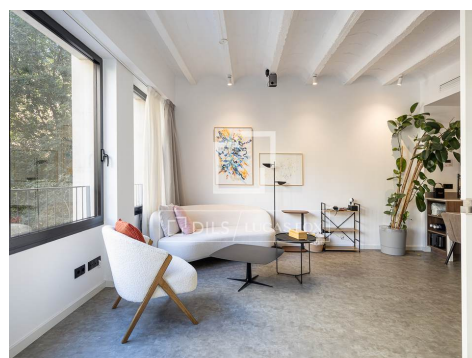


820.000 € Piso - En venta - Nueva

Exclusiva vivienda de 1 dormitorio en Eixample Collection, Eixample Derecho de Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Derecho » 08009

1	2	95m ²
Dormitorios	Baños	Plano



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.es · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, España

820.000 € Piso - En venta - Nueva

Exclusiva vivienda de 1 dormitorio en Eixample Collection, Eixample Derecho de Barcelona

Exclusiva vivienda de 1 dormitorio y un espacio versátil, con diseño contemporáneo en una excelente ubicación en el corazón del Eixample de Barcelona para residentes.

Dils Lucas Fox presenta esta exclusiva vivienda en Eixample Collection, una promoción residencial ubicada en una de las direcciones más prestigiosas y demandadas de Barcelona. Situada en la emblemática y codiciada calle Consell de Cent, recientemente transformada en un elegante eje peatonal, esta propiedad ofrece una oportunidad única para disfrutar de un estilo de vida urbano sofisticado en pleno corazón del Eixample, a pocos pasos del paseo de Gracia, la plaza Cataluña y el histórico Quadrat d'Or.

La vivienda, situada en la segunda planta del edificio, dispone de 71 m² construidos aproximadamente y presenta una distribución funcional y elegante. Cuenta con un amplio dormitorio principal con baño en suite, un segundo baño completo y una luminosa zona de día que integra salón-comedor y cocina abierta totalmente equipada. Además, la zona de día incorpora un espacio híbrido y versátil que puede transformarse en un segundo dormitorio cuando sea necesario, adaptándose con facilidad a las distintas necesidades de uso. Sus espacios se han diseñado para ofrecer el máximo confort, combinando amplitud, luminosidad y un estilo contemporáneo que se adapta perfectamente a la vida urbana.

Los interiores presentan un diseño contemporáneo de líneas limpias y elegantes, con materiales seleccionados para aportar confort y sofisticación. La cocina, completamente equipada, se integra a la perfección en la zona de estar, lo que favorece una sensación de amplitud y conexión entre los espacios.

La vivienda forma parte de un proyecto residencial que incorpora espacios comunes concebidos para complementar el estilo de vida de sus residentes. Entre ellos destacan una zona de coworking y espacios chill out, diseñados para ofrecer comodidad y bienestar en pleno centro de la ciudad.

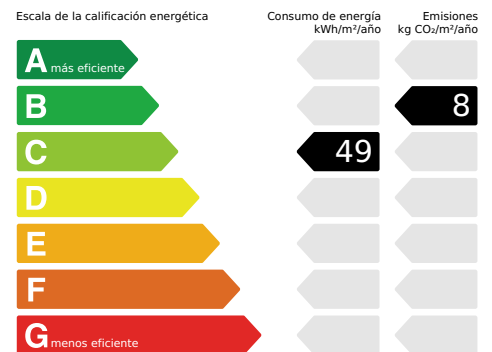
Contacta con Dils Lucas Fox para obtener más información o concertar una visita privada.

Las imágenes mostradas son de carácter ilustrativo y pueden no corresponder exactamente a esta unidad. Los acabados, distribución, mobiliario y vistas pueden variar.



lucasfox.es/go/bcn70675

Gimnasio, Ascensor, Luz natural,
Terraza comunitaria, Zona chill-out,
Exterior, Cocina equipada,
Aire acondicionado

