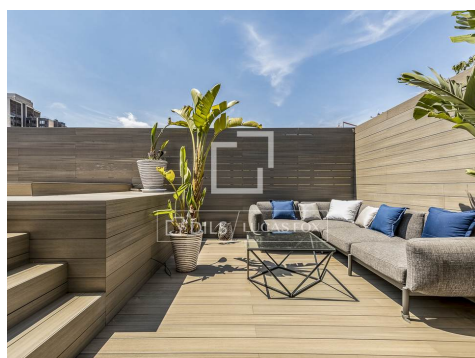
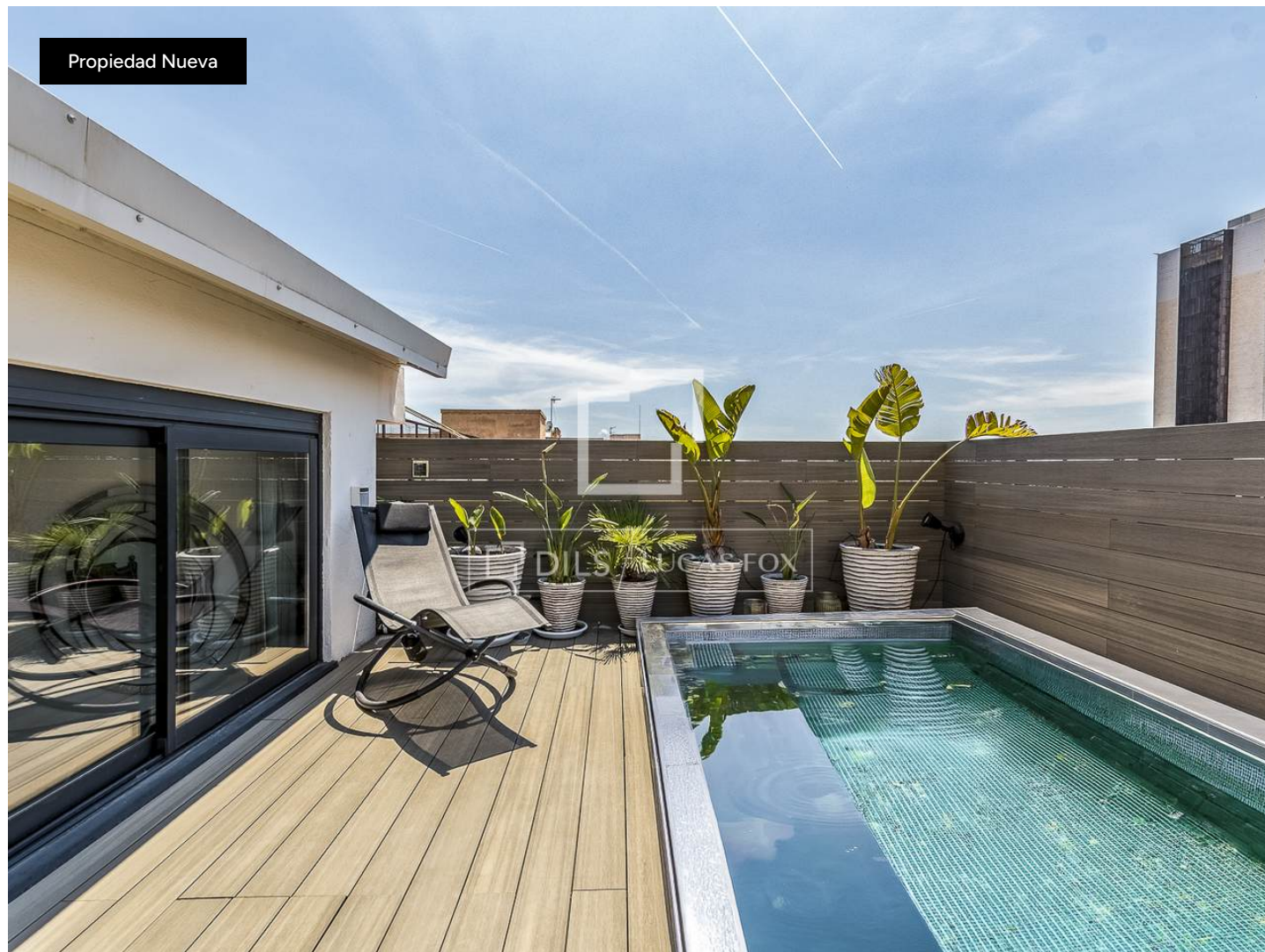


3.200.000 € Ático - En venta - Propiedad Nueva

## Ático en excelentes condiciones de 5 dormitorios con 108m<sup>2</sup> terraza en venta en Les Corts

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Les Corts » 08029

5	3	240m <sup>2</sup>	108m <sup>2</sup>
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.es · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, España

3.200.000 € Ático - En venta - Propiedad Nueva

## Ático en excelentes condiciones de 5 dormitorios con 108m<sup>2</sup> terraza en venta en Les Corts

Lucas Fox presenta este lujoso ático dúplex en Les Corts, uno de los barrios residenciales más codiciados de Barcelona. Con 240 m<sup>2</sup> de interior de exquisito diseño y unas impresionantes terrazas privadas de 108 m<sup>2</sup>, esta residencia única combina elegancia contemporánea, privacidad y un espectacular espacio exterior.

