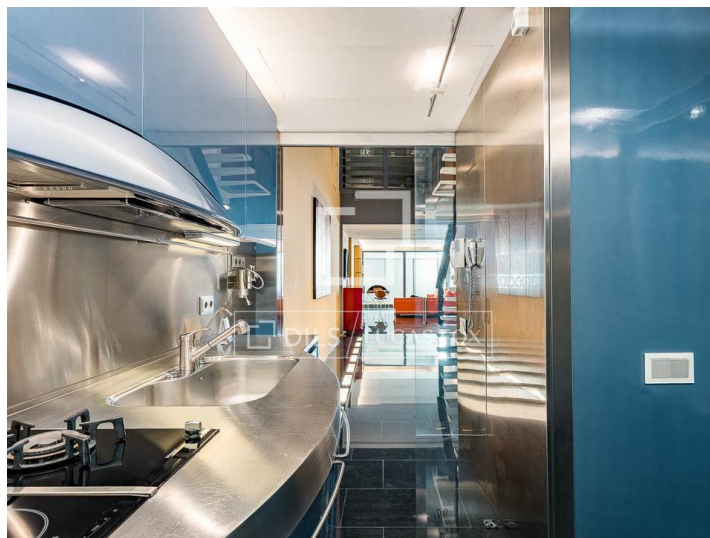


Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.es · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, España

1.300.000 € Casa / Villa - En venta - Nueva

Casa / villa de 4 dormitorios con ascensor, parking, jacuzzi y terraza en venta en Les Corts, Barcelona



La vivienda se sitúa en Les Corts, Barcelona, indicándose la localización de forma aproximada conforme a la normativa vigente. Dispone de 326 m² construidos y 243 m² útiles. La vivienda se encuentra en buena condición. El precio total de venta es de 1.300.000 €. El precio indicado no incluye los impuestos ni los gastos asociados a la compraventa que, de acuerdo con la legislación vigente, corresponden al comprador, en este caso será de aplicación el ITP. Tampoco incluye los honorarios notariales ni registrales. La propiedad cuenta con certificado de eficiencia energética disponible. En cuanto a la cédula de habitabilidad, disponemos de ella, la cual pondremos a disposición a solicitud de la persona interesada. Condición de Gran Tenedor: Sí. Número de registro AICAT 13225 y API 4089.

Comercializado por Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L. con CIF B64125438), actuando como intermediario inmobiliario. La información facilitada es meramente informativa, basada en datos proporcionados por la propiedad, y puede estar sujeta a modificaciones. No constituye oferta contractual.

Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.es · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, España