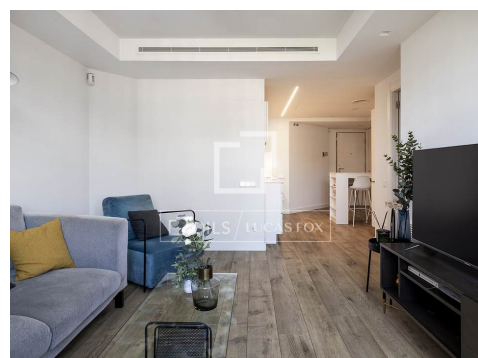
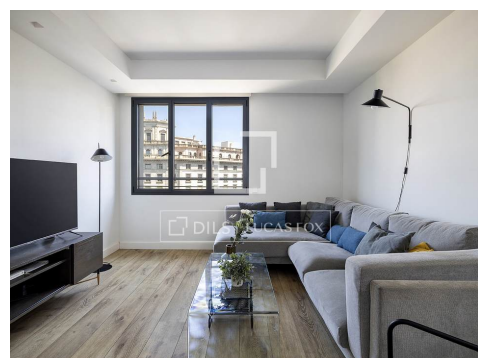
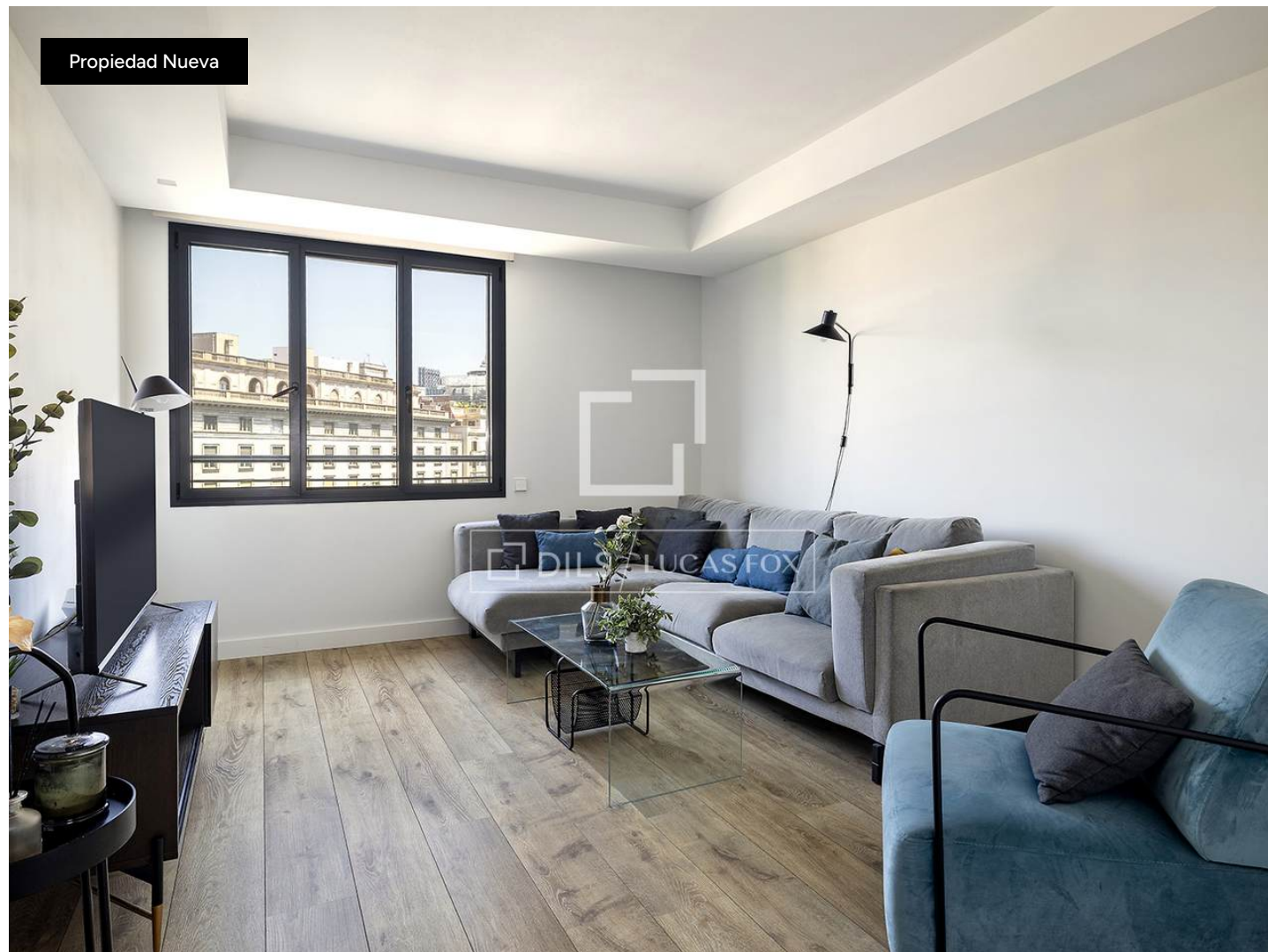