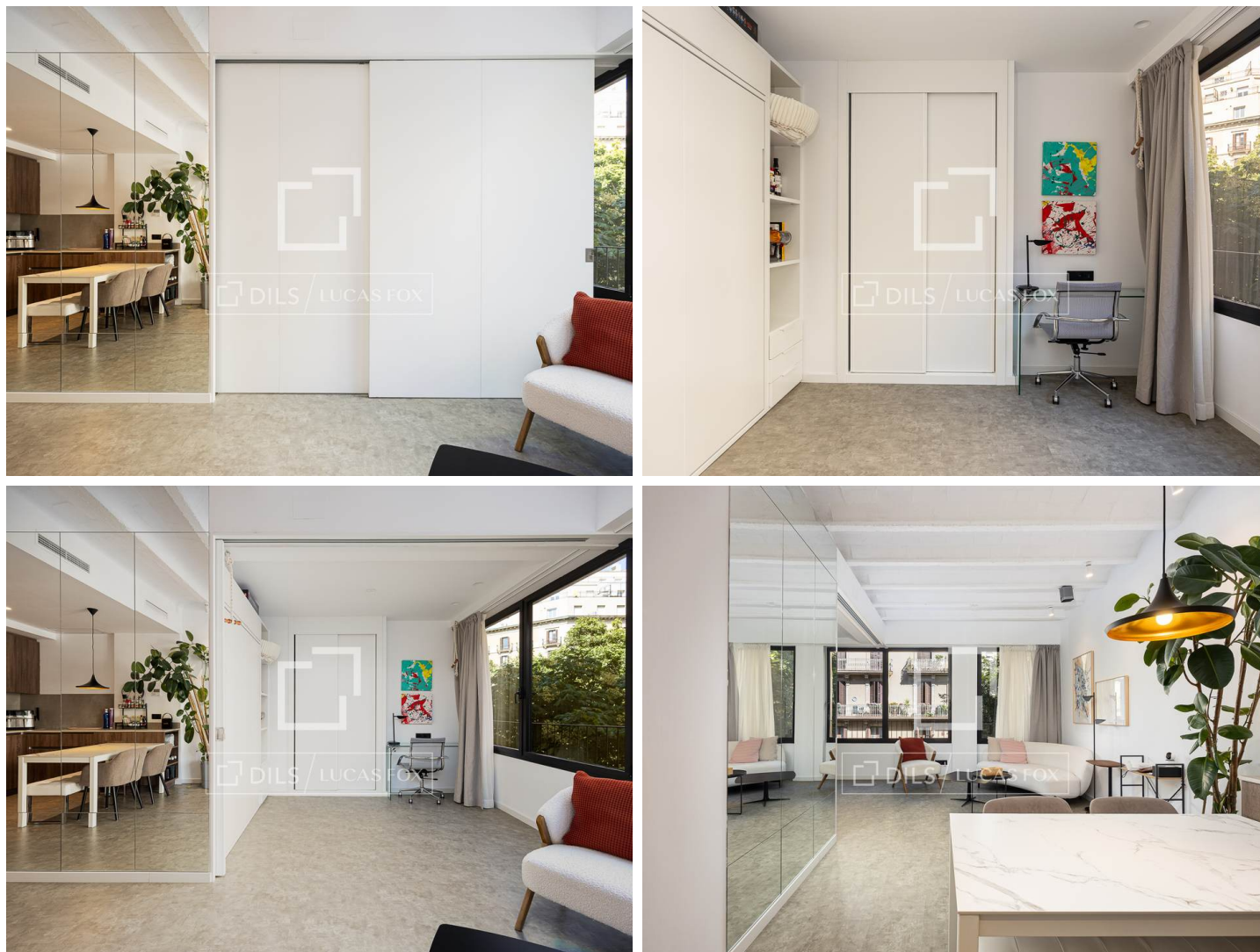


Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.es · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, España

820.000 € Piso - En venta - Nueva

Exclusiva vivienda de 1 dormitorio en Eixample Collection, Eixample Derecho de Barcelona



La vivienda se sitúa en Eixample Derecho, Barcelona, indicándose la localización de forma aproximada conforme a la normativa vigente. La superficie de la vivienda es aproximada y la vivienda se encuentra en excelentes condiciones. El precio indicado no incluye el IVA (10 %), el AJD ni los demás gastos asociados a la compraventa que, de acuerdo con la legislación vigente, correspondan al comprador, incluyendo los honorarios notariales y registrales. El certificado de eficiencia energética y la cédula de habitabilidad se encuentran disponibles o, en su caso, en trámite según el estado de finalización de la promoción. La documentación correspondiente se pondrá a disposición de la persona interesada a su solicitud. Condición del transmitente: Gran Tenedor. La información facilitada tiene carácter orientativo, no constituye una oferta contractual y podrá estar sujeta a modificaciones. La información adicional y la documentación de la promoción estarán disponibles para el consumidor que las solicite. Número de registro AICAT 13225 y API 4089.

Comercializado por Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L. con CIF B64125438), actuando como intermediario inmobiliario. La información facilitada es meramente informativa, basada en datos proporcionados por la propiedad, y puede estar sujeta a modificaciones. No constituye oferta contractual.

Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.es · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, España

820.000 € Piso - En venta - Nueva

**Exclusiva vivienda de 1 dormitorio en Eixample Collection, Eixample
Derecho de Barcelona**

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.es · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, España