Situada en las plantas superiores de un edificio distinguido, la vivienda goza de una privilegiada orientación sureste, lo que inunda los interiores de luz natural durante todo el día y enmarca unas vistas panorámicas impresionantes del horizonte de la ciudad.

La vivienda ha sido meticulosamente diseñada para crear una conexión perfecta entre los espacios interiores y exteriores. Las amplias zonas de estar y comedor se abren directamente a las terrazas, ofreciendo un entorno extraordinario para recibir invitados, relajarse o simplemente disfrutar del estilo de vida mediterráneo con vistas a la ciudad.

Una de las características más destacadas de la propiedad es su piscina privada compacta, un lujo poco común en una ubicación urbana tan privilegiada. Rodeada de una amplia terraza, crea un exclusivo oasis en la azotea con vistas panorámicas y total privacidad.

Los interiores han sido acabados con un estándar excepcional, con materiales cuidadosamente seleccionados, detalles personalizados y electrodomésticos de primera calidad. Cada elemento ha sido meticulosamente considerado para brindar una experiencia de vida refinada que equilibra sofisticación, comodidad y funcionalidad.

La vivienda también cuenta con un sistema de filtración HEPA (filtro de aire de partículas de alta eficiencia) de última generación, que garantiza una calidad del aire interior excepcional y crea un entorno de vida más saludable y confortable durante todo el año.

Las dormitorio ofrecen espacios amplios y tranquilos, mientras que la distribución general se ha concebido para maximizar la luz, las vistas y la flexibilidad para una vida moderna.

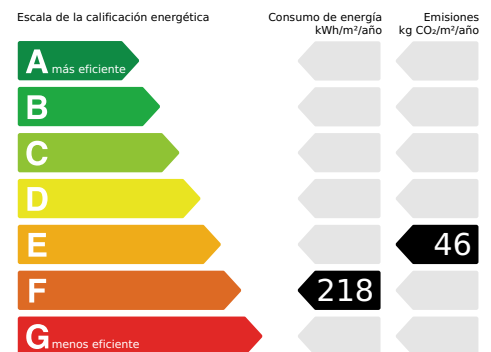
Situada en el corazón de Les Corts, la vivienda se beneficia de la proximidad a prestigiosas escuelas internacionales, excelentes restaurantes, tiendas de lujo y algunos de los mejores espacios verdes de Barcelona, incluido el Parque Turro, que está a tiro de piedra.

Una oportunidad única para adquirir un ático verdaderamente excepcional con amplios espacios exteriores, piscina privada y vistas extraordinarias en uno de los barrios residenciales más codiciados de Barcelona.



[lucasfox.es/go/bcn70570](https://lucasfox.es/go/bcn70570)

Terraza, Piscina climatizada, Piscina, Servicio de conserjería, Ascensor, Luz natural, Zona chill-out, Vistas, Vista a la ciudad, Vestidor, Ventanas de doble acristalamiento, Sistema de domótica, Sistema de alarma, Exterior, Cocina equipada, Cocina abierta, Barbacoa, Balcón, Armarios empotrados, Aire acondicionado

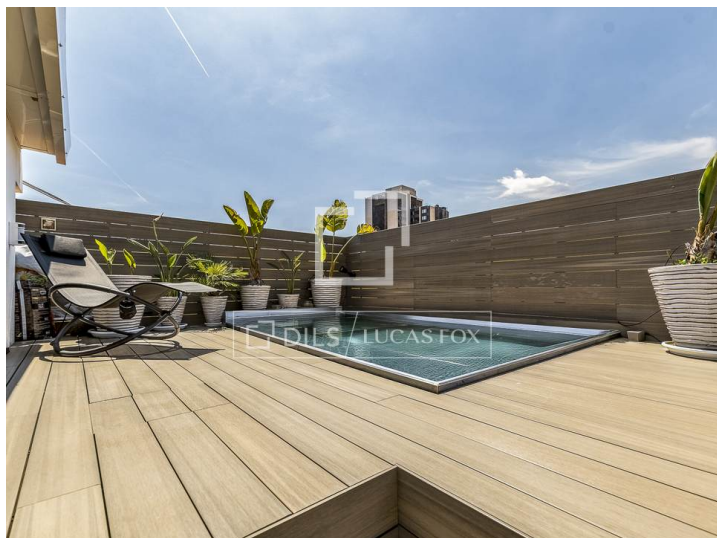


**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 · [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) · [lucasfox.es](https://lucasfox.es) · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, España

3.200.000 € Ático - En venta - Propiedad Nueva

## Ático en excelentes condiciones de 5 dormitorios con 108m<sup>2</sup> terraza en venta en Les Corts



Comercializado por Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L. con CIF B64125438), actuando como intermediario inmobiliario. La información facilitada es meramente informativa, basada en datos proporcionados por la propiedad, y puede estar sujeta a modificaciones. No constituye oferta contractual.

Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.es · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, España