790.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

## Piso en excelentes condiciones de 2 dormitorios en venta en Eixample Izquierdo

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Izquierdo » 08007

2                    1                    82m<sup>2</sup>  
Dormitorios    Baños            Plano



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.es · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, España

790.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

## Piso en excelentes condiciones de 2 dormitorios en venta en Eixample Izquierdo

### Atractiva vivienda de 2 dormitorio en un edificio emblemático de la Gran Vía.

Atractivo piso en venta en un edificio emblemático de ocho plantas en el cruce de la Gran Vía de las Cortes Catalanas (l'Eixample Izquierdo, Barcelona).

Al entrar, encontramos un largo recibidor que conecta con un amplio y luminoso salón comedor, junto a una cocina abierta.

La zona de noche consta de dos baños y dos dormitorios: uno individual y otro con baño privado, aunque la dormitorio principal tiene su propio baño. Tanto el comedor como los dormitorios dan al exterior.

El piso, recientemente reformado, cuenta con interiores en tonos neutros, acabados de alta calidad y un diseño que prioriza la elegancia y el confort. Se entrega con la cocina y los baños equipados.

Cabe destacar que en el planta semisótano del edificio hay una zona común exclusiva con gimnasio, spa y piscina, el espacio ideal para relajarse después de un largo día de trabajo.

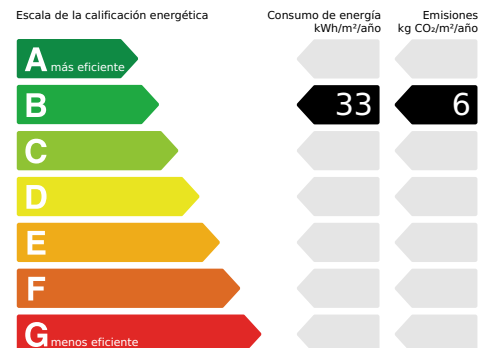
Póngase en contacto con nosotros para obtener más información.

Promoción de obra nueva de 2017.



[lucasfox.es/go/bcn70016](https://lucasfox.es/go/bcn70016)

Servicio de conserjería, Ascensor,  
Parqué, Luz natural, Vistas,  
Vista a la ciudad,  
Ventanas de doble acristalamiento,  
Renovado, Exterior, Cocina equipada,  
Cocina abierta, Calefacción,  
Armarios empotrados,  
Aire acondicionado



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 · [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) · [lucasfox.es](https://lucasfox.es) · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, España

790.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

## Piso en excelentes condiciones de 2 dormitorios en venta en Eixample Izquierdo



La vivienda se encuentra en la ciudad de Barcelona, en el distrito izquierdo del Eixample. La ubicación aproximada se proporciona de acuerdo con la normativa vigente. Tiene una superficie construida de 54 m<sup>2</sup>. La vivienda es a estrenar, habiendo sido completamente reformada. El precio total de venta se facilitará a petición. El precio no incluye impuestos ni gastos asociados a la venta, que, según la legislación vigente, son responsabilidad del comprador; se aplicará el Impuesto sobre Transmisiones Vivienda (ITP). Los gastos de notaría y registro de la propiedad tampoco están incluidos. La vivienda dispone de certificado de eficiencia energética. El certificado de ocupación, número CHB0667281\*\*\*\*, está disponible a petición. Los números de registro AICAT 13225 y API 4089 son visibles de acuerdo con la legislación aplicable. Estado de gran vivienda : no disponible.

Comercializado por Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L. con CIF B64125438), actuando como intermediario inmobiliario. La información facilitada es meramente informativa, basada en datos proporcionados por la propiedad, y puede estar sujeta a modificaciones. No constituye oferta contractual.

Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.es · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, España